

# **R.F. Ανώνυμος Ενεργειακή Εταιρεία Συμμετοχών**

**Διακριτικός Τίτλος : R.F. ENERGY A.E.  
Λ. Βουλιαγμένης 128 – 166 74 Γλυφάδα Αττικής  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121616301000**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Χρήσης 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
• Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	3
• Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	4 - 14
• Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	17 - 18
• Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	19 - 50

**R.F. ENERGY A.E.**

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της R.F. ENERGY ΑΕ, κ.κ. Γεώργιος Φειδάκης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Ιωάννης Παντούσης, μέλος Δ.Σ., Ευάγγελος Κοροβέσης, Πρόεδρος Δ.Σ., υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2022 - 31/12/2022, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τα αποτελέσματα χρήσεως και τις ταμειακές ροές της **R.F. ENERGY A.E.**, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή, την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της **R.F. ENERGY A.E.** καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

**Γλυφάδα, 28 Απριλίου 2023**

Οι δηλούντες

Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Το Μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Φειδάκης

Ευάγγελος Κοροβέσης

Ιωάννης Παντούσης

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ R.F. ENERGY A.E. ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2022**  
**(01/01/2022 – 31/12/2022)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της R.F. ENERGY A.E. σας υποβάλλει για την κλειόμενη χρήση 1/1/2022-31/12/2022 την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου την οποία συντάξε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του κ.ν. 4548/2018.

Στην παρούσα Έκθεση συνοπτικά αναφέρονται πληροφορίες που αφορούν την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.

Αναφέρονται επίσης τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση χρήσης και η επίδρασή τους στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, Εταιρικές και Ενοποιημένες, οι κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο, καθώς και οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων σύμφωνα με το ΔΛΠ 24.

Η θυγατρική εταιρεία της R.F. ENERGY A.E., κατά την 31/12/2022, είναι η εξής:

<b>Επωνυμία θυγατρικής</b>	<b><u>Δραστηριότητα</u></b>	<b>Ποσοστά συμμετοχής</b>
<b><i>Άμεσες συμμετοχές</i></b>		<b><u>31/12/2022</u></b>
• CITY ELECTRIC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Παραγωγή Ενέργειας	100,00%

Η R.F. ENERGY A.E. (η «Εταιρεία») είναι εταιρεία συμμετοχών, με αντικείμενο την ανάπτυξη, διαχείριση και εκμετάλλευση ενεργειακών έργων, με επίκεντρο τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Η μετοχική σύνθεση της R.F. ENERGY A.E. την 31/12/2022 είναι: α) 50,00% FG EUROPE A.E. και β) 50% FIRST ENERGY HOLDINGS LTD, όπως απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα :

#### **Μετοχική Σύνθεση**

<b>Μέτοχοι</b>	<b>Ποσοστό (%)</b>
FG EUROPE A.E.	50,00
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD	50,00

#### **I. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ**

Η R.F. Energy ιδρύθηκε το 2006 ως εταιρεία συμμετοχών. με σκοπό την μελέτη, ανάπτυξη, υλοποίηση και διαχείριση έργων ηλεκτρικής ενέργειας, κυρίως με βάση τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ).

Ασχολείται μέσω της θυγατρικής της, με όλα τα στάδια της ανάπτυξης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης ενεργειακών έργων, ξεκινώντας από τη μελέτη και το σχεδιασμό, την κατασκευή και την εγκατάσταση, τη λειτουργία και την επίβλεψη, αλλά και τη συντήρηση, την επέκταση και τη συνολική διαχείριση έργων και σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής

ενέργειας, ενώ η δράση της περιλαμβάνει και την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και management σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον τομέα των ΑΠΕ.

Το χαρτοφυλάκιο έργων που διαχειρίζεται περιλαμβάνει δύο αιολικά πάρκα σε Λήμνο και Αχαΐα, όπου το τελευταίο, μεταβιβάστηκε στις 17 Μαρτίου 2022 στην μητρική εταιρεία FG EUROPE A.E., σταθμούς βιοαερίου όπου βάσει της από 08/03/2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της θυγατρικής εταιρείας CITY ELECTRIC A.E. αποφασίστηκε να διενεργηθεί ανάκληση 4 αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς Βιοαερίου, συνολικής ισχύος 9,33 MW, και η εταιρεία αιτήθηκε την επιστροφή του τέλους του άρθρου 17 το οποίο είχε καταβάλει κατά το παρελθόν το οποίο ανέρχεται σε € 25, ενώ διευρύνεται διαρκώς με τη μελέτη και εκπόνηση νέων ενεργειακών projects. Στο σχεδιασμό της Εταιρείας περιλαμβάνονται έργα συνολικής ισχύος 532,65 MW, ενώ επίσης βρισκόμαστε πάντα σε ετοιμότητα για νέες επενδύσεις.

Ο Όμιλος R.F. ENERGY έχει στελεχωθεί από μία ομάδα άρτια καταρτισμένων μηχανικών και αφοσιωμένων υπαλλήλων που διαθέτουν την απαραίτητη τεχνογνωσία, ουσιαστική γνώση του οικονομικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος και αυξανόμενη εμπειρία στον κλάδο των ΑΠΕ. Καθοδηγούμενη από διοίκηση με όραμα και αξίες, με σεβασμό στις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης και της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, η R.F. Energy φιλοδοξεί να αναπτυχθεί ταχέως σε βασικό παίκτη στον τομέα της ενέργειας.

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2022 σε σύγκριση με την αντίστοιχη του 2021, κινήθηκαν ως εξής:

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

	Μεταβολή			
	31/12/2022	31/12/2021	Ποσό	%
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	10	12	(2)	-17%
Μείον : Κόστος Πωλήσεων	(69)	(64)	(5)	8%
<b>Μικτά Κέρδη (Ζημίες)</b>	<b>(59)</b>	<b>(52)</b>	<b>(7)</b>	<b>13%</b>
Άλλα έσοδα	4.450	112	4.338	3.873%
Έξοδα διοίκησης	(403)	(374)	(29)	8%
Άλλα έξοδα	(1.841)	(235)	(1.606)	683%
<b>Κέρδη (Ζημίες) εκμετάλλευσης</b>	<b>2.147</b>	<b>(550)</b>	<b>2.697</b>	<b>-490%</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	7	(7)	-94%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(7)	(13)	6	-46%
Απομείωση Συμμετοχής σε Συνδεδεμένη Εταιρεία	(401)	-	(401)	100%
<b>Κέρδη (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>1.739</b>	<b>(556)</b>	<b>2.295</b>	<b>-413%</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-	-	-
<b>Κέρδος (ζημίες) περιόδου</b>	<b>1.739</b>	<b>(556)</b>	<b>2.295</b>	<b>-413%</b>
Αναλογιστικά κέρδη και ζημίες από προγράμματα καθορισμένων παροχών	(1)	-	(1)	-100%
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου καθαρά από φόρο</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>-100%</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ</b>	<b>1.738</b>	<b>(556)</b>	<b>2.294</b>	<b>-413%</b>

Στα πιο πάνω αναφερόμενα μεγέθη παρατηρούμε τα εξής:

## 1. Πωλήσεις

Η δραστηριότητα της Εταιρείας αφορά μελέτη, αδειοδότηση έργων και σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς επίσης και παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σε θυγατρικές επιχειρήσεις στους τομείς γενικής διοίκησης, χρηματοοικονομικής διαχείρισης, marketing και πληροφορικής.

Οι πωλήσεις υπηρεσιών διοίκησης, διαχείρισης, ανάπτυξης και οργάνωσης ενεργειακών έργων, την υπό εξέταση περίοδο, ανήλθαν σε € 10 έναντι € 12 των αντίστοιχων πωλήσεων του 2021, σημειώνοντας μείωση σε ποσοστό 17%.

## **2. Μικτό Κέρδος/(Ζημία)**

Οι ζημιές της Εταιρείας, την υπό εξέταση περίοδο, διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 59, έναντι € 52 της αντίστοιχης χρήσης του 2021, σημειώνοντας αύξηση σε ποσοστό 13%.

## **3. Άλλα έσοδα**

Τα Άλλα Έσοδα ανέρχονται, τη χρήση που έληξε την 31/12/2022, σε € 4.450, έναντι € 112 στην προηγούμενη χρήση, εκ των οποίων το ποσό των € 4.392 αφορούν έσοδα της Εταιρείας από επιστροφή Φόρου Εισοδήματος λόγω απαλλαγής από τον φόρο υπεραξίας μεταβίβασης τίτλων συμμετοχής, όπου στις 29.12.2022 υπήρξε εγκριτική απόφαση για την επιστροφή του ποσού αυτού. Το υπόλοιπο ποσό των Άλλων εσόδων, αξίας € 58, βάσει της δικαστικής απόφασης Α45/2022 του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά, αφορά εκκρεμή αίτηση για επιστροφή ΦΠΑ της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑ ΑΕ.

## **4. Άλλα Έξοδα**

Τα Άλλα Έξοδα που επιβάρυναν την Εταιρεία ανέρχονται σε € 1.841, έναντι € 235 της προηγούμενης χρήσης του 2021, σημειώνοντας αύξηση σε ποσοστό 683%. Στις 14.10.2022 εκδόθηκε η απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου, όπου επιδίκασε ποσό € 1.596 προς την εταιρεία ΞΑΣΤΕΡΙΑ ΕΠΕ. Βάσει της ίδιας απόφασης, λογίστηκαν τόκοι ποσού € 230.

## **5. Λειτουργικά έξοδα (Διοικητικής Λειτουργίας)**

Οι λειτουργικές δαπάνες της Εταιρείας εμφανίζουν αύξηση κατά € 29 έναντι της προηγούμενης χρήσης.

## **6. Λειτουργικά κέρδη/ (ζημιές) προς φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων(EBITDA)**

Τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας, διαμορφώθηκαν το 2022 σε € 2.159, έναντι ζημιών € 526 το 2021 και το περιθώριο/ Δείκτης EBITDA διαμορφώθηκε σε 22.149% από -4.385% που ήταν την προηγούμενη χρήση.

## **7. Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων**

Τα αποτελέσματα προ φόρων αυξήθηκαν κατά € 2.295 για τη χρήση 2022, όπου τα κέρδη ανήλθαν σε € 1.739, έναντι ζημιών € 556 της προηγούμενης χρήσης.

## **8. Φόροι**

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε 22% (2021: 22%). Οι φόροι στα αποτελέσματα για το 2022 και το 2021 είναι 0.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Το «Ετήσιο (Φορολογικό) Πιστοποιητικό», που προβλέπεται από την παρ. 5 του άρθρου 82 του ν. 2238/1994 και τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 εφαρμόζεται κατά τις χρήσεις

2011 έως και 2022. Για την χρήση 2022 ο φορολογικός έλεγχος από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2022. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν μεγάλη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας.

Η Εταιρεία έχει περαιώσει σύμφωνα με το Ν.3888/2010 μέχρι και την χρήση 2009 και δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2022.

## **9. Κέρδη/Ζημίες μετά από Φόρους**

Τα κέρδη στη χρήση 2022 ανήλθαν σε € 1.739, έναντι ζημιών € 556 της προηγούμενης χρήσης 2021.

## **10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Στις 30 Ιανουαρίου 2023, η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ), κοινοποίησε προς την εταιρεία CITY ELECTRIC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ, θυγατρική της εταιρείας RF ENERGY ΑΕ, όπου η τελευταία αποτελεί τον μοναδικό μέτοχο, την απόφαση για ακύρωση της αδειοδότησης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, από υπεράκτιο αιολικό πάρκο συνολικής ισχύος 498.15MW στη θέση «Πλάκα», στη θαλάσσια περιοχή βορειοανατολικά της νήσου Λήμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου. Η εταιρεία αρχικά επιφυλάχθηκε για τις νόμιμες ενέργειές της και στη συνέχεια, αφού εξέτασε με περισσή προσοχή όλες τις πτυχές, κατέθεσε την 28<sup>η</sup> Μαρτίου 2023, προσφυγή προς το Συμβούλιο της Επικρατείας, ζητώντας την ακύρωση της απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (ΡΑΕ), καθώς και των ατομικών ρυθμίσεων των διατάξεων του άρθρου 174 Ν. 4964/2022, όπου ενέκρινε ένα νέο σχέδιο περιοχών για ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων. Η θυγατρική εταιρεία μέσα από μία ακριβή επιχειρηματολογία, αναμένει τη πλήρη δικαίωση των ενεργειών της.

Στις 14 Φεβρουαρίου 2023 κατατέθηκε στον λογαριασμό όψεως της Εθνικής Τράπεζας, το ποσό των € 4.392.042,90, το οποίο ποσό αποτελεί επιστροφή φόρου λόγω απαλλαγής από το φόρο υπεραξίας μεταβίβασης τίτλων συμμετοχής, βάσει της περ. α' της παρ. 18 του άρθρου 66 του ν. 4646/2009, που έχει εφαρμογή για τα εισοδήματα που αποκτώνται από 01.01.2020 και μετά. Η εταιρεία είχε καταθέσει αίτηση στο Τμήμα Εισοδήματος της Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Πειραιά, την 2<sup>η</sup> Ιουνίου 2022ς, με Αρ. Πρωτ. 509/22, όπου εξηγούσε πλήρως και ευκρινώς τους λόγους για τους οποίους εμπίπτει στην ως άνω διάταξη.

Την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2023, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας ΥΠΕΡΑΚΤΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., όπου συμμετέχει η εταιρεία FIRST ENERGY HOLDINGS LTD, μέτοχος της εταιρείας με ποσοστό 50%, αποφασίστηκε ομοφώνως η λύση και εκκαθάριση της εν λόγω εταιρείας, η οποία είχε συσταθεί την 28<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2022. Στην ίδια συνεδρίαση ορίστηκαν, επίσης ομοφώνως, οι εκκαθαριστές που θα διεκπεραιώσουν τις παραπάνω εργασίες.

## **II. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΟΜΙΛΟΥ**

Τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου κατά τη χρήση του 2022 σε σύγκριση με την αντίστοιχη του 2021, κινήθηκαν ως εξής:

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	Ποσό	%
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	-	-	-	-
Κόστος Πωλήσεων	-	(64)	64	-100%
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>-</b>	<b>(64)</b>	<b>(64)</b>	<b>-100%</b>
Άλλα έσοδα	4.491	114	4.377	3839%
Έξοδα διοίκησης	(848)	(595)	(253)	43%
Άλλα έξοδα	(1.843)	(236)	(1.607)	681%
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) εκμετάλλευσης</b>	<b>1.800</b>	<b>(781)</b>	<b>2.581</b>	<b>-330%</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	7	(7)	-100%
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(7)	(13)	6	-46%
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>1.793</b>	<b>(787)</b>	<b>2.580</b>	<b>-328%</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-	-	-
Αναβαλλόμενος Φόρος	-	-	-	-
<b>Κέρδος περιόδου</b>	<b>1.793</b>	<b>(787)</b>	<b>2.580</b>	<b>-328%</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>				
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών	(1)	-	(1)	100%
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης καθαρά από φόρο</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>100%</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ</b>	<b>1.792</b>	<b>(787)</b>	<b>2.579</b>	<b>-328%</b>

Στα πιο πάνω αναφερόμενα μεγέθη παρατηρούμε τα εξής:

#### 1. Πωλήσεις

Δεν υπάρχουν πωλήσεις του Ομίλου R.F. ENERGY για το 2022 όπως και το 2021.

#### 2. Μικτό Κέρδος

Δεν υπάρχει μικτό Κέρδος του Ομίλου, την υπό εξέταση περίοδο.

#### 3. Λειτουργικά έξοδα (Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας)

Οι λειτουργικές δαπάνες του Ομίλου εμφανίζονται αυξημένες κατά € 253 σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

#### 4. Άλλα έξοδα/ άλλα έσοδα

Τα Άλλα Έξοδα της εξεταζόμενης χρήσης ανήλθαν σε € 1.843 έναντι € 236 την προηγούμενη χρήση.

Το ποσό των €1.826 αφορά την υπόθεση της Ξαστεριάς, για την μητρική εταιρεία, όπου ως ποσό αποζημίωσης επιδικάστηκε το ποσό των € 1.596 και τα υπόλοιπα € 230 αφορούν τους λογισμένους τόκους της παραπάνω αποζημίωσης

Τα Άλλα Έσοδα της εξεταζόμενης χρήσης ανήλθαν σε € 4.491, εκ των οποίων ποσό € 4.392 αφορά έσοδο της μητρικής Εταιρείας από επιστροφή Φόρου Εισοδήματος λόγω απαλλαγής από τον φόρο υπεραξίας μεταβίβασης τίτλων συμμετοχής, όπου στις 29.12.2022 υπήρξε εγκριτική απόφαση για την επιστροφή του ποσού αυτού, ποσό € 58, αφορά εκκρεμή αίτηση για επιστροφή ΦΠΑ της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑ ΑΕ προς την εταιρεία.RF ENERGY ΑΕ βάσει της δικαστικής απόφασης Α45/2022 του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά, ποσό €25 αφορά επιστροφή τελών έκδοσης



βεβαιώσεων παραγωγού βιοαερίων από ΔΑΠΕΕΠ και το ποσό των € 15 αφορά κέρδος από πώληση αδειας παραγωγού στη θέση Παπαρίτσα του νομού Αχαΐας, στην εταιρεία FG EUROPE A.E.

#### **5. Λειτουργικά κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA)**

Τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου διαμορφώθηκαν το 2022 σε κέρδη ύψους € 1.812, από ζημιές € 757 το 2021.

#### **6. Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων**

Κατά την χρήση 2022 σημειώνονται κέρδη προ φόρων € 1.793, έναντι ζημιών € 787 της χρήσεως 2021.

#### **7. Φόροι**

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε 22% (2021: 22%). Ο τρέχων φόρος του Ομίλου για το 2022 ανέρχεται σε € 0 , όπως και για τη χρήση του 2021.

Όλες οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση έχουν έδρα και υποβάλλουν φορολογική δήλωση στην Ελλάδα. Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν. Οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση, πραγματοποιούν πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις που ενδεχόμενα να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, στο βαθμό που είναι δυνατή η αξιόπιστη εκτίμηση των εν λόγω ποσών.

#### **8. Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους**

Τα κέρδη στη χρήση 2022 διαμορφώθηκαν σε € 1.793, έναντι ζημιών € 787 της χρήσεως 2021, παρουσιάζοντας αύξηση € 2.580.

#### **9. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αφορούν, στην πλειοψηφία τους, οικόπεδα και ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση των αιολικών πάρκων της θυγατρικής εταιρείας για την ολοκλήρωση της κατασκευής αυτών, τεχνικών έργων όπως διαμόρφωση πλατειών Α/Γ, θεμελίωση Α/Γ, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου, καθώς επίσης και τον Η/Μ εξοπλισμό.

Η αναπόσβεστη αξία ανέρχεται την 31/12/2022 σε € 356, έναντι € 366 την 31/12/2021, παρουσιάζοντας μείωση € 10.

#### **10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Στις 30 Ιανουαρίου 2023, η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ), κοινοποίησε προς την εταιρεία CITY ELECTRIC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ, θυγατρική της εταιρείας RF ENERGY ΑΕ, όπου η τελευταία αποτελεί τον μοναδικό μέτοχο, την απόφαση για ακύρωση της αδειοδότησης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, από υπεράκτιο αιολικό πάρκο συνολικής ισχύος 498.15MW στη θέση «Πλάκα», στη θαλάσσια περιοχή βορειοανατολικά της νήσου Λήμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου. Η εταιρεία αρχικά επιφυλάχθηκε για τις νόμιμες ενέργειές της και στη συνέχεια, αφού εξετάσε με περισσή προσοχή όλες τις πτυχές, κατέθεσε την 28<sup>η</sup> Μαρτίου 2023, προσφυγή προς το Συμβούλιο της Επικρατείας, ζητώντας την ακύρωση της απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (ΡΑΕ), καθώς και των ατομικών ρυθμίσεων των διατάξεων του άρθρου 174 Ν. 4964/2022, όπου ενέκρινε ένα νέο σχέδιο περιοχών για ανάπτυξη των Υπεράκτιων

Αιολικών Πάρκων. Η θυγατρική εταιρεία μέσα από μία ακριβή επιχειρηματολογία, αναμένει τη πλήρη δικαίωση των ενεργειών της.

Στις 14 Φεβρουαρίου 2023 κατατέθηκε στον λογαριασμό όψεως της Εθνικής Τράπεζας, το ποσό των € 4.392.042,90, το οποίο ποσό αποτελεί επιστροφή φόρου λόγω απαλλαγής από το φόρο υπεραξίας μεταβίβασης τίτλων συμμετοχής, βάσει της περ. α' της παρ. 18 του άρθρου 66 του ν. 4646/209, που έχει εφαρμογή για τα εισοδήματα που αποκτώνται από 01.01.2020 και μετά. Η εταιρεία είχε καταθέσει αίτηση στο Τμήμα Εισοδήματος της Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Πειραιά, την 2<sup>η</sup> Ιουνίου 2022ς, με Αρ. Πρωτ. 509/22, όπου εξηγούσε πλήρως και ευκρινώς τους λόγους για τους οποίους εμπίπτει στην ως άνω διάταξη.

Την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2023, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας ΥΠΕΡΑΚΤΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., όπου συμμετέχει η εταιρεία FIRST ENERGY HOLDINGS LTD, μέτοχος της εταιρείας με ποσοστό 50%, αποφασίστηκε ομοφώνως η λύση και εκκαθάριση της εν λόγω εταιρείας, η οποία είχε συσταθεί την 28<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2022. Στην ίδια συνεδρίαση ορίστηκαν, επίσης ομοφώνως, οι εκκαθαριστές που θα διεκπεραιώσουν τις παραπάνω εργασίες.

### **III. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Πέραν των κινδύνων που αναφέρονται στην παράγραφο VII 3 της Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν υπάρχουν άλλοι κίνδυνοι οι οποίοι να εκτιμάται ότι θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

### **IV. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Τα θέματα περιβαλλοντολογικής φύσεως παρακολουθούνται με ιδιαίτερη ευαισθησία από όλα τα μέλη της Εταιρείας. Σύμφωνα με το επιχειρηματικό της σχέδιο, προβλέπεται αυστηρά η τήρηση μεγάλων αποστάσεων από τους οικισμούς και τα σημεία ενδιαφέροντος, ώστε να καλύπτονται στο έπακρο οι ελάχιστες περιβαλλοντικές απαιτήσεις του Νόμου, όπου θα κατασκευαστεί το εν λόγω αιολικό πάρκο, καθώς επίσης θα αναπτυχθούν διάφορα έργα προστασίας του περιβάλλοντος (έργα για προστασία από διάβρωση του εδάφους, δενδροφυτεύσεις κλπ.).

Η Εταιρεία έχει αντίληψη του αντικτύπου που έχει η δραστηριότητά του στην κοινωνία, ειδικά σε περιοχές που γειτνιάζουν με τις εγκαταστάσεις του. Κατά συνέπεια, η επικοινωνία και η συνεργασία μας με την ευρύτερη κοινωνία και ιδιαίτερα τις γειτονικές τοπικές κοινότητες, είναι πολυδιάστατη συμπεριλαμβάνοντας δράσεις σε έργα υποδομής, στήριξης της τοπικής οικονομικής δραστηριότητας και έμφαση στις ευπαθείς κοινωνικά ομάδες και τη νέα γενιά.

Παράλληλα, η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά στην ανακύκλωση των χάρτινων και λοιπών ανακυκλώσιμων υλικών καθημερινής χρήσης. Επίσης τα χρησιμοποιημένα εκτυπωτικά υλικά, οι μπαταρίες και οι συσκευές προς απόσυρση, προωθούνται σε Εταιρείες ανακύκλωσης. Επιπλέον η Εταιρεία μας προσπαθεί, όπου είναι εφικτό, να κάνει χρήση ηλεκτρονικών αρχείων, ώστε να περιοριστεί η χρήση χαρτιού.

### **V. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Ο κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος, απαιτεί εξειδικευμένες δεξιότητες, εκπαίδευση και εμπειρία. Κατά συνέπεια η δυνατότητα προσέλκυσης και διατήρησης του κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού είναι σημαντικός παράγοντας για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου. Τυχόν αδυναμία εύρεσης και απασχόλησης ικανού προσωπικού, ειδικά μέσης και ανώτερης διοικητικής βαθμίδας και υψηλής εξειδίκευσης θα μπορούσε να επηρεάσει αρνητικά τη λειτουργία και οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Η παροχή κατ' αρχήν ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος, που επιπλέον παρακινεί τους εργαζόμενους και τους αντιμετωπίζει με σεβασμό, δίνοντας ίσες ευκαιρίες σε όλους, είναι προτεραιότητα της Εταιρείας. Οι σχέσεις με τους εργαζόμενους βασίζονται στην αρχή της ίσης

μεταχείρισης. Τόσο η ένταξη όσο και η πορεία κάθε εργαζόμενου εντός Εταιρείας, κρίνονται με βάση τα προσόντα, την απόδοση και τις φιλοδοξίες του, χωρίς καμία διάκριση.

Στον τομέα της διαχείρισης του επαγγελματικού κινδύνου υπάρχει έμφαση στην πρόληψη, ώστε να προβλέπονται και να ελέγχονται όλοι οι πιθανοί κίνδυνοι υγείας και ασφάλειας, σύμφωνα με τα κριτήρια της ελληνικής νομοθεσίας (Ν.3850/2010), τους ευρωπαϊκούς και διεθνείς κώδικες και τις καλές πρακτικές.

Η εκπαίδευση των εργαζομένων αποτελεί άλλη μια περιοχή έμφασης, ώστε ο κάθε εργαζόμενος να κατανοήσει τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας, να προσδιορίσει αποτελεσματικότερα το ρόλο του και να εξελίξει τις δεξιότητες του. Η εταιρεία παρακολουθεί τη σχετική εργατική νομοθεσία, το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και τις συνθήκες εργασίας και είναι σε πλήρη συμφωνία με τις συλλογικές και σχετικές διεθνείς συμβάσεις.

## VI. ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Ορισμένοι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά το τέλος του 2022, συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση είναι οι εξής:

	ΧΡΗΣΗ 2022	ΧΡΗΣΗ 2021	Επεξήγηση
Γενική ρευστότητα	2,86	71,38	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Δείκτης EBITDA	22.149%	-4.383%	EBITDA / Κύκλος εργασιών

Ορισμένοι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση του Ομίλου κατά το τέλος του 2022, συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση είναι οι εξής:

	ΧΡΗΣΗ 2022	ΧΡΗΣΗ 2021	Επεξήγηση
Γενική ρευστότητα	2,72	43,91	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Δείκτης EBITDA	-	-	EBITDA / Κύκλος εργασιών

## VII. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

### 1. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η Εταιρεία και ο Όμιλος φροντίζουν ώστε να διατηρούν στην καλύτερη δυνατή κατάσταση τον παραγωγικό τους εξοπλισμό καθώς και τις εγκαταστάσεις τους, προκειμένου να πετυχαίνουν βέλτιστες αποδόσεις.

### 2. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΕΡΕΥΝΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν εκπονήσει επενδυτικό σχέδιο, για την αξιοποίηση των αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, συνολικής ισχύος 498,15 MW.

### 3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

#### Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου στην Ελλάδα. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022.

#### Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από τους επιβαλλόμενους ελέγχους κεφαλαίων καθώς και το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, όπως αναλύθηκαν παραπάνω.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος:** Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής ζημίας για την Εταιρεία και τον Όμιλο σε περίπτωση που κάποιος πελάτης ή συναλλασσόμενος με χρηματοοικονομικό μέσο δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και προέρχεται κυρίως από απαιτήσεις από πελάτες και αξιόγραφα επενδύσεων.

- **Κίνδυνος μεταβολής τιμών:** Κίνδυνος μεταβολής τιμών, είναι ο κίνδυνος μεταβολής της προκαθορισμένης τιμής πώλησης ενέργειας. Μια μείωση στην προκαθορισμένη τιμή πώλησης ενέργειας, ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τα έσοδα του Ομίλου.

- **Κίνδυνος Επιτοκίων:** Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μελλοντική μεταβολή των κυμαινόμενων επιτοκίων, τα οποία θα διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις της.

### 4. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση της κατάστασης Οικονομικής Θέσης της παρούσας χρήσης και της κατάστασης Αποτελεσμάτων και Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος, εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις που συνοδεύουν τις Ενοποιημένες και Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2022.

### 5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και λαμβάνει υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την Εταιρεία. Συνδεδεμένα μέρη επίσης είναι τα στελέχη της Διοίκησης καθώς και τα μέλη του Δ.Σ. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

#### Η Εταιρεία

#### Απαιτήσεις από:

CITY ELECTRIC A.E.

ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.

FIRST ENERGY HOLDINGS

F.G. EUROPE A.E.

**Σύνολο**

#### Υποχρεώσεις προς:

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
	323	170
	-	4
	-	651
	-	600
	<u>323</u>	<u>1.425</u>
	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>

F.G. EUROPE A.E.  
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD

31	-
31	-
<b>62</b>	<b>-</b>

**Σύνολο**

**Έσοδα:**

CITY ELECTRIC A.E.  
FIRST ENERGY HOLDINGS  
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ ΑΕ

1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021-31/12/2021
10	12
-	6
1	-
<b>11</b>	<b>18</b>

**Σύνολο**

**Έξοδα:**

ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.  
F.G. EUROPE A.E.

1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021-31/12/2021
(12)	(25)
(6)	(5)
<b>(18)</b>	<b>(30)</b>

**Σύνολο**

**Ο Όμιλος**

**Απαιτήσεις από:**

FG EUROPE  
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD  
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.

31/12/2022	31/12/2021
-	600
-	651
-	4
<b>-</b>	<b>1.255</b>

**Σύνολο**

**Υποχρεώσεις προς:**

F.G. EUROPE A.E.  
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD

31/12/2022	31/12/2021
31	-
31	-
<b>62</b>	<b>-</b>

**Σύνολο**

**Έσοδα:**

FG EUROPE  
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ ΑΕ

1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021-31/12/2021
15	-
1	-
<b>16</b>	<b>-</b>

**Σύνολο**

**Έξοδα:**

ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ ΑΕ.  
F.G. EUROPE A.E.

1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
(13)	(25)
(7)	(5)
<b>(20)</b>	<b>(30)</b>

**Σύνολο**

**Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου**

**και Διευθυντικά Στελέχη:**

Αμοιβές – Λοιπές Παροχές:

Μισθοδοσία

**Σύνολο**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021-31/12/2021	1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021-31/12/2021
Μισθοδοσία	(186)	(189)	(186)	(189)
<b>Σύνολο</b>	<b>(186)</b>	<b>(189)</b>	<b>(186)</b>	<b>(189)</b>

## **6. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**

Κατά την 31/12/2022 καθώς και για την 31/12/2021 η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές, ούτε η θυγατρική εταιρεία κατέχει μετοχές της Εταιρείας. Επίσης, κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, δεν υπήρξαν αγοροπωλησίες ιδίων μετοχών της Εταιρείας από την Εταιρεία ή από θυγατρικές εταιρείες.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΕΙΔΑΚΗΣ**

# **R.F. Ανώνυμος Ενεργειακή Εταιρεία Συμμετοχών**

**Διακριτικός Τίτλος : R.F. ENERGY A.E.  
Λ. Βουλιαγμένης 128 – 166 74 Γλυφάδα Αττικής  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121616301000**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022,  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28η Απριλίου 2023 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.rfenergy.gr>

**Ο Αντιπρόεδρος &  
Δ/νων Σύμβουλος**

**Το Μέλος του Διοικητικού  
Συμβουλίου**

**Ο Προϊστάμενος  
Λογιστηρίου**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΕΙΔΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 723945**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ  
Α.Δ.Τ. Ξ168490**

**ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 78722**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

• Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	Σελίδα 17 - 18
• Κατάσταση Αποτελεσμάτων για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022	19-20
• Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022	21
• Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022	22
• Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022	23
• Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022	24
• Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022	25
• Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	26 - 50



# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας RF ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «RF ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «RF ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «RF ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2023

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αθανασία Κούρτη

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 52251



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Λ. Κατεγάκη 58, 115 25 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

## R.F. ENERGY A.E.

### Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
		1/1/2022-31/12/2022	1/1/2021-31/12/2021
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6	-	-
Κόστος Πωλήσεων	7	-	(64)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		-	<b>(64)</b>
Άλλα έσοδα	9	4.491	114
Έξοδα διοίκησης	8	(848)	(595)
Άλλα έξοδα	9	(1.843)	(236)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) εκμετάλλευσης</b>		<b>1.800</b>	<b>(781)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		-	7
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(7)	(13)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>1.793</b>	<b>(787)</b>
Φόρος εισοδήματος	11	-	-
<b>Κέρδος / (Ζημιές) περιόδου</b>		<b>1.793</b>	<b>(787)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών		(1)	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης καθαρά από φόρο</b>		<b>(1)</b>	<b>-</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ</b>		<b>1.792</b>	<b>(787)</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# R.F. ENERGY A.E.

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος Εταιρείας

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	Εταιρεία	
		1/1/2022 - 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6	10	12
Μείον : Κόστος Πωλήσεων	7	(69)	(64)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>(59)</b>	<b>(52)</b>
Άλλα έσοδα	9	4.450	112
Έξοδα διοίκησης	8	(403)	(374)
Άλλα έξοδα	9	(1.841)	(235)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης</b>		<b>2.147</b>	<b>(550)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		-	7
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(7)	(13)
Απομείωση Συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία	10	(401)	-
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>1.739</b>	<b>(556)</b>
Φόρος εισοδήματος	11	-	-
<b>Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά φόρων</b>		<b>1.739</b>	<b>(556)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών		(1)	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης καθαρά από φόρο</b>		<b>(1)</b>	<b>-</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ</b>		<b>1.738</b>	<b>(556)</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# R.F. ENERGY A.E.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022  
(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Ενσώματα πάγια	14	356	366	2	1
Ενσώματα Πάγια με Δικαίωμα χρήσης	14	-	35	-	35
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	15	-	-	149	300
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		-	4	-	4
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>356</b>	<b>405</b>	<b>151</b>	<b>340</b>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	12	4.734	1.681	4.922	1.814
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	636	5.608	606	5.531
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>5.370</b>	<b>7.289</b>	<b>5.528</b>	<b>7.345</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>5.726</b>	<b>7.694</b>	<b>5.680</b>	<b>7.685</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	16	1.143	1.143	1.143	1.143
Λοιπά Αποθεματικά		(84)	(83)	(199)	(197)
Αποτελέσματα εις νέον		1.626	5.395	1.741	5.563
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>2.685</b>	<b>6.455</b>	<b>2.685</b>	<b>6.508</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακρ/σμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές υποχρεώσεις		-	12	-	12
Πρόβλεψη για παροχές σε εργαζόμενους	21A	23	19	23	19
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	21B	1.042	1.042	1.042	1.042
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.065</b>	<b>1.073</b>	<b>1.065</b>	<b>1.073</b>
<b>Βραχ/σμες υποχρεώσεις</b>					
Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές υποχρεώσεις		-	23	-	23
Οφειλόμενοι φόροι εισοδήματος		11	-	11	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17	1.965	143	1.919	80
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.976</b>	<b>166</b>	<b>1.930</b>	<b>104</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>3.041</b>	<b>1.239</b>	<b>2.995</b>	<b>1.177</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>5.726</b>	<b>7.694</b>	<b>5.680</b>	<b>7.685</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## R.F. ENERGY ΑΕ.

### Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές	Λοιπά Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη/ Σωρευμένες ζημιές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2020</b>	<b>1.143</b>	<b>1</b>	<b>369</b>	<b>1</b>	<b>(453)</b>	<b>9.182</b>	<b>10.243</b>
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης 2021						(787)	(787)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(787)</b>	<b>(787)</b>
Διανομή μερίσματος	-	-	-	-	-	(3.000)	(3.000)
Λοιπά	-	(1)	-	-	-	-	(1)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2021</b>	<b>1.143</b>	<b>-</b>	<b>369</b>	<b>1</b>	<b>(453)</b>	<b>5.395</b>	<b>6.455</b>
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης 2022	-	-	-	-	-	1.793	1.792
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	-	(1)	-	-	(1)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>-</b>	<b>1.793</b>	<b>1.792</b>
Διανομή μερίσματος προηγούμενων χρήσεων	-	-	-	-	-	(5.562)	(5.562)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2022</b>	<b>1.143</b>	<b>-</b>	<b>369</b>	<b>-</b>	<b>(453)</b>	<b>1.626</b>	<b>2.685</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

## R.F. ENERGY A.E.

### Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη/ Σωρευμένες ζημιές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2020</b>	<b>1.143</b>	<b>1</b>	<b>(198)</b>	<b>9.119</b>	<b>10.065</b>
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης 2021	-	-	-	(556)	(556)
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(556)</b>	<b>(556)</b>
Διανομή μερίσματος	-	-	-	(3.000)	(3.000)
Λοιπά	-	(1)	-	-	(1)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2021</b>	<b>1.143</b>	<b>-</b>	<b>(198)</b>	<b>5.563</b>	<b>6.508</b>
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης 2022	-	-	-	1.739	1.739
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	(1)	-	(1)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1)</b>	<b>1.739</b>	<b>1.739</b>
Διανομή μερίσματος	-	-	-	(5.562)	(5.562)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2022</b>	<b>1.143</b>	<b>-</b>	<b>(199)</b>	<b>1.741</b>	<b>2.685</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

*Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

## R.F. ENERGY A.E.

### Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών

### Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	ΟΜΙΛΟΣ	
	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	1.793	(786)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	12	25
Προβλέψεις	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(15)	(7)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6	13
Προβλέψεις Παροχών σε εργαζομένους	2	2
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα προ των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>1.800</b>	<b>(753)</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(3.048)	6.778
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.831	(7.783)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>583</b>	<b>(1.758)</b>
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(6)	(13)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-
<b>Σύνολο καθαρών εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>576</b>	<b>(1.771)</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1)	(217)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	26	-
Τόκοι εισπραχθέντες	-	7
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>25</b>	<b>(210)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Μερίσματα πληρωθέντα	(5.562)	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(12)	(22)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(5.574)</b>	<b>(22)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(4.972)</b>	<b>(2.002)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης</b>	<b>5.608</b>	<b>7.610</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>636</b>	<b>5.608</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.



# R.F. ENERGY A.E.

## Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>1/1/2022- 31/12/2022</b>	<b>1/1/2021- 31/12/2021</b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη προ φόρων	1.740	(556)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	12	24
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(1)	(7)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	7	13
Προβλέψεις Παροχών σε εργαζομένους	3	2
Έξοδα απομείωσης / διαγραφής	401	-
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα προ των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>2.161</b>	<b>(524)</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(3.105)	6.641
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.850	(7.839)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>906</b>	<b>(1.722)</b>
<b>Μείον:</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(7)	(13)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-
<b>Σύνολο καθαρών εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>900</b>	<b>(1.734)</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές	(250)	(300)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1)	(2)
Τόκοι εισπραχθέντες	-	7
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(250)</b>	<b>(295)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(12)	(22)
Μερίσματα πληρωθέντα	(5.562)	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(5.574)</b>	<b>(22)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(4.925)</b>	<b>(2.050)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>5.531</b>	<b>7.581</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>606</b>	<b>5.531</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Σύσταση της εταιρείας και δραστηριότητες του ομίλου

Η R.F. Energy A.E. (εφεξής «RF» ή «η Εταιρεία») ιδρύθηκε το 2006 στην Ελλάδα ως μία ανώνυμη εταιρεία με σκοπό την συμμετοχή σε ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις που έχουν ως αντικείμενο την δραστηριοποίησή τους στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε σε 50 έτη. Έδρα της Εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Γλυφάδας και συγκεκριμένα το κατάστημα επί της Λ. Βουλιαγμένης 128.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε από την Έκτακτη Γενική συνέλευση των μετόχων της 08/12/2020 και συγκροτήθηκε σε συνεδρίαση την ίδια ημέρα, ενώ η διάρκειά του έχει ορισθεί έως την 07/12/2026 και έχει ως εξής

ΟΝΟΜΑ	ΘΕΣΗ
Ευάγγελος Κοροβέσης	Πρόεδρος
Γεώργιος Φειδάκης	Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Ιωάννης Παντούσης	Μέλος
Νικόλαος Πιμπλής	Μέλος
Δήμητρα Μαράντου	Μέλος

Η εταιρεία η οποία συμμετέχει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

### Άμεσες συμμετοχές

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
• CITY ELECTRIC A.E.	Λ. Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα	100,00%	Ολική Ενοποίηση

Το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής εταιρείας F.G. EUROPE A.E. (εφεξής "FG") είναι 50,00%. Λόγω της συμφωνίας των μετόχων, η FG ενοποιεί στις οικονομικές της καταστάσεις με την μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης, την RF Energy ως θυγατρική.

### Μετοχική Σύθεση

Μέτοχοι	Ποσοστό (%)
FG EUROPE A.E.	50,00
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD	50,00

**Οι ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28η Απριλίου 2023.**

## 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος και η Εταιρεία

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται παρακάτω. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση της Εταιρείας για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι σημαντικότερες περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 4. Δεν υπάρχουν πρότυπα τα οποία να έχουν εφαρμοσθεί νωρίτερα από την επίσημη ημερομηνία

εφαρμογής τους. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ και όλα τα ποσά στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα.

## 2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

### 2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένους σκοπούς τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

### 2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία τροποποίηση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές

οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία τροποποίηση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομήσει το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση (“sale and leaseback”) μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **2.3 Ενοποίηση**

### **2.3.1 Θυγατρικές επιχειρήσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την Εταιρεία (Θυγατρικές). Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η Εταιρεία έχει την εξουσία να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας οικονομικής μονάδας με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητές της. Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, τα στοιχεία του ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά. Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας, αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημίες μερίζονται στη μειοψηφία κατ’ αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές και τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Οι θυγατρικές επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος μείον τυχόν σωρευμένες προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

## **2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές**

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, τυχόν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

## 2.5 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων παγίων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Κατά την πώληση, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι λογιστικές αξίες εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι αξίες αυτές δεν είναι ανακτήσιμες. Όταν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν τις εκτιμώμενες ανακτήσιμες αξίες, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης και τα ενσώματα πάγια μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία τους. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη, μεταξύ εύλογης αξίας, μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη και της αξίας χρήσης. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 16 η εταιρεία αναγνωρίζει τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτούμενων παγίων στοιχείων και αποσβένονται ανάλογα.

## 2.6 Κόστος δανεισμού

Από την 1 Ιανουαρίου 2009, τα κόστη δανεισμού που συσχετίζονται άμεσα και αφορούν την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, και για τα οποία απαιτείται σημαντικός χρόνος προκειμένου να έλθουν στην επιδιωκόμενη κατάσταση για τη χρήση ή την πώλησή τους κεφαλαιοποιούνται ως μέρος των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Όλα τα λοιπά κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους και συμπεριλαμβάνουν τόκους και λοιπά έξοδα για την απόκτηση δανείων

## 2.7 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις Ενσώματων Περιουσιακών Στοιχείων λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη μέση ωφέλιμη ζωή των Στοιχείων, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η αξία των βελτιώσεων, σε ακίνητα τρίτων, αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής χρήσεως.

Τα εκτιμώμενα έτη μέσης ωφέλιμης ζωής και συντελεστές απόσβεσης ανά κατηγορία παγίων είναι τα ακόλουθα :

	Έτη ωφέλιμης ζωής	Συντελεστές Απόσβεσης
Υδροηλεκτρικά έργα	50	2%
Κτιριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	15–25	4% - 7%
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	15–33	3% - 7%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4–7	14% - 25%
Μεταφορικά μέσα	4–10	10% - 25%
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	10-15	7% - 10%
Άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας	35-45	2% - 2,5%

## 2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία, συνενώσεις επιχειρήσεων και υπεραξία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως σε άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και δικαιώματα εκμετάλλευσης ενσώματων στοιχείων που παραχωρούνται στα πλαίσια συμβάσεων, όπου αναγνωρίζονται αρχικά στο

κόστος κτήσης και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και κάθε τυχόν ζημία απομείωσης. Οι συνενώσεις επιχειρήσεων/εκμεταλλεύσεων λογίζονται με βάση /τη μέθοδο της εξαγοράς (acquisition accounting method). Με βάση αυτή τη μέθοδο τα περιουσιακά στοιχεία (περιλαμβανομένων των προγενέστερα μη αναγνωρισμένων ασώματων περιουσιακών στοιχείων) και οι υποχρεώσεις (περιλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων) της εξαγοραζόμενης εκμετάλλευσης αναγνωρίζονται σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η υπεραξία από συνενώσεις εκμεταλλεύσεων προκύπτει ως η διαφορά, κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, μεταξύ του τιμήματος και της εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Κατά την ημερομηνία συναλλαγής (ή κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του σχετικού επιμερισμού του τιμήματος εξαγοράς), η υπεραξία που αποκτάται, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (cash generating units) ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την συνένωση αυτή. Αν η διαφορά μεταξύ του τιμήματος και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που έχουν αναγνωριστεί υπερβαίνει το κόστος της συνένωσης επιχειρήσεων, τότε η Εταιρεία:

- επανεκτιμά την αναγνώριση και την επιμέτρηση των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων και του κόστους συνένωσης, και αναγνωρίζει αμέσως στα αποτελέσματα χρήσης την αρνητική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (αρνητική υπεραξία).

Η υπεραξία αποτιμάται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν ότι η αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Αν η λογιστική αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης και της αναλογούσας υπεραξίας, υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό της, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η απομείωση προσδιορίζεται με εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες σχετίζονται με την υπεραξία. Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανομηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στην λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει. Η υπεραξία που έχει προκύψει από εξαγορές ή συνενώσεις εταιριών, έχει επιμερισθεί και παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου στις βασικές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών οι οποίες έχουν προσδιορισθεί σε σχέση με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Όταν ο Όμιλος αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του σε υφιστάμενες θυγατρικές εταιρίες (εξαγορά ποσοστών μειοψηφίας) η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της αναλογίας των ποσοστών μειοψηφίας που αποκτώνται (θετική ή αρνητική) εκκαθαρίζεται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια επειδή θεωρείται ως συναλλαγή μεταξύ μετόχων (entity concept method). Κατ' αντιστοιχία, όταν πωλούνται ποσοστά μειοψηφίας (χωρίς η τελική συμμετοχή να οδηγεί σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής), τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια.

## **2.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας**

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί,



η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

## **2.10 Χρηματοοικονομικά μέσα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος και η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα.

Η επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισής τους εξαρτάται από την ταξινόμησή τους στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα.

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις: Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης), είναι αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα που διαχειρίζονται με σκοπό την κερδοσκοπία. Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διακρατούν Παράγωγα κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων για την χρήση που έληξε την 31/12/2022.

β) Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των λοιπών συνολικών εσόδων, μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ο τόκος που κερδίζεται κατά τη διακράτηση του διαθέσιμου προς πώληση περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως έσοδο από τόκο χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η εύλογη αξία των διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων συμπεριλαμβάνει και την εύλογη αξία τυχόν εγγυήσεων

γ) Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των τυχόν ζημιών απομείωσης. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί

τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από-αναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
- Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχουν αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσουν πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης. Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος να κληθεί να καταβάλλει.

Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένου και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής του Ομίλου και της Εταιρείας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται ο Όμιλος να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή του Ομίλου περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης και σε σταθερό χρηματιστηριακό περιβάλλον. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσης και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Απαιτήσεις που εκτιμώνται ως ανεπίδεκτες εισπράξεως διαγράφονται.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης, δάνεια και υποχρεώσεις ή παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως αποτελεσματικά μέσα λογιστικής αντιστάθμισης. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία συν, στην περίπτωση δανείων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και οι

υποχρεώσεις από μισθώσεις βάση IFRS 16 του Ομίλου περιλαμβάνουν εμπορικές υποχρεώσεις, λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια και παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα. Η μεταγενέστερη της αρχικής αναγνώρισης επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων εξαρτάται από την κατηγορία στην οποία έχουν ταξινομηθεί:

α) Δανεισμός και εμπορικές υποχρεώσεις

Τα τραπεζικά δάνεια παρέχουν χρηματοδότηση των λειτουργιών του Ομίλου. Ο διαχωρισμός σε βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα γίνεται ανάλογα με τις ισχύουσες συμβάσεις, εάν προβλέπεται αποπληρωμή τους στους επόμενους δώδεκα μήνες ή αργότερα, αντίστοιχα. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης όταν οι υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται καθώς επίσης και κατά τη διάρκεια απόσβεσης μέσω της εφαρμογής της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τυχόν έκπτωση ή πριμ κατά την απόκτηση καθώς και τυχόν κόστη ή δαπάνες που αποτελούν τμήμα του πραγματικού επιτοκίου. Η απόσβεση αυτή περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα των αποτελεσμάτων χρήσης.

β) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακρατώνται για εμπορικούς σκοπούς και έχουν χαρακτηριστεί ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων από την αρχική τους αναγνώριση. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως διακρατούμενες για εμπορικό σκοπό εάν έχουν αποκτηθεί με σκοπό την σύντομη πώλησή τους. Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί ως αποτελεσματικά μέσα λογιστικής αντιστάθμισης. Οι ζημίες ή κέρδη των υποχρεώσεων που διακρατώνται για εμπορικούς σκοπούς αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Αποαναγνώριση

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η υποχρέωση εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μια υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση προς τον ίδιο δανειστή η οποία εμπεριέχει σημαντικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή μετατροπή αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά των αντίστοιχων λογιστικών αξιών αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

## 2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

## 2.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές ονομαστικές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου, απεικονίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων καθαρά από φόρους. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ιδία Κεφάλαια.

## **2.13 Δανεισμός**

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημιές από τα στοιχεία αυτά, αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο.

## **2.14 Φόρος Εισοδήματος - Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους που προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα Ίδια Κεφάλαια. Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα έναντι του οποίου οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές και οι πιστωτικοί φόροι μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Η Εταιρεία συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αν και μόνο αν υπάρχει ένα νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρο εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

## **2.15 Παροχές στο προσωπικό**

### **Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

***Προβλέψεις για Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών στο Προσωπικό:***

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία, εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται με βάση οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές. Το καθαρό κόστος της χρήσης περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες, κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης και το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια σύμφωνα με τις απαιτήσεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους». Το μη κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται σε σταθερή βάση επί της μέσης υπολειπόμενης χρήσεως υπηρεσίας του προσωπικού που αναμένεται να λάβει παροχές.

Η καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Το επιτόκιο προεξόφλησης των καθορισμένων υποχρεώσεων μετά την έξοδο από την υπηρεσία προσδιορίζεται με αναφορά σε αποδόσεις της αγοράς, υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε χώρες που δεν υπάρχει «αξιόλογη» αγορά εταιρικών ομολόγων (deep market), χρησιμοποιούνται οι αποδόσεις της αγοράς κρατικών ομολόγων. Το νόμισμα και η εκτιμώμενη διάρκεια των ομολόγων είναι συμβατά με εκείνα των καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους. Λοιπές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης αφορούν το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

## **2.16 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

## **2.17 Αναγνώριση εσόδων**

Την 1 Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος υιοθέτησε το ΔΧΠΑ 15, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση αναγνωρίστηκε συσσωρευτικά στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν επαναδιατυπώθηκαν. Ωστόσο, ο Όμιλος δεν είχε καμία επίδραση στην κερδοφορία, ή την χρηματοοικονομική θέση της κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15. Επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο» την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες. Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να

δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου (ή της Εταιρείας) για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- **Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας:** Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΛΑΓΗΕ ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων πώληση ηλεκτρικής ενέργειας δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική του Ομίλου.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων από παροχή υπηρεσιών δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική του Ομίλου.
- **Έσοδα από τόκους:** Έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου). Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων από τόκους δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική του Ομίλου.

## 2.18 Μισθώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία μισθώνουν διάφορα στοιχεία του ενεργητικού όπως, κτίρια.

Ως μισθωτής, με την προηγούμενη λογιστική πολιτική, ο Όμιλος και η Εταιρεία ταξινομούσαν τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές με βάση την αξιολόγηση εάν μεταβιβάζονται όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες Μισθωτικές Υποχρεώσεις» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Σημαντικές λογιστικές πολιτικές: Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

## 2.19 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους Μετόχους, παρουσιάζονται ως υποχρέωση την χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Την 5<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2022, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, αποφασίστηκε διανομή μερίσματος προς τους δύο μετόχους, συνολικού ποσού πέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων επτακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και σαράντα επτά λεπτών (5.562.728,47 €), με το μεγαλύτερο μέρος της υποχρέωσης να συμψηφίζεται από Ταμειακές διευκολύνσεις, που είχαν χορηγηθεί στους μετόχους της Εταιρείας από την τελευταία.

## 2.20 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αρχικά ως έσοδα επομένων χρήσεων όταν η είσπραξη της επιχορήγησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη και ο Όμιλος θα εκπληρώσει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση στις χρήσεις που αναγνωρίζονται τα αντίστοιχα έξοδα. Επιχορηγήσεις που αφορούν το κόστος απόκτησης περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

## 2.21 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα στα Αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσεως στην οποία προκύπτουν.

## 2.22 Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτά τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους και τη Διοίκηση μίας επιχείρησης ή/και των θυγατρικών της εταιρειών, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την επιχείρηση και εταιρείες οι οποίες είναι μέλη του ίδιου Ομίλου.

## 2.23 Διαχείριση κεφαλαίου

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας, ώστε η σχέση των ξένων (αφαιρουμένων των καταθέσεων της εταιρείας) με τα ίδια κεφάλαια, να διαμορφώνεται περίπου στο 3 προς 1.

## 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

**α. Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Δεν υπάρχει σημαντική έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

**β. Πιστοδοτικός κίνδυνος:** Δεν υπάρχει έκθεση σε σημαντικό πιστοδοτικό κίνδυνο.

**γ. Κίνδυνος Ταμειακών ροών και επιτοκίου:** Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών που προέρχεται από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων, τα οποία θα διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 31/12/2022 δεν έχουν χρηματοοικονομικές δανειακές υποχρεώσεις.



**δ. Κίνδυνος Αγοράς:** Επί του παρόντος δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε κινδύνους αγοράς.

**ε. Κίνδυνος Ρευστότητας:** Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συμπεριλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδύναμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας μέσω εγκεκριμένων ορίων χρηματοδότησης.

#### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής χρήσεως.

Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι σημαντικότερες εκτιμήσεις αναφέρονται στον υπολογισμό των αποσβέσεων παγίων και επιχορηγήσεων, στον υπολογισμό φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φόρων, στην ανάκτηση συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων και στην πρόβλεψη απομάκρυνσης εξοπλισμού των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

#### 5. Κεφαλαιακή διάρθρωση

Η Εταιρεία και ο Όμιλος μεριμνούν ούτως ώστε η κεφαλαιακή τους δομή, να τους παρέχει, ανά πάσα στιγμή, να είναι σε πλήρη συμμόρφωση με τις ισχύουσες διατάξεις νόμων στους οποίους υπόκεινται και τους όρους των προγραμμάτων επιχορήγησης στα οποία έχουν εισέλθει.

#### 6. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021 - 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Πωλήσεις υπηρεσιών	-	-	10	12
<b>Γενικό Σύνολο</b>	-	-	<b>10</b>	<b>12</b>

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, ο Όμιλος δεν εμφάνισε πωλήσεις, ενώ οι πωλήσεις της Εταιρείας αφορούν παροχή διοικητικών & συμβουλευτικών υπηρεσιών στην θυγατρική της.

#### 7. Κόστος Πωλήσεων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2021- 31/12/2021	01/01/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-	(47)	(48)	(47)
Παροχές τρίτων	-	(1)	(3)	(1)
Διάφορα έξοδα	-	(10)	(15)	(10)
Αποσβέσεις	-	(5)	(2)	(5)
<b>Γενικό Σύνολο</b>	-	<b>(64)</b>	<b>(69)</b>	<b>(64)</b>

## 8. Έξοδα Διοίκησης

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(240)	(189)	(192)	(189)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	(489)	(321)	(125)	(115)
Παροχές τρίτων	(15)	(7)	(11)	(5)
Φόροι – Τέλη	(12)	(12)	(3)	(2)
Διάφορα έξοδα	(80)	(43)	(64)	(43)
Αποσβέσεις	(11)	(22)	(9)	(19)
Προβλέψεις	-	(1)	-	(1)
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>(848)</b>	<b>(595)</b>	<b>(403)</b>	<b>(374)</b>

## 9. Άλλα Έξοδα, Άλλα Έσοδα

<u>Άλλα έξοδα :</u>	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Έκτακτα κι ανόργανα	(1.829)	-	(1.829)	-
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(13)	-	(12)	-
Λοιπά	-	(236)	-	(235)
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>(1.843)</b>	<b>(236)</b>	<b>(1.841)</b>	<b>(235)</b>

Εντός της χρήσης η Εταιρεία αναγνώρισε ποσό € 1.826 € που αφορά αποζημίωσή και τους σχετικούς λογισμένους τόκους, € 1.596 και € 230 αντίστοιχα, τα οποία σχετίζονται με την επιδίκαση της υπόθεσης της Ξαστεριάς.

### Άλλα έσοδα :

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021	1/1/2022- 31/12/2022	1/1/2021- 31/12/2021
Άλλα έσοδα	1	114	1	112
Έκτακτα κέρδη (όχι συν/κες διαφορές)	4.490	-	4.450	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>4.491</b>	<b>114</b>	<b>4.450</b>	<b>112</b>

Το ποσό των € 4,5 εκ. που αναγνώρισε η Εταιρεία στο κονδύλι των Άλλων Εσόδων στο 2022 αφορά απαλλασσόμενα έσοδα, και αφορούν κυρίως έσοδα της Εταιρείας από επιστροφή Φόρου Εισοδήματος λόγω απαλλαγής από τον φόρο υπεραξίας μεταβίβασης τίτλων συμμετοχής, όπου στις 29.12.2022 υπήρξε εγκριτική απόφαση για την επιστροφή του ποσού € 4.392

## 10. Απομείωση συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία

Η Εταιρεία εντός του 2022 προχώρησε σε συνολικό έλεγχο απομείωσης της συμμετοχής της στην θυγατρική εταιρεία CITY ELECTRIC MON.A.E. Από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε, προέκυψε απομείωση για τη εν λόγω θυγατρική εταιρεία ποσού € 401 η οποία και αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης της μητρικής Εταιρείας. Πλέον η συμμετοχή της Εταιρείας στην θυγατρική εταιρεία την 31/12/2022 ανέρχεται σε €149, από € 300 που ήταν την 31/12/2021. Επιπλέον εντός της χρήσης η Εταιρεία είχε προβεί σε αύξηση μετοχικού κεφαλιού € 250 στην θυγατρική εταιρεία.

## 11. Φόρος εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε 22% (2021: 22%).

Ο φόρος εισοδήματος για την χρήση 2022 για τον Όμιλο και την Εταιρεία είναι μηδενικός.

Το ποσό των € 4,5 εκ. που αναγνώρισε η Εταιρεία στο κονδύλι των Άλλων Εσόδων στο 2022 αφορά απαλλασσόμενα έσοδα, καθώς ποσό € 4.392 αφορούν έσοδα της Εταιρείας από επιστροφή Φόρου Εισοδήματος λόγω απαλλαγής από τον φόρο υπεραξίας μεταβίβασης τίτλων συμμετοχής, όπου στις 29.12.2022 υπήρξε εγκριτική απόφαση για την επιστροφή του ποσού αυτού,

Όλες οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση έχουν έδρα και υποβάλλουν φορολογική δήλωση στην Ελλάδα. Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν. Οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση πραγματοποιούν πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις που ενδεχόμενα να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, στο βαθμό που είναι δυνατή η αξιόπιστη εκτίμηση των εν λόγω ποσών.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας.

## 12. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	6	13	6	13
Απαιτήσεις από Δημόσιο	4.722	312	4.590	275
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	4	3	4	4
Λοιπές απαιτήσεις από Συνδεδεμένες επιχ/σεις	-	1.352	323	1.522
Προκαταβολές σε προμηθευτές	2	2	-	1
<b>Σύνολο</b>	<b>4.734</b>	<b>1.681</b>	<b>4.922</b>	<b>1.814</b>

## 13. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	36	18	35	18
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	600	5.589	571	5.513
<b>Σύνολο</b>	<b>636</b>	<b>5.608</b>	<b>606</b>	<b>5.531</b>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

## 14. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Γήπεδα-Οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια και τεχνικά έργα</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Ακινήσεις υπό εκτέλεση</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1/1- 31/12/2021</b>					
Προσθήκες	244	-	-	-	<b>244</b>
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-	-	-
<b>31/12/2021</b>					
Αξία κτήσης	244	5	77	121	<b>447</b>
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-	(5)	(76)	-	<b>(81)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021</b>	<b>244</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>121</b>	<b>366</b>
<b>1/1-31/12/2022</b>					
Προσθήκες	-	-	1	-	<b>1</b>
Μειώσεις παγίων	-	-	(4)	(11)	<b>(15)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις μειωθέντων	-	-	4	-	<b>4</b>
<b>31/12/2022</b>					
Αξία κτήσης	244	5	74	110	<b>433</b>
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-	(5)	(72)	-	<b>(77)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022</b>	<b>244</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>110</b>	<b>356</b>

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Γήπεδα-Οικόπεδα</b>	<b>Κτίρια και τεχνικά έργα</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Σύνολο Ενσώματων Παγίων</b>
<b>1/1- 31/12/2021</b>				
Προσθήκες	-	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	1	<b>1</b>
<b>31/12/2021</b>				
Αξία κτήσης	-	5	80	<b>85</b>
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-	(5)	(79)	<b>(84)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>1/1-31/12/2022</b>				
Προσθήκες	-	-	1	<b>1</b>
Μειώσεις παγίων	-	-	(4)	<b>(4)</b>
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-	-
Αποσβέσεις μειωθέντων	-	-	4	<b>4</b>
<b>31/12/2022</b>				
Αξία κτήσης	-	5	77	<b>82</b>
Σωρευμένες Αποσβέσεις	-	(5)	(75)	<b>(80)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

	Ενσώματα Πάγια με δικαίωμα χρήσης	
	Κτίρια (ΔΧ)	Σύνολο
Αξία κτήσης	58	58
Σωρευμένες αποσβέσεις	(23)	(23)
<b>Αναπόσβεστη αξία 01/01/22</b>	<b>35</b>	<b>35</b>
<b>1/1-31/12/2021</b>		
Προσθήκες	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	(12)	(12)
Μειώσεις	(58)	(58)
Αποσβέσεις Μειώσεων	35	35
<b>31/12/2022</b>		
Αξία κτήσης	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις	-	-
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2022</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 15. Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις

Το υπόλοιπο των συμμετοχών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Θυγατρική	31/12/2021	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	Πώληση/ απομείωση συμμετοχών	31/12/2022
CITY ELECTRIC A.E.	300	250	-	(401)	149
<b>Σύνολο</b>	<b>300</b>	<b>250</b>	<b>-</b>	<b>(401)</b>	<b>149</b>

Η Εταιρεία εντός του 2022 προχώρησε σε συνολικό έλεγχο απομείωσης της συμμετοχής της στην θυγατρική εταιρεία CITY ELECTRIC MON.A.E.. Από τον έλεγχο απομείωσης ο οποίος διενεργήθηκε προέκυψε απομείωση για τη εν λόγω θυγατρική εταιρεία ποσού € 401 η οποία και αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσης της μητρικής Εταιρείας. Πλέον η συμμετοχή της Εταιρείας στην θυγατρική εταιρεία την 31/12/2022 ανέρχεται σε €149, από € 300 που ήταν την 31/12/2021. Επιπλέον εντός της χρήσης η Εταιρεία είχε προβεί σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου € 250 στην θυγατρική εταιρεία.

Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στην ανωτέρω θυγατρική την 31/12/2022 είχε ως εξής:

Επωνυμία θυγατρικής	Ποσοστό Συμμετοχής	
	31/12/2022	31/12/2021
CITY ELECTRIC A.E.	100,00%	100,00%

## 16. Μετοχικό κεφάλαιο (Όλα τα ποσά στη σημείωση αυτή αναφέρονται σε Ευρώ)

Στις 31 Δεκεμβρίου 2022 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα τρεις χιλιάδες διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά (€1.143.239,88), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,38) εκάστη.

## 17. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Συνδεδεμένες επιχ/σεις (σημείωση 21)	63	-	63	-
Προμηθευτές	1.634	42	1.602	42
Επιταγές προμηθευτών πληρωτέες	-	10	-	10
Δεδουλευμένα έξοδα	243	65	233	3
Πιστωτές διάφοροι	1	1	1	1
Φόροι-Τέλη	15	15	11	14
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	9	9	9	9
<b>Σύνολο</b>	<b>1.965</b>	<b>143</b>	<b>1.919</b>	<b>80</b>

## 18. Κίνδυνος επιτοκίων και κίνδυνος ρευστότητας

### Κίνδυνος επιτοκίων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, δεν παρουσιάζουν δανεισμό κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022 και ως εκ τούτου δεν υφίσταται Κίνδυνος Επιτοκίων.

### - Κίνδυνος Ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συμπεριλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδύναμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας μέσω εγκεκριμένων ορίων χρηματοδότησης.

## 19. Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φτάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του Μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφιστεί με σωρευμένες ζημιές.

## 20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και λαμβάνει υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν Εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν Εταιρείες. Συνδεδεμένα μέρη επίσης είναι τα στελέχη της Διοίκησης καθώς και τα μέλη του Δ.Σ. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

### Η Εταιρεία

#### Απαιτήσεις από:

CITY ELECTRIC A.E.
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ A.E.
FIRST ENERGY HOLDINGS AE
F.G. EUROPE A.E.
<b>Σύνολο</b>

31/12/2022	31/12/2021
323	170
-	4
-	651
-	600
<b>323</b>	<b>1.425</b>

<b><u>Υποχρεώσεις προς:</u></b>
F.G. EUROPE A.E.
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD
<b>Σύνολο</b>

<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
31	-
31	-
<b>62</b>	<b>-</b>

<b><u>Έσοδα:</u></b>
CITY ELECTRIC A.E.
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ
<b>Σύνολο</b>

<b>1/1/2022- 31/12/2022</b>	<b>1/1/2021- 31/12/2021</b>
10	12
-	6
1	-
<b>11</b>	<b>18</b>

<b><u>Έξοδα:</u></b>
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ A.E.
F.G. EUROPE A.E.
<b>Σύνολο</b>

<b>1/1/2022- 31/12/2022</b>	<b>1/1/2021- 31/12/2021</b>
(12)	(25)
(6)	(5)
<b>(18)</b>	<b>(30)</b>

## **Ο Όμιλος**

<b><u>Απαιτήσεις από:</u></b>
F.G EUROPE A.E.
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ A.E.
<b>Σύνολο</b>

<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
-	600
-	651
-	4
<b>-</b>	<b>1.255</b>

<b><u>Υποχρεώσεις προς:</u></b>
F.G. EUROPE A.E.
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD
<b>Σύνολο</b>

<b>31/12/2022</b>	<b>31/12/2021</b>
31	-
31	-
<b>62</b>	<b>-</b>

<b><u>Έσοδα:</u></b>
FG EUROPE AE.
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ AE
<b>Σύνολο</b>

<b>1/1/2022- 31/12/2022</b>	<b>1/1/2021- 31/12/2021</b>
15	-
1	-
<b>16</b>	<b>-</b>

<b><u>Έξοδα:</u></b>
F.G. EUROPE A.E.
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ A.E.
<b>Σύνολο</b>

<b>1/1/2022 - 31/12/2022</b>	<b>1/1/2021 - 31/12/2021</b>
(7)	(5)
(13)	(25)
<b>(20)</b>	<b>(30)</b>

## **Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθυντικά Στελέχη:**

<b>Αμοιβές – Λοιπές Παροχές:</b>
Μισθοδοσία
<b>Σύνολο</b>

	<b><u>Όμιλος</u></b>	<b><u>Εταιρεία</u></b>
	<b>1/12022 31/12/2022</b>	<b>1/1/2021 31/12/2021</b>
	<b>1/12022 31/12/2022</b>	<b>1/1/2021 31/12/2021</b>
	(186)	(189)
	(186)	(189)
	<b>(186)</b>	<b>(189)</b>

## 21. Προβλέψεις

### A) Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Ειδικότερα η οφειλόμενη αποζημίωση σε περίπτωση καταγγελίας σύμβασης λόγω συνταξιοδότησης και στην συμπλήρωση 15ετούς προϋπηρεσίας στον ίδιο εργοδότη έχουν ως εξής :

#### 1) Καταγγελία σύμβασης λόγω συνταξιοδότησης

Μισθωτοί που υπάγονται στο κλάδο σύνταξης οποιουδήποτε Ασφαλιστικού Οργανισμού, εφ' όσον συμπληρώσουν τις προϋποθέσεις για πλήρη σύνταξη γήρατος, εάν μιν, είναι εργατοτεχνίτες, μπορούν να αποχωρούν, εάν δε, είναι υπάλληλοι, μπορούν να αποχωρούν ή να απολύονται από τον εργοδότη.

Στις περιπτώσεις αυτές δικαιούνται το 50% της νόμιμης αποζημίωσης απόλυσης αν δεν έχουν επικουρική ασφάλιση ή το 40% αν έχουν. Τη μειωμένη αυτή αποζημίωση δικαιούνται και οι μισθωτοί, με σύμβαση ορισμένου χρόνου, που απολύονται ή αποχωρούν πριν τη λήξη της για να συνταξιοδοτηθούν. Σημειώνεται ότι ο εργοδότης δεν μπορεί να απολύσει εργατοτεχνίτη που έχει συμπληρώσει τις προϋποθέσεις πλήρους συνταξιοδότησης γήρατος, με καταβολή μειωμένης αποζημίωσης. Μόνο για υπαλλήλους έχει αυτή την ευχέρεια.

#### 2) Με 15ετή υπηρεσία:

Μισθωτοί που συνδέονται με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου και έχουν συμπληρώσει 15ετή υπηρεσία στον ίδιο εργοδότη ή το όριο ηλικίας που προβλέπει ο οικείος Ασφαλιστικός Οργανισμός και όταν δεν υπάρχει όριο το 65 έτος της ηλικίας τους, μπορούν να αποχωρήσουν από την εργασία τους με τη συγκατάθεση του εργοδότη τους, οπότε δικαιούνται να λάβουν το 50% της νόμιμης αποζημίωσης.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη η οποία έγινε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2022 με την μέθοδο Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας Υποχρέωσης – Projected Unit Credit (ΔΛΠ19, παρ. 67). Επιπλέον, κατά την σύνταξη της μελέτης λήφθηκε υπόψη η πιθανότητα οικειοθελούς αποχώρησης των εν ενεργεία υπαλλήλων.

Η κίνηση του λογαριασμού από 01/01/2022 έως 31/12/2022 είχε ως εξής:

#### Λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2022	2021	2022	2021
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>				
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	23	19	23	19
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωριζόμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>23</b>	<b>19</b>	<b>23</b>	<b>19</b>
<b><u>Ποσά αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</u></b>				
Κόστος Τρέχουσας απασχόλησης	3	1	3	1
Τόκος στην υποχρέωση	-	-	-	-
<b>Συνολικό έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>



### Αναλογιστικές παραδοχές

Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,53%	0,30%	3,53%	0,30%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 2023	-	-	-	-
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 2024-2026	1,00%	0,50%	1,00%	0,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 2027-2029	2,00%	1,00%	2,00%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 2030+	3,30%	1,60%	3,30%	1,60%
Πληθωρισμός	3,30%	1,70%	3,30%	1,70%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	10,24	11,24	10,24	11,24
Διάρκεια Προγράμματος	3,7	3,01	3,7	3,01

### Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	19	17	19	17
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	3	1	3	1
Κατάσταση αναλογιστικών (κερδών) και ζημιών	1	-	1	-
Κόστος μεταφορά προσωπικού	-	-	-	-
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>23</b>	<b>19</b>	<b>23</b>	<b>19</b>

### Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης. Έτσι, κατά την ημερομηνία αποτίμησης 31/12/2022 :

- Εάν είχε χρησιμοποιηθεί επιτόκιο υψηλότερο κατά 0,1% τότε η Παρούσα Αξία Υποχρέωσης θα ήταν υψηλότερη κατά 0,21% ενώ εάν ήταν μικρότερο κατά 0,1% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν χαμηλότερη κατά 0,20%.
- Εάν είχε χρησιμοποιηθεί υπόθεση αύξησης αποδοχών υψηλότερο κατά 0,1% τότε η Παρούσα Αξία Υποχρέωσης θα ήταν υψηλότερη κατά 0,21% ενώ εάν ήταν μικρότερη κατά 0,1% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν χαμηλότερη κατά 0,18%.

Κατά την 31/12/2022 ο Όμιλος και η Εταιρεία απασχολούν 4, όπως και κατά την 31/12/2021.

### Β) Λοιπές Προβλέψεις

Στην εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ Α.Ε. (πρώην θυγατρική του Ομίλου) κοινοποιήθηκε το 2016 απόφαση τροποποίησης υπαγωγής για την επένδυση στην θέση "Σώρος" Αργολίδας, με ποσοστό επιχορήγησης 30% έναντι του αρχικά αναγνωρισθέντος 40%. Το ποσό που ενδέχεται να απαιτηθεί ανέρχεται σε €(1.042) και αναμένεται να πληρωθεί από την εταιρεία RF Energy.

### 22. Δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και αβεβαιότητες

Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες χρήσεις αναλυτικά στη σημείωση 12.

### 23. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Στις 30 Ιανουαρίου 2023, η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ), κοινοποίησε προς την εταιρεία CITY ELECTRIC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ, θυγατρική της εταιρείας RF ENERGY ΑΕ, όπου η τελευταία αποτελεί τον μοναδικό μέτοχο, την απόφαση για ακύρωση της αδειοδότησης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, από υπεράκτιο αιολικό πάρκο συνολικής ισχύος 498.15MW στη θέση «Πλάκα», στη θαλάσσια περιοχή βορειοανατολικά της νήσου Λήμνου, της Περιφερειακής Ενότητας Λήμνου. Η εταιρεία αρχικά επιφυλάχθηκε για τις νόμιμες ενέργειές της και στη συνέχεια, αφού εξέτασε με περισσή προσοχή όλες τις πτυχές, κατέθεσε την 28<sup>η</sup> Μαρτίου 2023, προσφυγή προς το Συμβούλιο της Επικρατείας, ζητώντας την ακύρωση της απόφασης της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (ΡΑΕ), καθώς και των ατομικών ρυθμίσεων των διατάξεων του άρθρου 174 Ν. 4964/2022, όπου ενέκρινε ένα νέο σχέδιο περιοχών για ανάπτυξη των Υπεράκτιων Αιολικών Πάρκων. Η θυγατρική εταιρεία μέσα από μία ακριβή επιχειρηματολογία, αναμένει τη πλήρη δικαίωση των ενεργειών της.

Στις 14 Φεβρουαρίου 2023 κατατέθηκε στον λογαριασμό όψεως της Εθνικής Τράπεζας, το ποσό των € 4.392.042,90, το οποίο ποσό αποτελεί επιστροφή φόρου λόγω απαλλαγής από το φόρο υπεραξίας μεταβίβασης τίτλων συμμετοχής, βάσει της περ. α' της παρ. 18 του άρθρου 66 του ν. 4646/2009, που έχει εφαρμογή για τα εισοδήματα που αποκτώνται από 01.01.2020 και μετά. Η εταιρεία είχε καταθέσει αίτηση στο Τμήμα Εισοδήματος της Δ.Ο.Υ ΦΑΕ Πειραιά, την 2<sup>η</sup> Ιουνίου 2022, με Αρ. Πρωτ. 509/22, όπου εξηγούσε πλήρως και ευκρινώς τους λόγους για τους οποίους εμπίπτει στην ως άνω διάταξη.

Την 1<sup>η</sup> Μαρτίου 2023, στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας ΥΠΕΡΑΚΤΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε., όπου συμμετέχει η εταιρεία FIRST ENERGY HOLDINGS LTD, μέτοχος της εταιρείας με ποσοστό 50%, αποφασίστηκε ομοφώνως η λύση και εκκαθάριση της εν λόγω εταιρείας, η οποία είχε συσταθεί την 28<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2022. Στην ίδια συνεδρίαση ορίστηκαν, επίσης ομοφώνως, οι εκκαθαριστές που θα διεκπεραιώσουν τις παραπάνω εργασίες.