

# **R.F. Ανώνυμος Ενεργειακή Εταιρεία Συμμετοχών**

**Διακριτικός Τίτλος : R.F. ENERGY A.E.  
Λ.Βουλιαγμένης 128 – 166 74 Γλυφάδα Αττικής  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121616301000**

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Χρήσης 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019– 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
• Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	3
• Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	4
• Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	21
• Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	24

**R.F. ENERGY A.E.**

**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, κ.κ.Γεώργιος Φειδάκης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Ιωάννης Παντούσης, μέλος Δ.Σ., Ευάγγελος Κοροβέσης, μέλος Δ.Σ. υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2019-31/12/2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της **R.F. ENERGY A.E.**, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της **R.F. ENERGY A.E.** καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

**Γλυφάδα, 30 Απριλίου 2020**

Οι δηλούντες

Ο Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Φειδάκης

Ιωάννης Παντούσης

Ευάγγελος Κοροβέσης

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ R.F. ENERGY A.E. ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019**  
**(01/01/2019 – 31/12/2019)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της R.F. ENERGY A.E. σας υποβάλλει για την κλειόμενη χρήση 1/1/2019-31/12/2019 την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου την οποία συντάξε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του κ.ν. 4548/2018.

Στην παρούσα Έκθεση συνοπτικά αναφέρονται πληροφορίες που αφορούν την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν.

Αναφέρονται επίσης τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση χρήσης και η επίδρασή τους στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Εταιρικές και Ενοποιημένες, οι κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο καθώς και οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων σύμφωνα με το ΔΛΠ 24.

Οι θυγατρικές εταιρείες της R.F. ENERGY A.E., κατά την 31/12/2019, είναι οι εξής:

<b>Επωνυμία θυγατρικής</b>	<b><u>Δραστηριότητα</u></b>	<b>Ποσοστά συμμετοχής <u>31/12/2019</u></b>
<b>Άμεσες συμμετοχές</b>		
• CITY ELECTRIC ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Παραγωγή Ενέργειας	100,00%
• R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Παραγωγή Ενέργειας	100,00%

Επιπλέον, οι παρακάτω εταιρείες ήταν θυγατρικές της R.F.ENERGY A.E. έως τις 30/06/2019 οπότε και διέκοψαν τις δραστηριότητες τους στον όμιλο λόγω πώλησής τους:

<b>Επωνυμία διακοπείσας θυγατρικής</b>	<b><u>Δραστηριότητα</u></b>	<b>Ποσοστά συμμετοχής <u>30/06/2019</u></b>
<b>Άμεσες συμμετοχές</b>		
• ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Παραγωγή Ενέργειας	100,00%
• ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ Α.Ε.	Παραγωγή Ενέργειας	100,00%
• ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	Παραγωγή Ενέργειας	100,00%
• ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ Α.Ε.	Παραγωγή Ενέργειας	100,00%

Η R.F. ENERGY A.E. είναι εταιρεία συμμετοχών, με αντικείμενο την ανάπτυξη, διαχείριση και εκμετάλλευση ενεργειακών έργων, με επίκεντρο τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Η μετοχική σύνθεση της R.F. ENERGY A.E. την 31/12/2019 είναι: α) 50,00% FG EUROPE A.E. και β) 50% FIRST ENERGY HOLDINGS LTD.

#### **I. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ**

Η R.F. Energy ιδρύθηκε το 2006 ως εταιρεία συμμετοχών, με σκοπό την μελέτη, ανάπτυξη, υλοποίηση και διαχείριση έργων ηλεκτρικής ενέργειας κυρίως με βάση τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ). Ασχολείται μέσω των θυγατρικών της με όλα τα στάδια της ανάπτυξης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης ενεργειακών έργων, ξεκινώντας από τη μελέτη και το σχεδιασμό, την κατασκευή και την εγκατάσταση, τη λειτουργία και την επίβλεψη, αλλά και τη συντήρηση, την επέκταση και τη συνολική διαχείριση έργων και σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ενώ η δράση της περιλαμβάνει και την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και management σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον τομέα των ΑΠΕ.

Το χαρτοφυλάκιο έργων που διαχειρίζεται περιλαμβάνει αιολικά πάρκα και υδροηλεκτρικούς σταθμούς και διευρύνεται διαρκώς με τη μελέτη και εκπόνηση νέων ενεργειακών projects. Στο σχεδιασμό της εταιρείας περιλαμβάνονται έργα συνολικής ισχύος 815 MW, ενώ επίσης βρισκόμαστε πάντα σε ετοιμότητα για νέες επενδύσεις.

Ο Όμιλος R.F. ENERGY έχει στελεχωθεί από μία ομάδα άρτια καταρτισμένων μηχανικών και αφοσιωμένων υπαλλήλων που διαθέτουν την απαραίτητη τεχνογνωσία, ουσιαστική γνώση του οικονομικού και επιχειρηματικού περιβάλλοντος και αυξανόμενη εμπειρία στον κλάδο των ΑΠΕ. Καθοδηγούμενη από διοίκηση με όραμα και αξίες, με σεβασμό στις αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης και της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, η R.F. Energy φιλοδοξεί να αναπτυχθεί ταχέως σε βασικό παίκτη στον τομέα της ενέργειας.

Τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας κατά τη χρήση του 2019 σε σύγκριση με την αντίστοιχη του 2018, κινήθηκαν ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018	Μεταβολή	
			Ποσό	%
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	162	150	12	8%
Μείον : Κόστος Πωλήσεων	(135)	(143)	8	(6%)
<b>Μικτά Κέρδη</b>	<b>27</b>	<b>7</b>	<b>20</b>	<b>286%</b>
Άλλα έσοδα	9	15	(6)	(40)%
Έξοδα διοίκησης	(347)	(362)	(15)	(4)%
Άλλα έξοδα	(5)	(1)	(4)	400%
<b>Ζημιές εκμετάλλευσης</b>	<b>(316)</b>	<b>(341)</b>	<b>(25)</b>	<b>(7)%</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	929	446	483	108%
Αποτελέσματα από θυγατρικές/συγγενείς εταιρείες	37.255	-	37.255	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(45)	(42)	3	7%
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>37.822</b>	<b>63</b>	<b>37.759</b>	<b>59.935%</b>
Φόρος εισοδήματος	(8.262)	-	(8.262)	-
<b>Καθαρά κέρδη χρήσης μετά φόρων</b>	<b>29.560</b>	<b>63</b>	<b>29.497</b>	<b>46.821%</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>				
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών	8	1	7	700%
Φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία του συνολικού εισοδήματος	-	-	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα) περιόδου καθαρά από φόρο</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>700%</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ</b>	<b>29.568</b>	<b>64</b>	<b>29.504</b>	<b>46.100%</b>

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Στα πιο πάνω αναφερόμενα μεγέθη παρατηρούμε τα εξής:

### 1. Πωλήσεις

Η δραστηριότητα της εταιρείας αφορά μελέτη, αδειοδότηση έργων και σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς επίσης η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σε θυγατρικές επιχειρήσεις στους τομείς γενικής διοίκησης, χρηματοοικονομικής διαχείρισης, marketing και πληροφορικής.

Οι πωλήσεις υπηρεσιών διοίκησης, διαχείρισης, ανάπτυξης και οργάνωσης ενεργειακών έργων την υπό εξέταση περίοδο ανήλθαν σε €162 έναντι €150 των αντίστοιχων πωλήσεων του 2018, σημειώνοντας αύξηση σε ποσοστό 8%.

### 2. Μικτό Κέρδος /(Ζημιές)

Τα Μικτά Κέρδη της εταιρείας την υπό εξέταση περίοδο διαμορφώθηκαν στο ποσό των €27 έναντι €7 των αντίστοιχων κερδών του 2018, σημειώνοντας αύξηση σε ποσοστό 286%.

### 3. Άλλα έσοδα

Τα Άλλα Έσοδα ανέρχονται τη χρήση που έληξε την 31/12/2019 σε €9 έναντι €15 στην προηγούμενη χρήση τα οποία αφορούν έσοδα της Εταιρείας από επίρριψη εξόδων.

#### 4. Άλλα Έξοδα

Τα Άλλα Έξοδα που επιβάρυναν την Εταιρεία ανέρχονται σε €(5) έναντι €(1) της προηγούμενης χρήσης του 2018.

#### 5. Λειτουργικά έξοδα (Διοικητικής Λειτουργίας)

Οι λειτουργικές δαπάνες της εταιρείας εμφανίζουν μείωση κατά €15 έναντι της προηγούμενης χρήσης εξαιτίας της πώλησης των θυγατρικών εταιρειών.

#### 6. Λειτουργικά κέρδη/ (ζημιές) προς φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων(EBITDA)

Οι λειτουργικές ζημιές προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) της εταιρείας διαμορφώθηκαν το 2019 σε €(313) έναντι λειτουργικών ζημιών €(338) το 2018 και το περιθώριο/ Δείκτης EBITDA σε (193)% από (225)% που ήταν την προηγούμενη χρήση.

#### 7. Χρηματοοικονομικά έξοδα/ έσοδα

	<u>Εταιρεία</u>	
	<u>1/1/2019- 31/12/2019</u>	<u>1/1/2018- 31/12/2018</u>
Χρηματοοικονομικά έξοδα:		
- Χρεωστικοί τόκοι	-	-
- Τραπεζικά και συναφή έξοδα	(4)	(1)
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(41)	(41)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(45)</b>	<b>(42)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα:		
- Μερίσματα	830	400
- Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	60	3
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	39	43
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>929</b>	<b>446</b>
<b>Χρηματοοικονομικών έσοδα /(έξοδα)καθαρά</b>	<b>884</b>	<b>404</b>

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Τα Χρηματοοικονομικά έξοδα το 2019 κυμάνθηκαν περίπου στο ίδιο επίπεδο με πέρυσι και συγκεκριμένα το 2019 ήταν €(45) έναντι €(42) το 2018. Επίσης τα έσοδα από μερίσματα προήρθαν από την θυγατρική της Υδροηλεκτρική Αχαΐας Α.Ε.. Τέλος οι πιστωτικοί τόκοι αυξήθηκαν κατά €57 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση λόγω του μεγάλου ποσού διαθεσίμων που είχε η εταιρεία μετά την πώληση των θυγατρικών.

#### 8. Κέρδη προ φόρων

Τα κέρδη προ φόρων αυξήθηκαν κατά €37.759 έναντι της προηγούμενης χρήσης λόγω των εσόδων από την πώληση των θυγατρικών εταιρειών μέσα στο 2019.

#### 9. Φόροι

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 24% για το 2019 βάσει του άρθρου 22 του νόμου 4646/2019.

Οι φόροι στα αποτελέσματα ανήλθαν σε έξοδο €8.262 και αναλύονται ως εξής :

	<u>01/01/2019 - 31/12/2019</u>	<u>01/01/2018 - 31/12/2018</u>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	(8.262)	-
<b>Φόρος Εισοδήματος στα αποτελέσματα</b>	<b>(8.262)</b>	<b>-</b>

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Το «Ετήσιο (Φορολογικό) Πιστοποιητικό», που προβλέπεται από την παρ. 5 του άρθρου 82 του ν. 2238/1994 και τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 εφαρμόζεται κατά τις χρήσεις 2011 έως και 2019. Για την χρήση 2019 ο φορολογικός έλεγχος από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν μεγάλη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας.

Η Εταιρεία έχει περαιώσει σύμφωνα με το Ν.3888/2010 μέχρι και την χρήση 2009 και δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2019. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού €5.

## **10. Κέρδη μετά από Φόρους**

Τα κέρδη μετά φόρους αυξήθηκαν τη χρήση 2019 έναντι τη προηγούμενης χρήσης κατά €29.497 λόγω των εσόδων από την πώληση των θυγατρικών εταιρειών μέσα στο 2019.

## **11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ**

**Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 13/03/2019, αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά εννέα εκατομμύρια διακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες τριακόσια σαράντα πέντε ευρώ και τριάντα τέσσερα λεπτά (€9.296.345,34). Η αύξηση έγινε εξ' ολοκλήρου με την ισόποση κεφαλαιοποίηση του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους εννέα εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδες τριακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (€9.296.345,34) και καλύφθηκε μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38) σε τρία ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (€3,47).

Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε δέκα εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα πέντε ευρώ και είκοσι δύο λεπτά (€10.439.585,22), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τρία ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (€3,47) εκάστη.

**Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 13/03/2019, μειώθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά το ποσό των εννέα εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδων τριακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (€9.296.345,34). Η μείωση έγινε με επιστροφή μετρητών και καλύφθηκε μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από τρία ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (€3,47) σε τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38).

Μετά την μείωση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα τρεις χιλιάδες διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά (€1.143.239,88), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,38) εκάστη.

**Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 09/07/2019, αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά είκοσι ένα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα χιλιάδες είκοσι τρία ευρώ και τέσσερα λεπτά (€21.180.023,04). Η αύξηση έγινε εξ' ολοκλήρου με την ισόποση κεφαλαιοποίηση του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους είκοσι ένα εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα χιλιάδων είκοσι τριών ευρώ και τεσσάρων λεπτών (€21.180.023,04) και καλύφθηκε μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38) σε επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτά του ευρώ (€7,42).

Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε είκοσι δύο εκατομμύρια τριακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσια εξήντα δύο ευρώ και ενενήντα δύο λεπτά (€22.323.262,92), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτά (€7,42) εκάστη.

**Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 09/07/2019, μειώθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά το ποσό των είκοσι ένα εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα χιλιάδων είκοσι τριών ευρώ και τεσσάρων λεπτών (€21.180.023,04). Η μείωση έγινε με επιστροφή μετρητών και καλύφθηκε μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτά (€7,42) σε τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38).

Μετά την μείωση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα τρεις χιλιάδες διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά (€1.143.239,88), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,38) εκάστη.

## **Πώληση θυγατρικών εταιρειών**

Στις 13/6/2019 υπεγράφησαν, με τις εταιρείες Elsewedy Electric Tripoli Μονοπρόσωπη Α.Ε, Elsewedy Electric Ermionida Μονοπρόσωπη Α.Ε., Elsewedy Electric Kilkis Μονοπρόσωπη Α.Ε. και Elsewedy Electric Aigialeia Μονοπρόσωπη Α.Ε., συμβάσεις πώλησης του συνόλου των μετοχών των κατά 100% θυγατρικών της εταιρειών, Καλλίστη Ενεργειακή Α.Ε., Αιολική Αδέρης Α.Ε, Αιολική Κυλινδρίας Α.Ε. και Υδροηλεκτρική Αχαΐας Α.Ε, αντίστοιχα.

Το συνολικό τίμημα ανήλθε στο ποσό των €55.493 χιλιάδες ευρώ. Οι ως άνω συμφωνίες ολοκληρώθηκαν στις 28/06/2019 οπότε και διεκόπησαν οι δραστηριότητες των θυγατρικών.

Κατά τα συμφωνηθέντα η RF Energy διατηρεί τη διοίκηση και διαχείριση των παγίων των ως άνω εταιρειών μέσω Asset Management Agreement. Οι αγοράστριες εταιρείες είναι 100% θυγατρικές της Κυπριακής εταιρείας EL.E Energy Limited η οποία με την σειρά της είναι 100% θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Καΐρου Αιγυπτιακής εταιρείας Elsewedy Electric S.A.E.

## **12. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Στις 14/02/2020 η εταιρεία, ως μοναδική μέτοχος της εταιρείας R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., προχώρησε στην υπογραφή προσυμφώνου με την εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε για την πώληση και μεταβίβαση των μετοχών της εν λόγω θυγατρικής. Επίσης, η R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε με έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14/02/2020, αποφάσισε την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο συστάθηκε σε σώμα.

Στο παραπάνω προσύμφωνο προβλέφθηκε νομικός, τεχνικός και οικονομικός έλεγχος (due dilligence) της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε. στην RF ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ο οποίος ολοκληρώθηκε στις 15/3/2020. Η σύμβαση πώλησης των μετοχών της εταιρείας (SPA) υπεγράφη στις 23/4/2020, οπότε και έγινε η μεταβίβαση των μετοχών, και παράλληλα υποβληθεί η παραίτηση από το Διοικητικό Συμβούλιο των κ.κ. Ι.Παντούση και Ε.Κοροβέση. Το τίμημα της πώλησης καθορίζεται βάσει συγκεκριμένων όρων και προϋποθέσεων της συμφωνίας και θα καταβληθεί σταδιακά βάσει των ως άνω όρων και προϋποθέσεων μέχρι το αργότερο 31/12/2023.

Τέλος τον Απρίλιο του 2020 οι εταιρείες του Ομίλου Elsewedy (Elsewedy Electric Tripoli Μονοπρόσωπη Α.Ε, Elsewedy Electric Ermionida Μονοπρόσωπη Α.Ε., Elsewedy Electric Kilkis Μονοπρόσωπη Α.Ε. και Elsewedy Electric Aigialeia Μονοπρόσωπη Α.Ε.) με τις οποίες είχε υπογράψει η εταιρεία μας Asset Management Agreements για τις 100% θυγατρικές τους (Καλλίστη Ενεργειακή Α.Ε., Αιολική Αδέρης Α.Ε, Αιολική Κυλινδρίας Α.Ε. και Υδροηλεκτρική Αχαΐας Α.Ε, αντίστοιχα) μας ανακοίνωσαν ότι δεν θα ανανεώσουν τις εν λόγω συμβάσεις που λήγουν 30/06/2020.

Από την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες με τις πρώτες επιπτώσεις να διαφαίνονται στο σύνολο της οικονομίας. Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν:

- Η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε όλη την Ευρώπη
- Η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας

Οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών καθώς και της Ελλάδας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Η εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Ο αντίκτυπος του COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός μετά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019.

Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού, είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των επιπτώσεων στην οικονομία τη δεδομένη χρονική στιγμή.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες του Ομίλου, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα, ακολουθεί την καθοδήγηση των υγειονομικών και πολιτικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις



και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει σχέδια έκτακτης ανάγκης για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στους υπαλλήλους του.

Η Διοίκηση έχει θέσει ως πρωταρχικό στόχο την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και την προστασία της Οικονομικής Θέσης του Ομίλου. Οι επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστούν με ακρίβεια τη δεδομένη χρονική στιγμή αλλά η ισχυρή ταμειακή θέση του Ομίλου καθώς και οι μη σημαντικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τη δεδομένη στιγμή σε συνδυασμό με τον κλάδο τον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος δημιουργούν την πεποίθηση ότι ο Όμιλος θα ξεπεράσει οποιαδήποτε επικείμενη δυσκολία.

## II. ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΟΜΙΛΟΥ

Τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου κατά τη χρήση του 2019 σε σύγκριση με την αντίστοιχη του 2018, κινήθηκαν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						ΜΕΤΑΒΟΛΗ	
	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	1/1/2019-31/12/2019	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	1/1/2018-31/12/2018	Ποσό	%
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	80	5.886	5.966	-	10.254	10.254	(4.288)	-42%
Κόστος Πωλήσεων	(3)	(3.291)	(3.294)	-	(6.098)	(6.098)	2.804	-46%
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>77</b>	<b>2.595</b>	<b>2.672</b>	<b>-</b>	<b>4.156</b>	<b>4.156</b>	(1.484)	-36%
Άλλα έσοδα	13	2	15	15	74	89	(74)	-83%
Έξοδα διοίκησης	(611)	(124)	(735)	(552)	(188)	(740)	5	-1%
Άλλα έξοδα	(7)	(7)	(14)	(5)	(7)	(12)	(2)	17%
<b>Κέρδη/ (Ζημίες) εκμετάλλευσης</b>	<b>(528)</b>	<b>2.466</b>	<b>1.938</b>	<b>(542)</b>	<b>4.035</b>	<b>3.493</b>	(1.555)	-45%
Χρηματοοικονομικά έσοδα	62	3	65	4	12	16	49	306%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(64)	(91)	(155)	(42)	(556)	(598)	443	-74%
Αποτελέσματα από θυγατρικές/ συγγενείς εταιρείες	-	30.013	30.013	-	-	-	30.013	-
<b>Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(530)</b>	<b>32.391</b>	<b>31.861</b>	<b>(580)</b>	<b>3.491</b>	<b>2.911</b>	28.950	994%
Φόρος εισοδήματος	-	(8.401)	(8.401)	-	(163)	(163)	(8.238)	5054%
Αναβαλλόμενος Φόρος	(23)	(446)	(469)	(212)	(621)	(833)	364	-
<b>Κέρδος περιόδου</b>	<b>(553)</b>	<b>23.544</b>	<b>22.991</b>	<b>(792)</b>	<b>2.707</b>	<b>1.915</b>	21.076	1101%

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

Στα πιο πάνω αναφερόμενα μεγέθη παρατηρούμε τα εξής:

### 1. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος του ομίλου R.F. ENERGY έχουν μειωθεί κατά 42% λόγω της πώλησης των θυγατρικών εταιρειών στις 30/6/2019 οι οποίες αποτελούν τις παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας.

### 2. Μικτό Κέρδος

Το Μικτό Κέρδος του Ομίλου την υπό εξέταση περίοδο έχουν μειωθεί κατά 36% λόγω της πώλησης των θυγατρικών εταιρειών στις 30/6/2019 οι οποίες αποτελούν τις παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας.

### 3. Λειτουργικά έξοδα (Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας)

Οι λειτουργικές δαπάνες του Ομίλου εμφανίζονται αυξημένες κατά €5 σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

#### 4. Άλλα έξοδα

Τα Άλλα Έξοδα της εξεταζόμενης χρήσης ανήλθαν σε €(14) αυξημένα κατά €2 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και αφορούν κυρίως τα τέλη επιτηδεύματος των Εταιρειών του Ομίλου που ταξινομούνται στο εν λόγω κονδύλι .

#### 5. Λειτουργικά κέρδη προς φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων(EBITDA)

Τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) του ομίλου διαμορφώθηκαν το 2019 σε €3.799 από €7.136 το 2018 και το περιθώριο/ Δείκτης EBITDA σε 64% από 70% που ήταν την προηγούμενη χρήση. Αντίστοιχα τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) του των διακοπείσων εταιρειών του ομίλου διαμορφώθηκαν το 2019 σε €4.291 από €7.364 το 2018 και το περιθώριο/ Δείκτης EBITDA σε 73% από 72% που ήταν την προηγούμενη χρήση.

#### 6. Χρηματοοικονομικά έξοδα/ έσοδα

Στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου τα καθαρά έξοδα που προέκυψαν μειώθηκαν σε σχέση με τη χρήση του 2018 κατά €443. Αντίστοιχα, τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του των διακοπείσων εταιρειών του ομίλου τα καθαρά έξοδα που προέκυψαν μειώθηκαν σε σχέση με τη χρήση του 2018 κατά €465 ή κατά (78)%. Η μείωση των χρεωστικών τόκων οφείλεται κυρίως στην αποπληρωμή των δανείων θυγατρικών εταιρειών και στο γεγονός της πώλησης των θυγατρικών. Τα χρηματοοικονομικά έσοδα παρουσιάζουν αύξηση λόγω των μεγάλων χρηματοοικονομικών διαθεσίμων τα οποία τοκίζονται.

Η μεταβολή αυτή αναλύεται κατά κατηγορία στον κατωτέρω πίνακα ως εξής:

#### Όμιλος

	Όμιλος					
	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	Σύνολο	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	Σύνολο
	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018	1/1/2018-31/12/2018	1/1/2018-31/12/2018
Χρηματοοικονομικά έξοδα:						
- Χρεωστικοί τόκοι	(3)	(13)	(16)	(1)	(291)	(292)
- Τραπεζικά και συναφή έξοδα	(11)	(2)	(13)	-	(100)	(100)
- Απόσβεση εξόδων σύναψης δανείου	-	(3)	(3)	-	(50)	(50)
- Χρημ/μικό κόστος πρόβλεψης απομάκρυνσης εξοπλισμού	-	(63)	(63)	-	(115)	(115)
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(32)	(9)	(41)	(41)	-	(41)
- Χρηματ/κό Κόστος Προεξοφλ Μισθ.	(18)	(1)	(19)	-	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(64)</b>	<b>(91)</b>	<b>(155)</b>	<b>(42)</b>	<b>(556)</b>	<b>(598)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα:						
- Έσοδα συμμετοχών (μερίσματα)	-	-	-	-	-	-
- Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	62	3	65	4	12	16
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>62</b>	<b>3</b>	<b>65</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	<b>16</b>
<b>Χρηματοοικονομικών έσοδα/(έξοδα)καθαρά</b>	<b>(2)</b>	<b>(88)</b>	<b>(90)</b>	<b>(38)</b>	<b>(544)</b>	<b>(582)</b>

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

## 7. Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων

Κατά την χρήση 2019 σημειώνονται κέρδη προ φόρων €31.861 έναντι κερδών €2.911 της χρήσεως 2018 λόγω της πώλησης των θυγατρικών εταιρειών με συνολικό έσοδο €30.013. Τα κέρδη προ φόρων για τις διακοπείσες εταιρείες ήταν το 2019 €32.391 έναντι κερδών €3.491 της χρήσεως 2018.

## 8. Φόροι

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 24% για το 2019 βάσει του άρθρου 22 του νόμου 4646/2019. Ο τρέχων φόρος του ομίλου για το 2019 ανέρχεται σε €(8.401) έναντι €(163) το 2018 και προέρχεται αποκλειστικά από τις δραστηριότητες των διακοπείσων εταιρειών τόσο λόγω της δραστηριότητάς τους όσο και λόγω της πώλησής τους.

Ο αναβαλλόμενος φόρος που υπολογίστηκε για το 2019 ανέρχεται σε €(469) από τον οποίο ο αναβαλλόμενος των διακοπείσων είναι €(446). Αντίστοιχα για το 2018 ο αναβαλλόμενος για το όμιλο ήταν €(833) από τον οποίο €(621) αφορούσε τις διακοπείσες εταιρείες.

Όλες οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση έχουν έδρα και υποβάλλουν φορολογική δήλωση στην Ελλάδα. Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν. Οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση πραγματοποιούν πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις που ενδεχόμενα να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, στο βαθμό που είναι δυνατή η αξιόπιστη εκτίμηση των εν λόγω ποσών.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
Κέρδος/ (Ζημιά) προ φόρων	31.862	2.912	37.823	63
Φόρος που αντιστοιχεί στον ονομαστικό φορ/κό συντελεστή	(7.647)	(844)	(9.078)	(18)
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	-	187	199	116
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	(43)	(156)	-	(99)
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	-	(26)	-	1
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	(16)	851	-	-
Απόσβεση Αδειών Παραγωγής	-	(65)	-	-
Αποαναγνώριση αναβ. απαίτησης	-	(936)	-	-
Συμψηφισμός φορολογικών ζημιών	834	-	616	-
Μόνιμες διαφορές	(1.998)	-	-	-
Λοιπά	-	(4)	-	-
<b>Φόρος Εισοδήματος στα αποτελέσματα</b>	<b>(8.870)</b>	<b>(996)</b>	<b>(8.262)</b>	<b>0</b>

Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ

## 9. Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από Φόρους

Τα καθαρά μετά από φόρους κέρδη διαμορφώθηκαν στη χρήση 2019 σε €22.991 έναντι κερδών 1.915 της χρήσεως 2018 σημειώνοντας αύξηση €21.076 λόγω των εσόδων από την πώληση των θυγατρικών.

## 10. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου αφορούν στην πλειοψηφία τους ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση των αιολικών πάρκων των θυγατρικών για την ολοκλήρωση της κατασκευής αυτών, τεχνικών έργων όπως διαμόρφωση πλατειών Α/Γ, θεμελίωση Α/Γ, διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου, καθώς επίσης και τον Η/Μ εξοπλισμό. Η αναπόσβεστη αξία ανέρχεται την 31/12/2019 σε €5.637 έναντι €41.424 την 31/12/2018, παρουσιάζοντας μείωση € 35.787, η οποία οφείλεται κυρίως στην πώληση των θυγατρικών.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν μακροχρόνια δικαιώματα χρήσης γης που έχουν καταβληθεί εφάπαξ στο Ελληνικό Δημόσιο για τις εκτάσεις εγκατάστασης των αιολικών πάρκων των θυγατρικών. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και κάθε τυχόν ζημία απομείωσης. Η αναπόσβεστη αξία ανέρχεται την 31/12/2019 σε €50 έναντι €9.033 την 31/12/2018, παρουσιάζοντας μείωση € 8.983, η οποία οφείλεται κυρίως στην πώληση των θυγατρικών.

## 11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

### **RF ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΑΕ**

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (Τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ)

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της μοναδικής της μετόχου R.F. ENERGY A.E. στις 11/10/2019, αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά δύο εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες είκοσι ευρώ (€2.500.020,00). Η αύξηση έγινε με καταβολή μετρητών και καλύφθηκε με την έκδοση 83.334 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€30,00).

Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε τέσσερα εκατομμύρια έντεκα χιλιάδες διακόσια σαράντα ευρώ, διαιρούμενο σε εκατόν τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσιες οκτώ (133.708) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€30,00) εκάστη.

Ο λόγος της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ήταν η κάλυψη των τρεχουσών αναγκών της εταιρείας στα πλαίσια υλοποίησης του επενδυτικού σχεδίου της.

Εξέλιξη αδειοδοτικής διαδικασίας

Τον Σεπτέμβριο του 2019, εκδόθηκαν 7 από τις 11 Άδειες Εγκατάστασης για τα Αιολικά Πάρκα της εταιρείας στην Νότια Εύβοια και ακολούθως τέθηκαν σε ισχύ οι Συμβάσεις Σύνδεσης τους.

### **CITY ELECTRIC ΑΕ**

Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ)

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 11/10/2019. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ποσού εκατόν χιλιάδων είκοσι ευρώ (€100.020,00) έγινε με την έκδοση 3.334 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€30,00). Η ως άνω αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας καλύφθηκε εξ' ολοκλήρου από την μοναδική μέτοχο R.F. ENERGY A.E. με καταβολή μετρητών.

Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ τετρακόσιες δεκαέξι χιλιάδες δέκα, διαιρούμενο σε δεκατρείς χιλιάδες οκτακόσιες εξήντα επτά (13.867) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€30,00) εκάστη.

Ο λόγος της αύξησης ήταν ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων και Αποθεματικών της Εταιρείας είχε καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο του Μετοχικού της Κεφαλαίου και συνέτρεχε περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του Κ.Ν. 4548/2018.

### **ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. (έως 30/06/2019) ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΑ**

Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ)

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 13/03/2019, αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά ένα εκατομμύριο πεντακόσιες έντεκα χιλιάδες επτακόσια ογδόντα ευρώ (€ 1.511.780). Η αύξηση έγινε εξ' ολοκλήρου με την ισόποση κεφαλαιοποίηση του αποθεματικού από

διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους τριών ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων έντεκα χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα ευρώ (€ 1.511.780) και καλύφθηκε μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από ένα ευρώ (€1) σε τρία ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά (€3,69).

Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε ευρώ δύο εκατομμύρια εβδομήντα τρεις χιλιάδες επτακόσια ογδόντα (€2.073.780), διαιρούμενο σε πεντακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες (562.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τρία ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά (€3,69) εκάστη.

#### Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ)

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 13/03/2019, μειώθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά ένα εκατομμύριο οκτακόσιες τέσσερις χιλιάδες είκοσι ευρώ (1.804.020). Η μείωση έγινε εξ' ολοκλήρου μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας από τρία ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά (€3,69) σε σαράντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,48).

Μετά την μείωση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε ευρώ διακόσιες εξήντα εννέα χιλιάδες επτακόσια εξήντα (€269.760), διαιρούμενο σε πεντακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες (562.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας σαράντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,48) εκάστη.

#### Πώληση της εταιρείας

Στις 13/6/2019 υπογράφηκε με την εταιρεία Elsewedy Electric Tripoli Μονοπρόσωπη Α.Ε σύμβαση πωλήσεως του συνόλου των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής Καλλίστη Ενεργειακή Α.Ε. Το συνολικό τίμημα πώλησης για τις Μετοχές ανήλθε στο ποσό των έντεκα εκατομμυρίων εκατό δεκαεπτά χιλιάδων και τριακοσίων σαράντα πέντε Ευρώ και έντεκα λεπτών (€11.117.345,11). Η συμφωνία ολοκληρώθηκε στις 28/06/2019 οπότε και διεκόπησαν οι δραστηριότητες της εταιρείας στον όμιλο.

Κατά τα συμφωνηθέντα η RF Energy διατηρεί τη διοίκηση και διαχείριση των παγίων της εταιρείας μέσω Asset Management Agreement. Η αγοράστρια εταιρεία είναι 100% θυγατρική της Κυπριακής εταιρείας EL.E Energy Limited η οποία με την σειρά της είναι 100% θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Καΐρου Αιγυπτιακής εταιρείας Elsewedy Electric S.A.E.

#### **ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ(έως 30/06/2019) ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΑ**

#### Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ)

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 13/03/2019, μειώθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων δύο χιλιάδων τριακοσίων σαράντα έξι ευρώ και εξήντα λεπτών (€2.002.346,60), η δε μείωση αυτή να πραγματοποιήθηκε εξ' ολοκλήρου μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από εννέα ευρώ και δέκα λεπτά (€9,10) σε ένα ευρώ και είκοσι πέντε λεπτά (€1,25) έκαστη.

Μετά την μείωση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε σε τριακόσιες δέκα οκτώ χιλιάδες οκτακόσιες σαράντα πέντε ευρώ (€318.845), διαιρούμενο σε διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες εβδομήντα έξι (255.076) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ένα ευρώ και είκοσι πέντε λεπτά (€1,25) έκαστη.

#### Πώληση της εταιρείας

Στις 13/6/2019 υπογράφηκε με την εταιρεία Elsewedy Electric Ermionida Μονοπρόσωπη Α.Ε σύμβαση πωλήσεως του συνόλου των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής Αιολική Αδέρεις Α.Ε. Το συνολικό τίμημα πώλησης για τις Μετοχές ανήλθε στο ποσό των τριάντα τριών εκατομμυρίων εξακοσίων τριάντα ενός χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα εννιά Ευρώ και πενήντα τριών λεπτών (€33.631.549,53). Η συμφωνία ολοκληρώθηκε στις 28/06/2019 οπότε και διεκόπησαν οι δραστηριότητες της εταιρείας στον όμιλο.

Κατά τα συμφωνηθέντα η RF Energy διατηρεί τη διοίκηση και διαχείριση των παγίων της εταιρείας μέσω Asset Management Agreement. Η αγοράστρια εταιρεία είναι 100% θυγατρική της Κυπριακής εταιρείας EL.E Energy Limited η οποία με την σειρά της είναι 100% θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Καΐρου Αιγυπτιακής εταιρείας Elsewedy Electric S.A.E

#### **ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΙΑΣ ΑΕ(έως 30/06/2019) ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΑ**

#### Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ)

Για τέταρτη φορά μειώθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας με την από 13/03/2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με τροποποίηση του παρόντος άρθρου κατά το ποσό διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ, η μείωση αυτή πραγματοποιήθηκε με την ακύρωση δέκα χιλιάδων (10.000) κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ εκάστη.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον στο ποσό των διακοσίων μία χιλιάδων είκοσι (201.020) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες πενήντα μία (10.051) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι (20) ευρώ εκάστη.

#### Πώληση της εταιρείας

Στις 13/6/2019 υπογράφηκε με την εταιρεία Elsewedy Electric Aigialeia Μονοπρόσωπη Α.Ε σύμβαση πωλήσεως του συνόλου των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής Υδροηλεκτρική Αχαΐας Α.Ε. Το συνολικό τίμημα πώλησης για τις Μετοχές ανήλθε στο ποσό των τριών εκατομμυρίων τριακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων εκατόν πενήντα Ευρώ και δέκα επτά λεπτών (€3.367.150,17) Η συμφωνία ολοκληρώθηκε στις 28/06/2019 οπότε και διεκόπησαν οι δραστηριότητες της εταιρείας στον όμιλο.

Κατά τα συμφωνηθέντα η RF Energy διατηρεί τη διοίκηση και διαχείριση των παγίων της εταιρείας μέσω Asset Management Agreement. Η αγοράστρια εταιρεία είναι 100% θυγατρική της Κυπριακής εταιρείας EL.E Energy Limited η οποία με την σειρά της είναι 100% θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Καΐρου Αιγυπτιακής εταιρείας Elsewedy Electric S.A.E

#### Διανομή μερίσματος

Στις 28/3/2019 αποφασίστηκε διανομή μερίσματος για την χρήση 2018 ποσού 830.000 ευρώ του οποίου η εξόφληση ολοκληρώθηκε τον Αύγουστο του 2019.

### **ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ(έως 30/06/2019) ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΑ**

#### Πώληση της εταιρείας

Στις 13/6/2019 υπογράφηκε με την εταιρεία Elsewedy Electric Kilkis Μονοπρόσωπη Α.Ε σύμβαση πωλήσεως του συνόλου των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής Αιολική Κυλινδρίας Α.Ε. Το συνολικό τίμημα πώλησης για τις Μετοχές ανήλθε στο ποσό των επτά εκατομμυρίων τριακοσίων εβδομήντα επτά χιλιάδων εκατό πενήντα πέντε Ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (€7.377.155,45) Η συμφωνία ολοκληρώθηκε στις 28/06/2019 οπότε και διεκόπησαν οι δραστηριότητες της εταιρείας στον όμιλο.

Κατά τα συμφωνηθέντα η RF Energy διατηρεί τη διοίκηση και διαχείριση των παγίων της εταιρείας μέσω Asset Management Agreement. Η αγοράστρια εταιρεία είναι 100% θυγατρική της Κυπριακής εταιρείας EL.E Energy Limited η οποία με την σειρά της είναι 100% θυγατρική της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Καΐρου Αιγυπτιακής εταιρείας Elsewedy Electric S.A.E

### **12. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Στις 14/02/2020 η εταιρεία, ως μοναδική μέτοχος της εταιρείας R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., προχώρησε στην υπογραφή προσυμφώνου με την εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε για την πώληση και μεταβίβαση των μετοχών της εν λόγω θυγατρικής. Επίσης, η R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε με έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14/02/2020, αποφάσισε την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο συστάθηκε σε σώμα.

Στο παραπάνω προσύμφωνο προβλέφθηκε νομικός, τεχνικός και οικονομικός έλεγχος (due dilligence) της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε. στην RF ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ο οποίος ολοκληρώθηκε στις 15/3/2020. Η σύμβαση πώλησης των μετοχών της εταιρείας (SPA) υπεγράφη στις 23/4/2020, οπότε και έγινε η μεταβίβαση των μετοχών, και παράλληλα υποβλήθει η παραίτηση από το Διοικητικό Συμβούλιο των κ.κ. Ι.Παντούση και Ε.Κοροβέση. Το τίμημα της πώλησης καθορίζεται βάσει συγκεκριμένων όρων και προϋποθέσεων της συμφωνίας και θα καταβληθεί σταδιακά βάσει των ως άνω όρων και προϋποθέσεων μέχρι το αργότερο 31/12/2023.

Τέλος τον Απρίλιο του 2020 οι εταιρείες του Ομίλου Elsewedy (Elsewedy Electric Tripoli Μονοπρόσωπη Α.Ε, Elsewedy Electric Ermionida Μονοπρόσωπη Α.Ε., Elsewedy Electric Kilkis Μονοπρόσωπη Α.Ε. και Elsewedy Electric Aigialeia Μονοπρόσωπη Α.Ε.) με τις οποίες είχε υπογράψει η εταιρεία μας Asset Management Agreements για τις 100% θυγατρικές τους (Καλλίστη Ενεργειακή Α.Ε., Αιολική Αδέρης Α.Ε, Αιολική Κυλινδρίας Α.Ε. και Υδροηλεκτρική Αχαΐας Α.Ε, αντίστοιχα) μας ανακοίνωσαν ότι δεν θα ανανεώσουν τις εν λόγω συμβάσεις που λήγουν 30/06/2020. Από την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες με τις πρώτες επιπτώσεις να διαφαίνονται στο σύνολο της οικονομίας. Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν:

- Η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε όλη την Ευρώπη
- Η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας

Οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών καθώς και της Ελλάδας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Η εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Ο αντίκτυπος του COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός μετά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019.

Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού, είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των επιπτώσεων στην οικονομία τη δεδομένη χρονική στιγμή.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες του Ομίλου, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα, ακολουθεί την καθοδήγηση των υγειονομικών και πολιτικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει σχέδια έκτακτης ανάγκης για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στους υπαλλήλους του.

Η Διοίκηση έχει θέσει ως πρωταρχικό στόχο την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και την προστασία της Οικονομικής Θέσης του Ομίλου. Οι επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστούν με ακρίβεια τη δεδομένη χρονική στιγμή αλλά η ισχυρή ταμειακή θέση του Ομίλου καθώς και οι μη σημαντικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τη δεδομένη στιγμή σε συνδυασμό με τον κλάδο τον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος δημιουργούν την πεποίθηση ότι ο Όμιλος θα ξεπεράσει οποιαδήποτε επικείμενη δυσκολία.

### **III. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Πέραν των κινδύνων που αναφέρονται στην παράγραφο VII 3 της Ετήσιας Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν υπάρχουν άλλοι κίνδυνοι οι οποίοι να εκτιμάται ότι θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

### **IV. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Τα θέματα περιβαλλοντολογικής φύσεως παρακολουθούνται με ιδιαίτερη ευαισθησία από όλα τα μέλη της εταιρείας. Σύμφωνα με το επιχειρηματικό της σχέδιο, προβλέπεται αυστηρά η τήρηση μεγάλων αποστάσεων από τους οικισμούς και τα σημεία ενδιαφέροντος, ώστε να καλύπτονται στο έπακρο οι ελάχιστες περιβαλλοντικές απαιτήσεις του Νόμου όπου θα κατασκευαστεί το εν λόγω αιολικό πάρκο, καθώς επίσης θα αναπτυχθούν διάφορα έργα προστασίας του περιβάλλοντος (έργα για προστασία από διάβρωση του εδάφους, δένδροφυτεύσεις κλπ.).

Η Εταιρεία έχει αντίληψη του αντίκτυπου που έχει η δραστηριότητά του στην κοινωνία, ειδικά σε περιοχές που γεινιάζουν με τις εγκαταστάσεις του. Κατά συνέπεια, η επικοινωνία και η συνεργασία μας με την ευρύτερη κοινωνία και ιδιαίτερα τις γειτονικές τοπικές κοινότητες, είναι πολυδιάστατη συμπεριλαμβάνοντας δράσεις σε έργα υποδομής, στήριξης της τοπικής οικονομικής δραστηριότητας και έμφαση στις ευπαθείς κοινωνικά ομάδες και τη νέα γενιά.

Παράλληλα, η Εταιρεία συμμετέχει ενεργά στην ανακύκλωση των χάρτινων και λοιπών ανακυκλώσιμων υλικών καθημερινής χρήσης. Επίσης τα χρησιμοποιημένα εκτυπωτικά υλικά, οι μπαταρίες και οι συσκευές προς απόσυρση, προωθούνται σε Εταιρείες ανακύκλωσης.

Επιπλέον η Εταιρεία μας προσπαθεί, όπου είναι εφικτό, να κάνει χρήση ηλεκτρονικών αρχείων, ώστε να περιοριστεί η χρήση χαρτιού.

### **V. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ**

Ο κλάδος στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, απαιτεί εξειδικευμένες δεξιότητες, εκπαίδευση και εμπειρία. Κατά συνέπεια η δυνατότητα προσέλκυσης και διατήρησης του κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού είναι σημαντικός παράγοντας για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου. Τυχόν αδυναμία εύρεσης και απασχόλησης ικανού προσωπικού, ειδικά μέσης και ανώτερης διοικητικής βαθμίδας και υψηλής εξειδίκευσης θα μπορούσε να επηρεάσει αρνητικά τη λειτουργία και οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Η παροχή κατ' αρχήν ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος, που επιπλέον παρακινεί τους εργαζόμενους και τους αντιμετωπίζει με σεβασμό, δίνοντας ίσες ευκαιρίες σε όλους, είναι προτεραιότητα της Εταιρείας. Οι σχέσεις με τους εργαζόμενους βασίζονται στην αρχή της ίσης μεταχείρισης. Τόσο η ένταξη όσο και η πορεία κάθε εργαζόμενου εντός Εταιρείας, κρίνονται με βάση τα προσόντα, την απόδοση και τις φιλοδοξίες του, χωρίς καμία διάκριση.

Στον τομέα της διαχείρισης του επαγγελματικού κινδύνου υπάρχει έμφαση στην πρόληψη, ώστε να προβλέπονται και να ελέγχονται όλοι οι πιθανοί κίνδυνοι υγείας και ασφάλειας, σύμφωνα με τα κριτήρια της ελληνικής νομοθεσίας (Ν.3850/2010), τους ευρωπαϊκούς και διεθνείς κώδικες και τις καλές πρακτικές.

Η εκπαίδευση των εργαζομένων αποτελεί άλλη μια περιοχή έμφασης, ώστε ο κάθε εργαζόμενος να κατανοήσει τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας, να προσδιορίσει αποτελεσματικότερα το ρόλο του και να εξελίξει τις δεξιότητες του. Η εταιρεία παρακολουθεί τη σχετική εργατική νομοθεσία, το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και τις συνθήκες εργασίας και είναι σε πλήρη συμφωνία με τις συλλογικές και σχετικές διεθνείς συμβάσεις

### **VI. ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ**

Ορισμένοι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση της εταιρείας κατά το τέλος του 2019, συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση είναι οι εξής:

	ΧΡΗΣΗ 2019	ΧΡΗΣΗ 2018	Επεξήγηση
Γενική ρευστότητα	3,34	1,16	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Δείκτης EBITDA	(577)%	(225)%	EBITDA / Κύκλος εργασιών

Ορισμένοι βασικοί αριθμοδείκτες που εκφράζουν την οικονομική θέση του ομίλου κατά το τέλος του 2019, συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση είναι οι εξής:

	ΧΡΗΣΗ 2019	ΧΡΗΣΗ 2018	Επεξήγηση
Γενική ρευστότητα	3,50	1,39	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
Ξένα κεφάλαια/ Ίδια κεφάλαια	-	0,42	(Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις + Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)/Ίδια κεφάλαια
Δείκτης EBITDA	64%	70%	EBITDA / Κύκλος εργασιών
Δείκτης EBITDA (διακοπείσων εταιρειών)	73%	72%	EBITDA / Κύκλος εργασιών

## VII. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

### 1. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η Εταιρεία και ο Όμιλος φροντίζουν ώστε να διατηρούν στην καλύτερη δυνατή κατάσταση τον παραγωγικό τους εξοπλισμό καθώς και τις εγκαταστάσεις τους, προκειμένου να πετυχαίνουν βέλτιστες αποδόσεις.

### 2. ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΕΡΕΥΝΑ – ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Έγιναν αξιολογήσεις του αιολικού δυναμικού από ιδιωτική εταιρεία εξειδικευμένη στο εν λόγω αντικείμενο, η οποία επιβεβαίωσε για μια ακόμη φορά το αιολικό δυναμικό και την βιωσιμότητα του υλοποιηθέντος επενδυτικού σχεδίου. Τονίζεται ότι, η υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου έγινε σε όλες τις φάσεις με γνώμονα την καλύτερη δυνατή ποιότητα γεγονός που εξασφαλίζεται από τις πιστοποιήσεις που έγιναν από εξειδικευμένη εταιρεία.

### 3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

#### Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019.



Επίσης, από την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες με τις πρώτες επιπτώσεις να διαφαίνονται στο σύνολο της οικονομίας. Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν:

- Η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε όλη την Ευρώπη
- Η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας

Οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών καθώς και της Ελλάδας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Η εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Ο αντίκτυπος του COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός μετά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019.

Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού, είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των επιπτώσεων στην οικονομία τη δεδομένη χρονική στιγμή.

### **Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι**

Οι παρακάτω κίνδυνοι επηρεάζονται σημαντικά από τους επιβαλλόμενους ελέγχους κεφαλαίων καθώς και το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, όπως αναλύθηκαν παραπάνω.

- **Πιστωτικός Κίνδυνος:** Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματοοικονομικής ζημίας για την Εταιρεία και τον Όμιλο σε περίπτωση που κάποιος πελάτης ή συναλλασσόμενος με χρηματοοικονομικό μέσο δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και προέρχεται κυρίως από απαιτήσεις από πελάτες και αξιόγραφα επενδύσεων.

Η καθυστέρηση της είσπραξης των απαιτήσεων από το ΛΑΓΗΕ, ο οποίος αποτελεί το μοναδικό πελάτη του Ομίλου, μπορεί ενδεχόμενα να επηρεάσει αρνητικά την ομαλή ρευστότητα της Εταιρείας και του Ομίλου.

- **Κίνδυνος μεταβολής τιμών:** Κίνδυνος μεταβολής τιμών, είναι ο κίνδυνος μεταβολής της προκαθορισμένης τιμής πώλησης ενέργειας. Μια μείωση στην προκαθορισμένη τιμή πώλησης ενέργειας, ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τα έσοδα του Ομίλου.

- **Κίνδυνος Επιτοκίων:** Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών ο οποίος μπορεί να προέλθει από ενδεχόμενη μελλοντική μεταβολή των κυμαινόμενων επιτοκίων, τα οποία θα διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις της. Παρακάτω παρατίθεται αναλυτικός πίνακας με την επίπτωση επί των κερδών της 31 Δεκεμβρίου 2019 στην περίπτωση που υπάρξει αύξηση/ μείωση επιτοκίων κατά 100μονάδες βάσης (1%).

## **4. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Για την κατάρτιση της κατάστασης Οικονομικής Θέσης της παρούσας χρήσης και της κατάστασης Αποτελεσμάτων και Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος, εφαρμόστηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις που συνοδεύουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2019.

## **5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και λαμβάνει υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν Εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν Εταιρείες. Συνδεδεμένα μέρη επίσης είναι τα στελέχη της Διοίκησης καθώς και τα μέλη του Δ.Σ. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

### **Η Εταιρεία**

#### **Απαιτήσεις από:**

CITY ELECTRIC A.E.

R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.

ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.

F.G. EUROPE A.E.

**Σύνολο**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	4	4
	11	17
	17	17
	8.000	750
	<b>8.032</b>	<b>788</b>

**Υποχρεώσεις προς:**F.G. EUROPE A.E.  
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD**Σύνολο**

31/12/2019	31/12/2018
10	5.349
-	5.337
<b>10</b>	<b>10.686</b>

**Έσοδα:**CITY ELECTRIC A.E.  
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ (έως 30/06/2019)  
ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ (έως 30/06/2019)  
ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΙΑΣ ΑΕ (έως 30/06/2019)  
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ ΑΕ (έως 30/06/2019)  
R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.**Σύνολο**

1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
12	12
31	68
13	28
836	412
8	18
51	55
<b>950</b>	<b>593</b>

**Έξοδα:**ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.  
F.G. EUROPE A.E.**Σύνολο**

1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
(99)	(99)
(8)	(50)
<b>(107)</b>	<b>(149)</b>

**Ο Όμιλος****Απαιτήσεις από:**FG EUROPE  
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD  
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.**Σύνολο**

31/12/2019	31/12/2018
8.000	7.000
-	3.771
17	18
<b>8.017</b>	<b>10.789</b>

**Υποχρεώσεις προς:**F.G. EUROPE A.E.  
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD**Σύνολο**

31/12/2019	31/12/2018
10	5.349
-	5.337
<b>10</b>	<b>10.686</b>

**Έσοδα:**

F.G. EUROPE A.E.

**Σύνολο**

1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
-	-
<b>-</b>	<b>-</b>

**Έξοδα:**F.G. EUROPE A.E.  
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.**Σύνολο**

1/1/2019 - 31/12/2019	1/1/2018 - 31/12/2018
(8)	(50)
(102)	(111)
<b>(110)</b>	<b>(161)</b>

**Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου  
και Διευθυντικά Στελέχη:****Αμοιβές – Λοιπές Παροχές:**

Μισθοδοσία

**Σύνολο**

<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
(171)	(231)	(171)	(231)
<b>(171)</b>	<b>(231)</b>	<b>(171)</b>	<b>(231)</b>

## **6. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**

Κατά την 31/12/2019 και την 31/12/2018 η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές, ούτε οι θυγατρικές εταιρείες κατέχουν μετοχές της Εταιρείας. Επίσης, κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, δεν υπήρξαν αγοροπωλησίες ιδίων μετοχών της Εταιρείας από την Εταιρεία ή από θυγατρικές εταιρείες.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΕΙΔΑΚΗΣ**

# **R.F. Ανώνυμος Ενεργειακή Εταιρεία Συμμετοχών**

**Διακριτικός Τίτλος : R.F. ENERGY A.E.  
Λ. Βουλιαγμένης 128 – 166 74 Γλυφάδα Αττικής  
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121616301000**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019,  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 30 Απριλίου 2020 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.rfenergy.gr>

Ο Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Το Μέλος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Ο Προϊστάμενος  
Λογιστηρίου

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΕΙΔΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ ΑΚ 723945**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΟΥΣΗΣ  
Α.Δ.Τ Ξ168490**

**ΡΑΠΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0100958**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

• Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	Σελίδα 21
• Κατάσταση Αποτελεσμάτων για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019	24-25
• Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2019	26
• Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019	27
• Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019	28
• Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019	29
• Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019	30
• Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	31

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας R.F. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας R.F. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας R.F. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική

Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία R.F. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2020  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μανόλης Μιχαλίδης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25131



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Πικαδιά Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ127



# R.F. ENERGY A.E.

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Συνολικού Εισοδήματος

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					ΜΕΤΑΒΟΛΗ		
	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	1/1/2019- 31/12/2019	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	1/1/2018- 31/12/2018	Ποσό	%
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	80	5.886	5.966	-	10.254	10.254	(4.288)	-42%
Κόστος Πωλήσεων	(3)	(3.291)	(3.294)	-	(6.098)	(6.098)	2.804	-46%
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>77</b>	<b>2.595</b>	<b>2.672</b>	<b>-</b>	<b>4.156</b>	<b>4.156</b>	(1.484)	-36%
Άλλα έσοδα	13	2	15	15	74	89	(74)	-83%
Έξοδα διοίκησης	(611)	(124)	(735)	(552)	(188)	(740)	5	-1%
Άλλα έξοδα	(7)	(7)	(14)	(5)	(7)	(12)	(2)	17%
<b>Κέρδη/ (Ζημίες) εκμετάλλευσης</b>	<b>(528)</b>	<b>2.466</b>	<b>1.938</b>	<b>(542)</b>	<b>4.035</b>	<b>3.493</b>	(1.555)	-45%
Χρηματοοικονομικά έσοδα	62	3	65	4	12	16	49	306%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(64)	(91)	(155)	(42)	(556)	(598)	443	-74%
Αποτελέσματα από θυγατρικές/ συγγενείς εταιρείες	-	30.013	30.013	-	-	-	30.013	-
<b>Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(530)</b>	<b>32.391</b>	<b>31.861</b>	<b>(580)</b>	<b>3.491</b>	<b>2.911</b>	28.950	994%
Φόρος εισοδήματος	-	(8.401)	(8.401)	-	(163)	(163)	(8.238)	5054%
Αναβαλλόμενος Φόρος	(23)	(446)	(469)	(212)	(621)	(833)	364	-
<b>Κέρδος περιόδου</b>	<b>(553)</b>	<b>23.544</b>	<b>22.991</b>	<b>(792)</b>	<b>2.707</b>	<b>1.915</b>	21.076	1101%

Τα κονδύλια της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της συγκριτικής περιόδου που έληξε την 31/12/2018 έχουν αναμορφωθεί προκειμένου να απεικονισθούν διακριτά οι συνεχιζόμενες και οι διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## R.F. ENERGY A.E.

### Κατάσταση Αποτελεσμάτων Εταιρείας

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σημ.	Εταιρεία		
	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6	162	150
Μείον : Κόστος Πωλήσεων	7	(135)	(143)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>27</b>	<b>7</b>
Άλλα έσοδα		9	15
Έξοδα διοίκησης	8	(347)	(362)
Άλλα έξοδα	9	(5)	(1)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης</b>		<b>(316)</b>	<b>(341)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	929	446
Κέρδος πώλησης θυγατρικών		37.254	
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10	(45)	(42)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>37.822</b>	<b>63</b>
Φόρος εισοδήματος	11	(8.262)	-
<b>Κέρδη/(Ζημιές) χρήσης μετά φόρων</b>		<b>29.560</b>	<b>63</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
Αναλογιστικά κέρδη και ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών	25	8	1
Φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία του συνολικού εισοδήματος	11	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης καθαρά από φόρο</b>		<b>8</b>	<b>1</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ</b>		<b>29.568</b>	<b>64</b>

Τα κονδύλια της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της συγκριτικής περιόδου που έληξε την 31/12/2018 έχουν αναμορφωθεί προκειμένου να απεικονισθούν διακριτά οι συνεχιζόμενες και οι διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# R.F. ENERGY A.E.

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2019

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Ενσώματα πάγια	14	5.637	41.424	1	2
Δικαιώματα χρήσης	15	50	656	-	-
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15	-	9.033	-	-
Συμμετοχές σε θυγατρικές	16	-	-	10.930	29.922
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		17	19	17	17
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	276	301	-	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>5.980</b>	<b>51.433</b>	<b>10.948</b>	<b>29.941</b>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>					
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	12	8.448	16.432	8.394	11.775
Δεσμευμένες καταθέσεις		515	515	515	515
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	20.608	1.032	18.865	174
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>29.571</b>	<b>17.979</b>	<b>27.775</b>	<b>12.464</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>35.551</b>	<b>69.412</b>	<b>38.723</b>	<b>42.405</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	17	1.143	1.143	1.143	1.143
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	17	1	30.476	1	30.476
Λοιπά Αποθεματικά		(408)	222	(521)	(228)
Αποτελέσματα εις νέον		25.853	2.556	29.770	244
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>26.588</b>	<b>34.397</b>	<b>30.392</b>	<b>31.635</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακρ/σμες υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	18	-	1.693	-	-
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από Μισθώσεις		484	-	-	-
Παροχές σε εργαζόμενους	25	27	57	23	26
Αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις	20	-	12.736	-	-
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	21	-	2.152	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	2	5.444	-	-
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>513</b>	<b>22.082</b>	<b>23</b>	<b>26</b>
<b>Βραχ/σμες υποχρεώσεις</b>					
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	18	-	423	-	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων από Μισθώσεις		20	-	-	-
Οφειλόμενοι φόροι εισοδήματος		8.262	91	8.262	-
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	19	168	12.419	46	10.744
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>8.450</b>	<b>12.933</b>	<b>8.308</b>	<b>10.744</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>8.963</b>	<b>35.015</b>	<b>8.331</b>	<b>10.770</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>35.551</b>	<b>69.412</b>	<b>38.723</b>	<b>42.405</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**R.F. ENERGY ΑΕ.**

Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων  
Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη/ Σωρευμένες ζημιές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2018</b>	<b>11.195</b>	<b>31.098</b>	<b>107</b>	<b>757</b>	<b>43.157</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	-	1.915	1.915
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	5	-	5
Αναβ. φόρος επί επανεκτίμησης παροχών προσωπικού	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5</b>	<b>1.915</b>	<b>1.920</b>
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες:</b>					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	622	(622)			
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(10.674)				(10.674)
Έξοδα έκδοσης μετοχών			(7)		(7)
Τακτικό Αποθεματικό			117	(117)	-
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2019</b>	<b>1.143</b>	<b>30.476</b>	<b>222</b>	<b>2.556</b>	<b>34.397</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	-	22.991	22.991
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	10	-	10
Αναβ. φόρος επί επανεκτίμησης παροχών προσωπικού	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10</b>	<b>22.991</b>	<b>23.001</b>
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες:</b>					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	30.476	(30.476)	-	-	(30.476)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(30.476)		-	-	-
Πώληση θυγατρικών	-	-	(341)	341	-
Έξοδα έκδοσης μετοχών	-	-	(334)	-	(334)
Τακτικό Αποθεματικό	-	-	34	(34)	-
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>1.143</b>	<b>1</b>	<b>(409)</b>	<b>25.853</b>	<b>26.588</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## R.F. ENERGY A.E.

Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη/ (Σωρευμένες Ζημιές)	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2018</b>	<b>11.195</b>	<b>31.098</b>	<b>(222)</b>	<b>181</b>	<b>42.252</b>
Καθαρό κέρδος χρήσεως	-	-	-	63	63
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	1	-	1
Αναβαλλόμενος φόρος επανεκτίμησης παροχών προσωπικού	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>63</b>	<b>64</b>
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες:</b>					
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	622	(622)			
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου			(7)		(7)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	(10.674)		-	-	(10.674)
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2019</b>	<b>1.143</b>	<b>30.476</b>	<b>(228)</b>	<b>244</b>	<b>31.635</b>
Καθαρή ζημία χρήσεως	-	-	35	29.526	29.561
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	8	-	8
Αναβαλλόμενος φόρος επί επανεκτίμησης παροχών προσωπικού	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>43</b>	<b>29.526</b>	<b>29.569</b>
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες:</b>					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	30.476	(30.476)	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(30.476)		-	-	(30.476)
Έξοδα έκδοσης μετοχών	-	-	(335)	-	(336)
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2019</b>	<b>1.143</b>	<b>1</b>	<b>(521)</b>	<b>29.769</b>	<b>30.392</b>

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

# R.F. ENERGY A.E.

## Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019 (Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(528)	3.491
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	32.391	(580)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	2.713	5.347
Προβλέψεις	3	6
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(30.670)	(16)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	155	598
Αναγνωρισθέντα έσοδα επιχορηγήσεων επενδύσεων	(852)	(1.704)
Παροχές σε εργαζομένους	3	6
Έξοδα απομείωσης/ διαγραφής	-	-
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα προ των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>	<b>3.215</b>	<b>7.149</b>
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(4.990)	(231)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	71	297
Μείωση / (αύξηση) λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	-	-
Λειτουργικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	10.594	(18)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>8.890</b>	<b>7.215</b>
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(65)	(42)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	(2)
Χρεωστικοί τόκοι και καταβλημένοι φόροι από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(506)
<b>Σύνολο καθαρών εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>8.825</b>	<b>6.668</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από πωλήσεις θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	55.259	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(1.159)	(2)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1	4
Πρόσοδοι επιχορηγήσεων	-	-
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	12
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>54.101</b>	<b>14</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εξοφλήσεις δανείων	-	-
Εισπράξεις από μείωση μετοχικού κεφαλαίου (από ελέγχουσες συμμετοχές)	(41.478)	-
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	-	(7)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(38)	-
Χρηματοδοτικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(1.834)	(6.921)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(43.350)</b>	<b>(6.928)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>19.576</b>	<b>(246)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης</b>	<b>1.032</b>	<b>1.277</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>20.608</b>	<b>1.032</b>

Τα κονδύλια της Ενοποιημένης Κατάστασης Ταμειακών Ροών της συγκριτικής περιόδου που έληξε την 31/12/2018 έχουν αναμορφωθεί προκειμένου να απεικονισθούν διακριτά οι συνεχιζόμενες και οι διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## R.F. ENERGY A.E.

### Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη προ φόρων	37.823	63
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	3	3
Προβλέψεις	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(38.838)	(403)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	46	42
Παροχές σε εργαζομένους	5	3
Έξοδα απομείωσης / διαγραφής	-	-
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα προ των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>(961)</b>	<b>(292)</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(5.008)	107
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(32)	6
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>(6.000)</b>	<b>(179)</b>
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(46)	(42)
<i>Καταβεβλημένοι φόροι</i>	-	-
<b>Σύνολο καθαρών εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(6.046)</b>	<b>(221)</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές	(2.600)	(144)
Εισπράξεις από Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	55.493	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3)	(2)
Τόκοι εισπραχθέντες	60	3
Μερίσματα εισπραχθέντα	830	400
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>53.789</b>	<b>257</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από μείωση μετοχικού κεφαλαίου (από ελέγχουσες συμμετοχές)	12.426	-
Επιστροφή κεφαλαίου	(41.150)	-
Έξοδα ανάληψης κεφαλαίου	(327)	(7)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(29.050)</b>	<b>(7)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>18.692</b>	<b>29</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>174</b>	<b>145</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>18.866</b>	<b>174</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Σύσταση της εταιρείας και δραστηριότητες του ομίλου

Η R.F. Energy A.E. (εφεξής «RF» ή «η Εταιρεία») ιδρύθηκε το 2006 στην Ελλάδα ως μία ανώνυμη εταιρεία με σκοπό την συμμετοχή σε ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις που έχουν ως αντικείμενο την δραστηριοποίησή τους στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας. Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε 50 έτη. Έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Γλυφάδας και συγκεκριμένα το κατάστημα επί της Λ. Βουλιαγμένης 128.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας εκλέχθηκε από την Έκτακτη Γενική συνέλευση των μετόχων της 08/12/2015 και συγκροτήθηκε σε συνεδρίαση την ίδια ημέρα, η διάρκεια του έχει ορισθεί έως την 30/6/2021 και έχει ως εξής

ΟΝΟΜΑ	ΘΕΣΗ
Γεώργιος Καλογερόπουλος	Πρόεδρος
Γεώργιος Φειδάκης	Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Ιωάννης Παντούσης	Μέλος
Νικόλαος Πιμπλής	Μέλος
Ευάγγελος Κοροβέσης	Μέλος

Οι εταιρείες οι οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

### Άμεσες συμμετοχές

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
• CITY ELECTRIC A.E.	Λ.Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
• R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.	Λ.Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα	100,00%	Ολική Ενοποίηση

### Άμεσες συμμετοχές

(διακοπείσες 30/06/2019)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
• ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Λ.Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
• ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ Α.Ε.	Λ.Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
• ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.	Λ.Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα	100,00%	Ολική Ενοποίηση
• ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ Α.Ε.	Λ.Βουλιαγμένης 128, Γλυφάδα	100,00%	Ολική Ενοποίηση

Το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής εταιρείας F.G. EUROPEA.E. (εφεξής "FG") είναι 50,00%. Λόγω της συμφωνίας των μετόχων για διορισμό της πλειοψηφίας των μελών του ΔΣ από αυτήν, τεκμαίρεται ότι η FG ασκεί έλεγχο επί της RF και ως εκ τούτου περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της FG με την μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης, ως θυγατρική.

Οι ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 30 Απριλίου 2020.

## 2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων



Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους καθώς και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές περιγράφονται παρακάτω. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως από τη Διοίκηση της εταιρείας για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Οι σημαντικότερες περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 4. Δεν υπάρχουν πρότυπα τα οποία να έχουν εφαρμοσθεί νωρίτερα από την επίσημη ημερομηνία εφαρμογής τους. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ και όλα τα ποσά στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Από την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες με τις πρώτες επιπτώσεις να διαφαίνονται στο σύνολο της οικονομίας. Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν:

Η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε όλη την Ευρώπη

Η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας

Οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών καθώς και της Ελλάδας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Η εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Ο αντίκτυπος του COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός μετά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019.

Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού, είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των επιπτώσεων στην οικονομία τη δεδομένη χρονική στιγμή.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες του Ομίλου, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα, ακολουθεί την καθοδήγηση των υγειονομικών και πολιτικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει σχέδια έκτακτης ανάγκης για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στους υπαλλήλους του.

Η Διοίκηση έχει θέσει ως πρωταρχικό στόχο την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και την προστασία της Οικονομικής Θέσης του Ομίλου. Οι επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστούν με ακρίβεια τη δεδομένη χρονική στιγμή αλλά η ισχυρή ταμειακή θέση του Ομίλου καθώς και οι μη σημαντικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τη δεδομένη στιγμή σε συνδυασμό με τον κλάδο τον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος δημιουργούν την πεποίθηση ότι ο Όμιλος θα ξεπεράσει οποιαδήποτε επικείμενη δυσκολία.

## 2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

### 2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Το νέο Πρότυπο έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Για την Εταιρεία δεν υπήρξε καμία επίδραση από την εφαρμογή του προτύπου. Αναλυτικά:

#### A. Ως μισθωτής

Ο Όμιλος μισθώνει διάφορα στοιχεία του ενεργητικού όπως, αυτοκίνητα, αιολικά πάρκα και κτίρια.

Ως μισθωτής, με την προηγούμενη λογιστική πολιτική, ο Όμιλος ταξινομούσε τις μισθώσεις ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές με βάση την αξιολόγηση εάν μεταβιβάζονται όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, αναγνωρίζεται το

δικαίωμα χρήσης των στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης για τις περισσότερες από τις μισθώσεις στις οποίες αντισυμβάλλεται ως μισθωτής, εκτός από μισθώσεις μικρής αξίας, οι πληρωμές των οποίων καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Ενσώματα Πάγια»:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2019	1/1/2019
Δικαιώματα χρήσης αιολικού πάρκου	492	256
<b>Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>492</b>	<b>256</b>

Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Σημαντικές λογιστικές πολιτικές:

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και τυχόν απομείωσης. Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με τη σταθερή μέθοδο. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο,
- τα κόστη αποκατάστασης.

Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσία» σταθερών μισθωμάτων),
- μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη,
- υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί,
- τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα,
- κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Η Εταιρεία κατά την μετάβαση έκανε χρήση των παρακάτω πρακτικών διευκολύνσεων που προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 16 για μισθώσεις που είχαν ταξινομηθεί ως λειτουργικές, σύμφωνα με το ΔΛΠ 17.

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την 1η Ιανουαρίου 2019.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.

## **B. Ως εκμισθωτής**

Όταν ενσώματα πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση. Η Εταιρεία δεν αντισυμβάλλεται με την ιδιότητα του εκμισθωτή.

## **Γ. Επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις**

**Επιδράσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 κατά την μετάβαση:**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>
<b>Ανειλημμένες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης που γνωστοποιήθηκαν την 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>3.203</b>
(Μείον): Μισθώσεις εκτός πεδίου εφαρμογής ΔΠΧΑ 16	0
(Μείον): Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις ή μισθώσεις οι οποίες έχουν λήξει	(2.811)
Πλέον /(Μείον): Λοιπές προσαρμογές	0
<b>Σύνολο</b>	<b>392</b>
Σταθμισμένο μέσο διαφορικό επιτόκιο την 1η Ιανουαρίου 2019	3,78%
Αποτίμηση στην παρούσα αξία την 1η Ιανουαρίου 2019	256
Πλέον: υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις την 31.12.2018	0
<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1η Ιανουαρίου 2019</b>	<b>256</b>
<b>Εκ των οποίων:</b>	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	253
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	3
<b>Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων την 1η Ιανουαρίου 2019</b>	<b>256</b>

## **Επιδράσεις από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16 στην περίοδο:**

Ως αποτέλεσμα από την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, σε σχέση με τις μισθώσεις που προηγουμένως ήταν ταξινομημένες ως λειτουργικές, κατά την 31/12/2019 ο Όμιλος αναγνώρισε € 492 δικαιώματα χρήσης και € 504 υποχρεώσεις μίσθωσης.

Επιπλέον, σε σχέση με τις παραπάνω μισθώσεις ο Όμιλος αναγνώρισε αποσβέσεις και χρηματοοικονομικά έξοδα αντί για έξοδα από μισθώσεις. Για τη χρήση της 31/12/2019 η Εταιρεία αναγνώρισε € 32 αποσβέσεις και € 18 χρηματοοικονομικά έξοδα.

- ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. **Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.**

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. **Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.**

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. **Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.**

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. **Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.**

### **2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό

Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις

Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 2.3 Ενοποίηση

### 2.3.1 Θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των οικονομικών μονάδων που ελέγχονται από την εταιρεία (Θυγατρικές). Έλεγχος επιτυγχάνεται όπου η εταιρεία έχει την εξουσία να καθορίζει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αποφάσεις μιας οικονομικής μονάδας με σκοπό την απόκτηση οφέλους από τις δραστηριότητες της. Κατά την εξαγορά μιας επιχείρησης αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους τα στοιχεία του ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις της κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Το κόστος της εξαγοράς, κατά το ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία του εξαγοραζόμενου καθαρού ενεργητικού (ενεργητικό – παθητικό – ενδεχόμενες υποχρεώσεις), καταχωρείται ως υπεραξία τη χρήση στην οποία έγινε η εξαγορά. Στην περίπτωση που το κόστος εξαγοράς είναι μικρότερο της ανωτέρω εύλογης αξίας, αυτή η διαφορά καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας έγινε η εξαγορά. Τα δικαιώματα της μειοψηφίας καταχωρούνται κατά την αναλογία τους επί της εύλογης αξίας. Σε επόμενες χρήσεις, τυχόν ζημίες μερίζονται στη μειοψηφία κατ' αναλογία, επιπλέον των δικαιωμάτων μειοψηφίας. Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών προσαρμόζονται κατάλληλα, ώστε να συντάσσονται βάσει των λογιστικών αρχών του ομίλου.

Οι διεταιρικές συναλλαγές και τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα, απαλείφονται κατά την ενοποίηση. Οι θυγατρικές επιχειρήσεις στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος μείον τυχόν σωρευμένες προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.



### 2.3.2 Συγγενείς επιχειρήσεις

Πρόκειται περί εταιρειών στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή, ωστόσο δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες και απεικονίζονται σύμφωνα με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Βάσει της μεθόδου αυτής, οι συμμετοχές αυτές παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στο κόστος κτήσεως πλέον του ποσοστού συμμετοχής του Ομίλου στις μεταβολές της καθαρής τους θέση μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως, μείον τις προβλέψεις για απομείωση της αξίας τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων περιλαμβάνει διακριτά το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματά τους, ενώ ποσά που καταχωρούνται από αυτές απ' ευθείας στην καθαρή τους θέση, αναγνωρίζονται απ' ευθείας και στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών εταιρειών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις εταιρείες αυτές. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Την 31.12.2019 δεν υπάρχουν εταιρείες οι οποίες να ενοποιούνται ως συγγενείς.

### 2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

Η εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ίσχυε την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, τυχόν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### 2.5 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων παγίων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Κατά την πώληση, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι λογιστικές αξίες εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι αξίες αυτές δεν είναι ανακτήσιμες. Όταν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν τις εκτιμώμενες ανακτήσιμες αξίες, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης και τα ενσώματα πάγια μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία τους. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη, μεταξύ εύλογης αξίας, μείον τα απαιτούμενα για την πώληση κόστη και της αξίας χρήσης. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές χρηματοροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους, με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου, το οποίο αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 16 η εταιρεία αναγνωρίζει τα κόστη που σχετίζονται με τις υποχρεώσεις για απόσυρση παγίων στοιχείων στην περίοδο που αυτές δημιουργούνται και στο βαθμό που μπορεί να γίνει μια λογική εκτίμηση της εύλογης αξίας τους. Τα σχετικά κόστη της απόσυρσης κεφαλαιοποιούνται, ως μέρος της αξίας των αποκτούμενων παγίων στοιχείων και αποσβένονται ανάλογα.

### 2.6 Κόστος δανεισμού

Από την 1 Ιανουαρίου 2009, τα κόστη δανεισμού που συσχετίζονται άμεσα και αφορούν την αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, και για τα οποία απαιτείται σημαντικός χρόνος προκειμένου να έλθουν στην επιδιωκόμενη κατάσταση για τη χρήση ή την πώλησή τους κεφαλαιοποιούνται ως μέρος των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων. Όλα τα λοιπά κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους και συμπεριλαμβάνουν τόκους και λοιπά έξοδα για την απόκτηση δανείων

### 2.7 Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις Ενσώματων Περιουσιακών Στοιχείων λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη μέση ωφέλιμη ζωή των Στοιχείων η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η αξία των βελτιώσεων, σε ακίνητα τρίτων, αποσβένεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής χρήσεως.

Τα εκτιμώμενα έτη μέσης ωφέλιμης ζωής και συντελεστές απόσβεσης ανά κατηγορία παγίων είναι τα ακόλουθα :

Έτη ωφέλιμης ζωής	Συντελεστές Απόσβεσης
-------------------	-----------------------

Υδροηλεκτρικά έργα	50	2%
Κτιριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	15–25	4% - 7%
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	15–33	3% - 7%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4 –7	14% - 25%
Μεταφορικά μέσα	4–10	10% - 25%
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	10-15	7% - 10%
Άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας	35-45	2% - 2,5%

## 2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία, συνενώσεις επιχειρήσεων και υπεραξία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως σε άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και δικαιώματα εκμετάλλευσης ενσώματων στοιχείων που παραχωρούνται στα πλαίσια συμβάσεων αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και κάθε τυχόν ζημία απομείωσης. Οι συνενώσεις επιχειρήσεων/εκμεταλλεύσεων λογίζονται με βάση /τη μέθοδο της εξαγοράς (acquisition accounting method). Με βάση αυτή τη μέθοδο τα περιουσιακά στοιχεία (περιλαμβανομένων των προγενέστερα μη αναγνωρισμένων ασώματων περιουσιακών στοιχείων) και οι υποχρεώσεις (περιλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων) της εξαγοραζόμενης εκμετάλλευσης αναγνωρίζονται σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η υπεραξία από συνενώσεις εκμεταλλεύσεων προκύπτει ως η διαφορά, κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, μεταξύ του τιμήματος και της εύλογης αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Κατά την ημερομηνία συναλλαγής (ή κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του σχετικού επιμερισμού του τιμήματος εξαγοράς), η υπεραξία που αποκτάται, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (cash generating units) ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την συνένωση αυτή. Αν η διαφορά μεταξύ του τιμήματος και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που έχουν αναγνωριστεί υπερβαίνει το κόστος της συνένωσης επιχειρήσεων, τότε ο Εταιρεία:

- επανεκτιμά την αναγνώριση και την επιμέτρηση των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων και του κόστους συνένωσης, και αναγνωρίζει αμέσως στα αποτελέσματα χρήσης την αρνητική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (αρνητική υπεραξία).

Η υπεραξία αποτιμάται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν ότι η αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Αν η λογιστική αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης και της αναλογούσας υπεραξίας, υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό της, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η απομείωση προσδιορίζεται με εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες σχετίζονται με την υπεραξία. Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στην λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει. Η υπεραξία που έχει προκύψει από εξαγορές ή συνενώσεις εταιριών, έχει επιμερισθεί και παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου στις βασικές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών οι οποίες έχουν προσδιορισθεί σε σχέση με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων». Όταν ο Όμιλος αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του σε υφιστάμενες θυγατρικές εταιρίες (εξαγορά ποσοστών μειοψηφίας) η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της αναλογίας των ποσοστών μειοψηφίας που αποκτώνται (θετική ή αρνητική) εκκαθαρίζεται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια επειδή θεωρείται ως συναλλαγή μεταξύ μετόχων (entity concept method). Κατ' αντιστοιχία, όταν πωλούνται ποσοστά μειοψηφίας (χωρίς η τελική συμμετοχή να οδηγεί σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής), τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια.

## 2.9 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων εκτός της υπεραξίας

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης. Οι ζημίες απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν



υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

## **2.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Την 1 Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος υιοθέτησε το ΔΧΠΑ 9, χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας τη σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία αυτή (1/1/2018). Η αρχική εφαρμογή του εν λόγω Προτύπου δεν είχε επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου κατά την 1/1/2018, ως εκ τούτου δεν πραγματοποιήθηκαν αναπροσαρμογές στα υπόλοιπα έναρξης της Εταιρικής και Ενοποιημένης Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της 31/12/2018.

### **Ταξινόμηση και Επιμέτρηση**

Η ταξινόμηση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις λογιστικοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις, και ειδικότερα πώς επιμετρώνται σε συνεχή βάση. Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει μια λογική προσέγγιση για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, η οποία οδηγείται από τα χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών και το επιχειρηματικό μοντέλο στο οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Αυτή η μοναδική και βασισμένη σε αρχές προσέγγιση αντικαθιστά τις ισχύουσες απαιτήσεις που βασίζονταν σε κανόνες οι οποίοι γενικά θεωρούνται ως υπερβολικά πολύπλοκοι και δύσκολοι εφαρμόσιμοι. Το νέο μοντέλο έχει επίσης ως αποτέλεσμα την εφαρμογή ενός μοναδικού μοντέλου απομείωσης που εφαρμόζεται σε όλα τα χρηματοπιστωτικά μέσα, καταργώντας έτσι μια πηγή πολυπλοκότητας που σχετίζεται με τις προηγούμενες λογιστικές απαιτήσεις.

Ο Όμιλος επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

### **Απομείωση**

Κατά τη διάρκεια της χρηματοπιστωτικής κρίσης, η καθυστερημένη αναγνώριση των πιστωτικών ζημιών από δάνεια (και άλλα χρηματοδοτικά μέσα) αναγνωρίστηκε ως αδυναμία των υφιστάμενων λογιστικών προτύπων. Ως μέρος του ΔΠΧΑ 9, το ΣΔΛΠ εισήγαγε ένα νέο μοντέλο απομείωσης βασισμένο στις αναμενόμενες ζημιές, το οποίο θα απαιτεί την πιο έγκαιρη αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Συγκεκριμένα, το νέο Πρότυπο απαιτεί από τις εταιρίες να λογιστικοποιήσουν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από τη στιγμή που αναγνωρίζονται για πρώτη φορά τα χρηματοοικονομικά μέσα και να αναγνωρίσουν τις αναμενόμενες ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής τους σε μια πιο έγκαιρη βάση.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που ο Όμιλος (ή η Εταιρία) αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και τις εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών. Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

## **2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

## **2.12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές ονομαστικές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου, απεικονίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων καθαρά από φόρους. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα Ιδία Κεφάλαια.

## **2.13 Δανεισμός**

Τα ληφθέντα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία προσαρμόζεται με τα κόστη που αφορούν άμεσα τις συναλλαγές αυτές. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα κέρδη ή οι ζημίες από τα στοιχεία αυτά, αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο, μέσω της διαδικασίας της απόσβεσης με το πραγματικό επιτόκιο.

## **2.14 Φόρος Εισοδήματος - Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους που προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ιδία Κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα Ιδία Κεφάλαια. Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα έναντι του οποίου οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες και οι πιστωτικοί φόροι μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Η Εταιρεία συμψηφίζει τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αν και μόνο αν υπάρχει ένα νόμιμο εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίσει τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρο εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

## **2.15 Παροχές στο προσωπικό**

### **Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

### **Προβλέψεις για Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών στο Προσωπικό:**

Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία, εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται με βάση οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές. Το καθαρό κόστος της χρήσης

περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες, κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης και το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια σύμφωνα με τις απαιτήσεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους». Το μη κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται σε σταθερή βάση επί της μέσης υπολειπόμενης χρήσεως υπηρεσίας του προσωπικού που αναμένεται να λάβει παροχές. Η καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Το επιτόκιο προεξόφλησης των καθορισμένων υποχρεώσεων μετά την έξοδο από την υπηρεσία προσδιορίζεται με αναφορά σε αποδόσεις της αγοράς, υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε χώρες που δεν υπάρχει «αξιόλογη» αγορά εταιρικών ομολόγων (deeper market), χρησιμοποιούνται οι αποδόσεις της αγοράς κρατικών ομολόγων. Το νόμισμα και η εκτιμώμενη διάρκεια των ομολόγων είναι συμβατά με εκείνα των καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Λοιπές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης αφορούν το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμηση τους.

## 2.16 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντλιογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

## 2.17 Αναγνώριση εσόδων

Την 1 Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος υιοθέτησε το ΔΧΠΑ 15, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση αναγνωρίστηκε συσσωρευτικά στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν επαναδιατυπώθηκαν. Ωστόσο, ο Όμιλος δεν είχε καμία επίδραση στην κερδοφορία, ή την χρηματοοικονομική θέση της κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15. Επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στο «Υπόλοιπο κερδών εις νέο» την 1 Ιανουαρίου 2018.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες. Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκρών (output methods), είτε μεθόδους εισρών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου (ή της Εταιρείας) για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από- αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- **Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας:** Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΛΑΓΗΕ ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων πώληση ηλεκτρικής ενέργειας δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική του Ομίλου.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων από παροχή υπηρεσιών δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική του Ομίλου.
- **Έσοδα από τόκους:** Έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου). Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15 για την αναγνώριση εσόδων από τόκους δεν έχει επίδραση στη λογιστική πολιτική του Ομίλου.

## 2.18 Μισθώσεις

Μίσθωση, η οποία μεταφέρει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την κυριότητα ενός παγίου στον μισθωτή, θεωρείται ως χρηματοδοτική και λογίζεται ως απόκτηση παγίου και ανάληψη μιας υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα καταχωρούνται απευθείας στα Αποτελέσματα. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την εύλογη αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι που να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται στο συντομότερο χρόνο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης. Κριτήριο για το χαρακτηρισμό μιας μίσθωσης ως χρηματοδοτική ή λειτουργική, είναι η ουσία της συναλλαγής και όχι ο τύπος της σύμβασης.

Αν από τη συμφωνία μίσθωσης προκύπτει ότι ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου, τότε η μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική μίσθωση. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης

## 2.19 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους Μετόχους, παρουσιάζονται ως υποχρέωση την χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

## 2.20 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό αρχικά ως έσοδα επομένων χρήσεων όταν η είσπραξη της επιχορήγησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη και ο Όμιλος θα εκπληρώσει τις προϋποθέσεις που απαιτούνται. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση στις χρήσεις που αναγνωρίζονται τα αντίστοιχα έξοδα. Επιχορηγήσεις που αφορούν το κόστος απόκτησης περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου αναγνωρίζονται ως λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε συστηματική βάση σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

## 2.21 Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες ή φέρουν επιτόκιο χαμηλότερο από τα εκάστοτε τρέχοντα επιτόκια της αγοράς, εμφανίζονται στην καθαρή παρούσα αξία τους. Οι διαφορές προεξόφλησης, απεικονίζονται σαν χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα στα Αποτελέσματα της εκάστοτε χρήσεως στην οποία προκύπτουν.

## 2.22 Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται ξεχωριστά στις Οικονομικές Καταστάσεις. Αυτά τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν βασικά τους κύριους μετόχους και τη Διοίκηση μίας

επιχείρησης ή/και των θυγατρικών της εταιρειών, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την επιχείρηση και εταιρείες οι οποίες είναι μέλη του ίδιου Ομίλου.

### **2.23 Διαχείριση κεφαλαίου**

Πολιτική του Ομίλου είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των επενδυτών και των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη. Η διοίκηση παρακολουθεί τα ίδια κεφάλαια τα οποία και εκλαμβάνει στο σύνολό τους, με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας, ώστε η σχέση των ξένων (αφαιρουμένων των καταθέσεων της εταιρείας) με τα ίδια κεφάλαια, να διαμορφώνεται περίπου στο 3 προς 1.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

**α. Συναλλαγματικός κίνδυνος:** Δεν υπάρχει σημαντική έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

**β. Πιστοδοτικός κίνδυνος:** Δεν υπάρχει έκθεση σε σημαντικό πιστοδοτικό κίνδυνο.

**γ. Κίνδυνος Ταμειακών ροών και επιτοκίου:** Η εταιρεία και ο όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών που προέρχεται από ενδεχόμενη μεταβολή των επιτοκίων, τα οποία θα διαφοροποιήσουν θετικά ή αρνητικά τις ταμειακές εισροές ή / και εκροές που συνδέονται με περιουσιακά στοιχεία ή / και υποχρεώσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 31/12/2019 δεν είχε χρηματοοικονομικές δανειακές υποχρεώσεις.

**δ. Κίνδυνος Αγοράς:** Επί του παρόντος δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε κινδύνους αγοράς.

**ε. Κίνδυνος Ρευστότητας:** Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συμπεριλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδύναμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας μέσω εγκεκριμένων ορίων χρηματοδότησης.

**στ. Δυνητικές επιπτώσεις από τον Covid-19:** Από την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες με τις πρώτες επιπτώσεις να διαφαίνονται στο σύνολο της οικονομίας. Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν:

Η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε όλη την Ευρώπη

Η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας

Οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών καθώς και της Ελλάδας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Η εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Ο αντίκτυπος του COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός μετά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019.

Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού, είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των επιπτώσεων στην οικονομία τη δεδομένη χρονική στιγμή.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες του Ομίλου, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα, ακολουθεί την καθοδήγηση των υγειονομικών και πολιτικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει σχέδια έκτακτης ανάγκης για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στους υπαλλήλους του.

Η Διοίκηση έχει θέσει ως πρωταρχικό στόχο την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και την προστασία της Οικονομικής Θέσης του Ομίλου. Οι επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστούν με ακρίβεια τη δεδομένη χρονική στιγμή αλλά η ισχυρή ταμειακή θέση του Ομίλου καθώς και οι μη σημαντικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τη δεδομένη στιγμή σε συνδυασμό με τον κλάδο τον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος δημιουργούν την πεποίθηση ότι ο Όμιλος θα ξεπεράσει οποιαδήποτε επικείμενη δυσκολία.

## **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής χρήσεως.

Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα

ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύνανται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι σημαντικότερες εκτιμήσεις αναφέρονται στον υπολογισμό των αποσβέσεων παγίων και επιχορηγήσεων, στον υπολογισμό φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φόρων, στην ανάκτηση συγκεκριμένων περιουσιακών στοιχείων και στην πρόβλεψη απομάκρυνσης εξοπλισμού των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

#### 5. Κεφαλαιακή διάρθρωση

Η εταιρεία και ο Όμιλος μεριμνούν ούτως ώστε η κεφαλαιακή τους δομή να τους παρέχει ανά πάσα στιγμή να είναι σε πλήρη συμμόρφωση με τις ισχύουσες διατάξεις νόμων στους οποίους υπόκεινται και τους όρους των προγραμμάτων επιχορήγησης στα οποία έχουν εισέλθει.

#### 6. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	-	-	-	-
Πωλήσεις υπηρεσιών	80	-	162	150
<b>Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>80</b>	<b>-</b>	<b>162</b>	<b>150</b>
Σύνολο από διακοπείσες δραστηριότητες (Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας)	5.886	10.254	-	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>5.966</b>	<b>10.254</b>		

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας του ομίλου μειώθηκαν εξαιτίας της διακοπής των δραστηριοτήτων των πωλούμενων θυγατρικών εταιρειών με κύρια δραστηριότητα την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

#### 7. Κόστος Πωλήσεων

	Όμιλος					
	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	Σύνολο	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	Σύνολο
	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2018- 31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-	(101)	(101)	-	(152)	(152)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-	(199)	(199)	-	(120)	(120)
Παροχές τρίτων	-	(976)	(976)	-	(1.668)	(1.668)
Φόροι – Τέλη	-	(327)	(327)	-	(507)	(507)
Διάφορα έξοδα	(3)	133	130	-	(10)	(10)
Αποσβέσεις	-	(2.673)	(2.673)	-	(5.345)	(5.345)
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων	-	852	852	-	1.704	1.704
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>(3)</b>	<b>(3.291)</b>	<b>(3.294)</b>	<b>-</b>	<b>(6.098)</b>	<b>(6.098)</b>

	Εταιρεία	
	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(119)	(128)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-	-
Παροχές τρίτων	(13)	(13)
Φόροι – Τέλη	-	-
Διάφορα έξοδα	(3)	(2)
Αποσβέσεις	-	-
Αποσβέσεις Επιχορηγήσεων	-	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>(135)</b>	<b>(143)</b>

## 8. Έξοδα Διοίκησης

	Όμιλος					
	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	Σύνολο	Συνεχ. Δραστ.	Διακοπ. Δραστ.	Σύνολο
	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2018- 31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(291)	(39)	(330)	(275)	(84)	(359)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	(95)	(31)	(126)	(15)	(65)	(80)
Παροχές τρίτων	(119)	(7)	(125)	(133)	(20)	(153)
Φόροι – Τέλη	(21)	(41)	(62)	(14)	(5)	(19)
Διάφορα έξοδα	(43)	(1)	(44)	(108)	(10)	(118)
Αποσβέσεις	(36)	(4)	(40)	(3)	-	(3)
Προβλέψεις	(6)	(2)	(8)	(4)	(4)	(8)
<b>Σύνολο</b>	<b>(610)</b>	<b>(125)</b>	<b>(735)</b>	<b>(552)</b>	<b>(188)</b>	<b>(740)</b>

	Εταιρεία	
	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(132)	(136)
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	(59)	(39)
Παροχές τρίτων	(103)	(105)
Φόροι – Τέλη	(10)	(4)
Διάφορα έξοδα	(35)	(72)
Αποσβέσεις	(3)	(3)
Προβλέψεις	(5)	(3)
<b>Σύνολο</b>	<b>(347)</b>	<b>(362)</b>

## 9. Άλλα Έξοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018
Παραγραφή Φ.Π.Α.		-		-
Λοιπά	(7)	(5)	(5)	(1)
<b>Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(7)</b>	<b>(5)</b>	<b>(5)</b>	<b>(1)</b>
Σύνολο από διακοπείσες δραστηριότητες	(8)	(7)	-	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>(15)</b>	<b>(12)</b>	<b>(5)</b>	<b>(1)</b>

Τα Άλλα Έξοδα της εξεταζόμενης χρήσης αφορούν κυρίως τα τέλη επιτηδεύματος των Εταιρειών του Ομίλου.

## 10. Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)

	Όμιλος					
	Συνεχ. Δραστ. 1/1/2019-31/12/2019	Διακοπ. Δραστ. 1/1/2019-31/12/2019	Σύνολο 1/1/2019-31/12/2019	Συνεχ. Δραστ. 1/1/2018-31/12/2018	Διακοπ. Δραστ. 1/1/2018-31/12/2018	Σύνολο 1/1/2018-31/12/2018
Χρηματοοικονομικά έξοδα:						
- Χρεωστικοί τόκοι	(3)	(13)	(16)	(1)	(291)	(292)
- Τραπεζικά και συναφή έξοδα	(11)	(2)	(13)	-	(100)	(100)
- Απόσβεση εξόδων σύναψης δανείου	-	(3)	(3)	-	(50)	(50)
- Χρημ/μικό κόστος πρόβλεψης απομάκρυνσης εξοπλισμού	-	(63)	(63)	-	(115)	(115)
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(32)	(9)	(41)	(41)	-	(41)
- Χρηματ/κό Κόστος Προεξοφλ Μισθ.	(18)	(1)	(19)	-	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(64)</b>	<b>(91)</b>	<b>(155)</b>	<b>(42)</b>	<b>(556)</b>	<b>(598)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα:						
- Έσοδα συμμετοχών (μερίσματα)	-	-	-	-	-	-
- Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	62	3	65	4	12	16
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>62</b>	<b>3</b>	<b>65</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	<b>16</b>
<b>Χρηματοοικονομικών έσοδα/(έξοδα)καθαρά</b>	<b>(2)</b>	<b>(88)</b>	<b>(90)</b>	<b>(38)</b>	<b>(544)</b>	<b>(582)</b>

	Εταιρεία	
	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018
Χρηματοοικονομικά έξοδα:		
- Χρεοπιστωτικοί τόκοι	(2)	(1)



- Τραπεζικά και συναφή έξοδα	(11)	-
- Απόσβεση εξόδων σύναψης δανείου	-	-
- Χρημ/μικό κόστος πρόβλεψης απομάκρυνσης εξοπλισμού	-	-
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(31)	(41)
- Χρηματ/κό Κόστος Προεξοφλ Μισθ.	-	-
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(45)</b>	<b>(42)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα:		
- Έσοδα συμμετοχών (μερίσματα)	830	400
- Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	60	3
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	39	43
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>929</b>	<b>446</b>
<b>Χρηματοοικονομικών έσοδα/ (έξοδα) καθαρά</b>	<b>886</b>	<b>404</b>

## 11. Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018	1/1/2019-31/12/2019	1/1/2018-31/12/2018
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-	(8.262)	-
Αναβαλλόμενος φόρος, (χρέωση)/ πίστωση στα αποτελέσματα	(23)	(211)	-	-
<b>Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες</b>	<b>(23)</b>	<b>(211)</b>	<b>(8.262)</b>	
Σύνολο από διακοπείσες δραστηριότητες	<b>(8.847)</b>	<b>(785)</b>		
<b>Φόρος Εισοδήματος στα αποτ/τα (χρέωση)/πίστωση</b>	<b>(8.870)</b>	<b>(996)</b>	<b>(8.262)</b>	-

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα είχε ορισθεί στο 24% για το 2019 βάσει του άρθρου 22 του νόμου 4646/2019. Η επίδραση από την μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος στην Ελλάδα, από την επαναμέτρηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από αναβαλλόμενη φορολογία ανήλθε σε αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος (έξοδο), προέκυψε αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έξοδο) ποσού € 16.

Όλες οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση έχουν έδρα και υποβάλλουν φορολογική δήλωση στην Ελλάδα. Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν. Οι εταιρείες που συμμετέχουν στην ενοποίηση πραγματοποιούν πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους και επιβαρύνσεις που ενδεχόμενα να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, στο βαθμό που είναι δυνατή η αξιόπιστη εκτίμηση των εν λόγω ποσών.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών που συμμετέχουν στην ενοποίηση έχουν ως εξής:

	Χωρίς Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης	Με Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης
R.F. ENERGY A.E.	2010	2011, 2012, 2013, 2014,,2015,2016,2017,2018, 2019
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ Α.Ε. (διακοπή εργασιών 30/06/2019)	-	2012, 2013, 2014, 2015,2016,2017, 2018,2019
ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. (διακοπή εργασιών 30/06/2019)	2010	2011, 2012, 2013, 2014, 2015,2016,2017, 2018,2019
CITY ELECTRIC A.E.	2010, 2014,2015,2016, 2017, 2018, 2019	2011, 2012 και 2013
ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. (διακοπή εργασιών 30/06/2019)	2010	2011, 2012, 2013,2014,2015,2016,2017,2018, 2019
R.F. ENERGY ΜΙΣΟΧΩΡΙΑ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2013)	2010	2011, 2012 και 2013
R.F. ENERGY ΤΣΟΥΚΚΑ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2013)	2010	2011, 2012 και 2013
R.F. ENERGY ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2012)	2010	2011, 2012
R.F. ENERGY ΚΟΡΑΚΟΒΡΑΧΟΣ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2012)	2010	2011, 2012
R.F. ENERGY ΛΑΚΩΜΑ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2012)	2010	2011, 2012
R.F. ENERGY ΠΡΑΡΟ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2012)	2010	2011, 2012
R.F. ENERGY ΣΧΙΖΑΛΗ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2012)	2010	2011, 2012
R.F. ENERGY ΚΑΛΑΜΑΚΙ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2012)	2010	2011, 2012
R.F. ENERGY ΞΕΣΠΟΡΤΕΣ Α.Ε.(συγχωνεύθηκε το 2012)	2010	2011, 2012
R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.	2010, 2014,2015,2016,2017, 2018, 2019	2011, 2012 και 2013
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ Α.Ε. (διακοπή εργασιών 30/06/2019)	2010	2011, 2012, 2013,2014,2015,2016,2017,2018, 2019

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρεία και οι ενοποιούμενες θυγατρικές, λόγω της υπαγωγής τους στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 Ν. 2238/1994 έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με Γνώμη χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2014, 2015, 2016, 2017 και 2018 η Εταιρεία και οι θυγατρικές ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ, ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ ΑΕ, ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ και ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΪΑΣ ΑΕ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013, έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με Γνώμη χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2019 ο φορολογικός έλεγχος από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές για την Εταιρεία βρίσκεται σε εξέλιξη και οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν μεγάλη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου. Βάση της ΠΟΛ.1124/2015, οι θυγατρικές CITYELECTRIC ΑΕ και RFENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΑΕ για τις χρήσεις 2014,2015, 2016, 2017, 2018 και 2019 εξαιρούνται από το ετήσιο πιστοποιητικό από νόμιμους ελεγκτές που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, καθώς τα ακαθάριστα έσοδά της κάθε εταιρείας δεν υπερβαίνουν το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων ευρώ ετησίως.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι στον ισολογισμό έχουν ως εξής:

	Όμιλος			Εταιρεία	
	31/12/2019	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ		31/12/2019	31/12/2018
		1/1/2019- 31/12/2019	31/12/2018		
<b>Αναβαλλόμενος φόρος ενεργητικού</b>					
- μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές	-	(272)	272	-	-
- αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	7	6	1	-	-
-δικαιώματα χρήσης παγίων	(59)	(59)	-	-	-
-λοιπά	(2)	(8)	6	-	-
- διαγραφή εξόδων πολυετούς απόσβεσης	267	15	252	-	-
-κόστος απομάκρυνσης εξοπλισμού	-	(384)	384	-	-
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	1	(7)	8	-	-
Συμφηφισμοί	-	622	(622)	-	-
<b>Αναβαλλόμενος φόρος παθητικού</b>					
-αποσβέσεις παγίων	-	2.822	(2.822)	-	-
- κρατικές επιχορηγήσεις	-	2.357	(2.357)	-	-
- άδειες λειτουργίας	-	741	(741)	-	-
-Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις από μισθώσεις	61	61	-	-	-
-αποσβέσεις εξόδων σύναψης δανείου	-	1	(1)	-	-
- κεφαλαιοποίηση τόκων	-	144	(144)	-	-
Συμφηφισμοί	-	(622)	622	-	-
<b>Καθαροί αναβαλλόμενοι φόροι</b>	<b>275</b>	<b>5.417</b>	<b>(5.142)</b>	-	-

Ακολουθεί συμφωνία του φόρου που αναλογεί στα λογιστικά αποτελέσματα και αυτού που λογίστηκε στα αποτελέσματα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
Κέρδος/ (Ζημιά) προ φόρων	31.862	2.912	37.823	63
Φόρος που αντιστοιχεί στον ονομαστικό φορ/κό συντελεστή	(7.647)	(844)	(9.078)	(18)
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	-	187	199	116
Φορολογικές ζημιές για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	(43)	(156)	-	(99)
Μη εκπιπτόμενες δαπάνες	-	(26)	-	1
Επίδραση αλλαγής φορολογικών συντελεστών	(16)	851	-	-
Απόσβεση Αδειών Παραγωγής	-	(65)	-	-

Αποαναγνώριση αναβ. απαίτησης	-	(936)	-	-
Συμφηφισμός φορολογικών ζημιών	834	-	616	-
Μόνιμες διαφορές	(1.998)	-	-	-
Λοιπά	-	(4)	-	-
<b>Φόρος Εισοδήματος στα αποτελέσματα</b>	<b>(8.870)</b>	<b>(996)</b>	<b>(8.262)</b>	<b>0</b>

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

## 12. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες	24	4.749	21	70
Απαιτήσεις από Δημόσιο	190	501	121	-
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	254	402	252	253
Λοιπές απαιτήσεις από Συνδεδεμένες επιχ/σεις	7.980	10.771	8.000	11.451
Προκαταβολές σε προμηθευτές	-	-	-	-
Λοιπά	-	1	-	-
Χρεώστες διάφοροι	-	8	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>8.448</b>	<b>16.432</b>	<b>8.394</b>	<b>11.775</b>

## 13. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	-	5	-	1
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	20.608	1.027	18.865	174
<b>Σύνολο</b>	<b>20.608</b>	<b>1.032</b>	<b>18.865</b>	<b>174</b>

Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

## 14. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα-Εγκ/σεις-Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μετ/κά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση	Δικαιώματα χρήσης αιολικού πάρκου	Σύνολο
Αξία κτήσης	1.081	10.008	70.398	2	123	2.932	-	84.544
Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(4.395)	(33.660)	(2)	(112)	-	-	(38.169)
<b>Αναπόσβεστη αξία 01/01/2018</b>	<b>1.081</b>	<b>5.613</b>	<b>36.738</b>	<b>-</b>	<b>11</b>	<b>2.932</b>	<b>-</b>	<b>46.375</b>
<b>1/1- 31/12/2018</b>								
Προσθήκες	-	-	-	-	2	-	-	2
Αποσβέσεις περιόδου	-	(565)	(4.384)	-	(4)	-	-	(4.953)
Αποσβέσεις Πωληθέντων	-	-	-	-	-	-	-	-
Αξία κτήσης	1.081	10.008	70.398	2	125	2.932	-	84.546
Αποσβέσεις	-	(4.960)	(38.059)	(2)	(116)	-	-	(43.122)
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018</b>	<b>1.081</b>	<b>5.048</b>	<b>32.354</b>	<b>-</b>	<b>9</b>	<b>2.932</b>	<b>-</b>	<b>41.424</b>

**1/1- 31/12/2019**

Προσθήκες	-	-	-	9	3	1.146	525	1.683
Αξία κτήσης από διακοπείσες δραστηριότητες	(10)	(10.003)	(70.413)	(2)	(51)	(14)	-	(80.493)
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-	(1)	(3)	-	(32)	(36)
Αποσβέσεις Πωληθέντων	-	-	-	-	-	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις από διακοπείσες δραστηριότητες	-	4.955	38.059	2	43	-	-	43.059
Αξία κτήσης	1.071	5	-	9	77	4.064	525	5.211
<b>Αποσβέσεις</b>	-	(5)	-	(1)	(76)	-	(32)	(67)
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/2019</b>	<b>1.071</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>1</b>	<b>4.064</b>	<b>493</b>	<b>5.638</b>

Οι προσθήκες στις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση ποσού €1.146 οφείλονται σε προκαταβολές σε προμηθευτές για κτήσεις παγίων αναφορικά με την κατασκευή αιολικών πάρκων. Επίσης η πώληση των θυγατρικών έχει ως αποτέλεσμα την μείωση κτιρίων και τεχνικών έργων καθώς και μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού.

	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>				
Αξία κτήσης	5	-	70	75
Σωρευμένες αποσβέσεις	(5)	-	(70)	(75)
<b>Αναπόσβεστη αξία 01/01/2018</b>	-	-	-	-
<b>1/1- 31/12/2018</b>				
Προσθήκες	-	-	2	2
Διαγραφές/Καταστροφές	-	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-	-
Αποσβέσεις Πωληθέντων	-	-	-	-
<b>31/12/2018</b>				
Αξία κτήσης	5	-	72	77
Σωρευμένες αποσβέσεις	(5)	-	(70)	(75)
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/18</b>	-	-	2	2
<b>1/1- 31/12/2019</b>				
Προσθήκες	-	-	4	4
Διαγραφές/Καταστροφές	-	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	(5)	(5)
Αποσβέσεις Πωληθέντων	-	-	-	-
<b>31/12/2019</b>				
Αξία κτήσης	5	-	78	83
Σωρευμένες αποσβέσεις	(5)	-	(77)	(82)
<b>Αναπόσβεστη αξία 31/12/19</b>	-	-	1	1

**15. Άυλα περιουσιακά στοιχεία και υπεραξία**

ΟΜΙΛΟΣ	Άδειες Παραγωγής Αιολικής Ενέργειας	Δικαιώματα χρήσης	Σύνολο άυλων περιουσιακών στοιχείων
Αξία κτήσης	11.847	1.379	13.226
Σωρευμένες αποσβέσεις	(2.503)	(641)	(3.144)
<b>Αναπόσβεστη αξία 01/01/2018</b>	<b>9.344</b>	<b>738</b>	<b>10.082</b>

<b>1/1- 31/12/2018</b>			
Αποσβέσεις περιόδου	(312)	(82)	<b>(394)</b>
Αξία κτήσης	11.847	1.379	<b>13.226</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις	(2.815)	(723)	<b>(3.538)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>			
<b>31/12/2018</b>	<b>9.033</b>	<b>656</b>	<b>9.689</b>
<b>1/1- 31/12/2018</b>			
Αξία κτήσης από διακοπείσες δραστηριότητες	(11.847)	(1.290)	(13.137)
Σωρευμένες αποσβέσεις από διακοπείσες δραστηριότητες	2.814	684	3.498
Αξία κτήσης	-	90	<b>90</b>
Σωρευμένες αποσβέσεις	-	(40)	<b>(40)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>			
<b>31/12/2019</b>	<b>-</b>	<b>50</b>	<b>50</b>

### 16.1 Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις

Το υπόλοιπο των συμμετοχών της Εταιρείας (όλες δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές) αναλύεται ως εξής:

Θυγατρικές	31/12/2018	Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	31/12/2019
CITY ELECTRIC A.E.	551	100	-	651
R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.	7.779	2.500	-	10.279
	<b>8.330</b>	<b>2.600</b>	<b>-</b>	<b>10.930</b>

Το ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στις ανωτέρω θυγατρικές την 31/12/2018 είχε ως εξής:

Επωνυμία θυγατρικής	Ποσοστό Συμμετοχής	
	31/12/2019	31/12/2018
ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. (έως 30/06/2019)	100,00%	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ Α.Ε. (έως 30/06/2019)	100,00%	100,00%
CITY ELECTRIC Α.Ε.	100,00%	100,00%
ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε. (έως 30/06/2019)	100,00%	100,00%
R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.	100,00%	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ Α.Ε. (έως 30/06/2019)	100,00%	100,00%

### 16.2 Πώληση θυγατρικών

Την 28/06/2019 ολοκληρώθηκε η πώληση των κατά 50% θυγατρικών εταιρειών Αιολική Αδέρεις ΑΕ, Καλλίστη Ενεργειακή ΑΕ, Αιολική Κυλινδρίας ΑΕ, Υδροηλεκτρική Αχαΐας ΑΕ, με τη μεταβίβαση του 100% των μετοχών έναντι συνολικού τιμήματος € 55.493. Τα αποτελέσματα των θυγατρικών αυτών περιλήφθηκαν στην ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης 2019 έως την ημέρα της πώλησης τους και απεικονίσθηκαν ως διακοπείσες δραστηριότητες.

Στην ενοποιημένη κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης 2018, έχει γίνει διαχωρισμός μεταξύ συνεχιζόμενων και διακοπείσων δραστηριοτήτων για λόγους συγκρισιμότητας σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από το ΔΠΧΑ 5. Αντίστοιχος διαχωρισμός έχει γίνει και στην ενοποιημένη κατάσταση Ταμειακών Ροών της χρήσης 2018.

Την ημερομηνία της πώλησης οι αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των σχετιζόμενων με αυτά υποχρεώσεων των θυγατρικών έχουν ως ακολούθως:

Θυγατρικές (Αιολική, Κυλινδρία, Υδροηλεκτρική, Καλλίστη)	Ποσό
Ενσώματα πάγια	34.984
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	565

Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	17
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	4.654
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	234
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(5.889)
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(27)
	-
Επιχορηγήσεις	(11.884)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από Μισθώσεις	(13)
Λοιπές προβλέψεις	(2.216)
Προμηθευτές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.473)
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων από Μισθώσεις	(6)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>15.948</b>
Τίμημα	55.493
Άυλα περιουσιακά στοιχεία (Αναγνωρισμένα σε ενοποιημένο επίπεδο)	(8.879)
Έξοδα που αφορούν άμεσα την πώληση	(653)
<b>Κέρδος από την πώληση</b>	<b>30.013</b>

Το ανωτέρω κέρδος από την πώληση απεικονίσθηκε στις διακοπείσες δραστηριότητες της ενοποιημένης κατάστασης Συνολικών Εσόδων στο κονδύλι Κέρδος πώλησης θυγατρικών.

Σε επίπεδο Εταιρείας το κέρδος από την πώληση των θυγατρικών ανήλθε σε ποσό € 37.255 και απεικονίζεται στο κονδύλι της Κέρδος πώλησης θυγατρικών της ατομικής κατάστασης Συνολικών Εσόδων. Αναλυτικά:

	Ποσό
Τίμημα	55.493
Μείον: Αξία επενδύσεων σε θυγατρικές	(17.585)
Κέρδος/(Ζημιά)	37.908
Εξοδα που αφορούν άμεσα την πώληση	(653)
<b>Σύνολο</b>	<b>37.255</b>

## 17. Μετοχικό κεφάλαιο (Όλα τα ποσά στη σημείωση αυτή αναφέρονται σε Ευρώ)

**Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 13/03/2019, αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά εννέα εκατομμύρια διακόσιες ενενήντα έξι χιλιάδες τριακόσια σαράντα πέντε ευρώ και τριάντα τέσσερα λεπτά (€9.296.345,34). Η αύξηση έγινε εξ' ολοκλήρου με την ισόποση κεφαλαιοποίηση του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους εννέα εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδες τριακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (€9.296.345,34) και καλύφθηκε μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38) σε τρία ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (€3,47).

Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε δέκα εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα εννέα χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα πέντε ευρώ και είκοσι δύο λεπτών (€10.439.585,22), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τρία ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (€3,47) εκάστη.

**Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 13/03/2019, μειώθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά το ποσό των εννέα εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδων τριακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (€9.296.345,34). Η μείωση έγινε με επιστροφή μετρητών και καλύφθηκε μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από τρία ευρώ και σαράντα επτά λεπτά (€3,47) σε τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38).

Μετά την μείωση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα τρεις χιλιάδες διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά (€1.143.239,88), διαιρούμενο σε

τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,38) εκάστη.

**Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 09/07/2019, αυξήθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά είκοσι ένα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα χιλιάδες είκοσι τρία ευρώ και τέσσερα λεπτά (€21.180.023,04). Η αύξηση έγινε εξ' ολοκλήρου με την ισόποση κεφαλαιοποίηση του αποθεματικού από διάθεση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους είκοσι ένα εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα χιλιάδων είκοσι τριών ευρώ και τεσσάρων λεπτών (€21.180.023,04) και καλύφθηκε μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38) σε επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτά του ευρώ (€7,42).

Μετά την αύξηση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε είκοσι δύο εκατομμύρια τριακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσια εξήντα δύο ευρώ και ενενήντα δύο λεπτά (€22.323.262,92), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτά (€7,42) εκάστη.

**Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου (τα ποσά αναφέρονται σε Ευρώ):** Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 09/07/2019, μειώθηκε το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά το ποσό των είκοσι ένα εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα χιλιάδων είκοσι τριών ευρώ και τεσσάρων λεπτών (€21.180.023,04). Η μείωση έγινε με επιστροφή μετρητών και καλύφθηκε μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας των μετοχών από επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτά (€7,42) σε τριάντα οκτώ λεπτά του ευρώ (€0,38).

Μετά την μείωση, το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα τρεις χιλιάδες διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά (€1.143.239,88), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,38) εκάστη.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εκατόν σαράντα τρεις χιλιάδες διακόσια τριάντα εννέα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά (€1.143.239,88), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες είκοσι έξι (3.008.526) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα οκτώ λεπτών του ευρώ (€0,38) εκάστη.

## 18. Δάνεια

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
<b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	2.119	-	-
Μείον αναπόσβεστο κόστους εξόδων σύναψης δανείων	-	(3)	-	-
	-	<b>2.116</b>	-	-
Μείον μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες εντός της επόμενης χρήσης	-	(424)	-	-
Μείον βρ/σμο μέρος αναπόσβεστου κόστους εξόδων σύναψης δανείων	-	1	-	-
	-	<b>(423)</b>	-	-
Μακροπρόθεσμο μέρος δανείων	-	<b>1.693</b>	-	-
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>	-	-	-	-

*Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

## 19. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Συνδεδεμένες επιχ/σεις	10	10.686	10	10.686
Προμηθευτές	14	435	6	12
Δεδουλευμένα έξοδα	8	39	5	6
Επιταγές προμηθευτών πληρωτέες	-	-	-	-
Πιστωτές διάφοροι	72	8	2	2
Πρόβλεψη φόρου ανέλεγκτων χρήσεων	23	54	5	5
Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων	1	2	-	-
Φόροι-Τέλη	27	130	8	22



Ασφαλιστικοί οργανισμοί  
Σύνολο

13	23	10	11
<b>168</b>	<b>12.419</b>	<b>46</b>	<b>10.744</b>

Στην θυγατρική εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ Α.Ε. κοινοποιήθηκε το 2016 απόφαση τροποποίησης υπαγωγής για την επένδυση στην θέση "Σώρος" Αργολίδας, με ποσοστό επιχορήγησης 30% έναντι του αρχικά αναγνωρισθέντος 40%. Το ποσό που ενδέχεται να απαιτηθεί ανέρχεται σε €(1.042), το οποίο η αναταξινομήθηκε στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

## 20. Κρατικές Επιχορηγήσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο 1/1	12.736	14.440	-	-
Μείωση Επιχορηγήσεων χρήσης λόγω πώλησης θυγατρικών	(12.736)	(1.704)	-	-
<b>Υπόλοιπο 31/12</b>	<b>-</b>	<b>12.736</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αφορούσαν στο σύνολό τους τις πωληθείσες θυγατρικές εταιρείες που διέκοψαν την λειτουργία τους στον όμιλο στις 30/06/2019.

## 21. Κίνδυνος επιτοκίων και κίνδυνος ρευστότητας

### Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία μέσου ύψους €19.380 και €21.122 αντίστοιχα που επενδύονται σε προθεσμιακές καταθέσεις, με κυμαινόμενο επιτόκιο σε ευρώ από την διατραπεζική αγορά και συνεπώς τα έσοδα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές επηρεάζονται από την μεταβολή των επιτοκίων.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 τα μετά από φόρους κέρδη και η καθαρή θέση της εταιρείας θα είχαν διαμορφωθεί κατά €1.066 χαμηλότερα / υψηλότερα, αν τα επιτόκια καταθέσεων σε ευρώ ήταν κατά 100 μονάδες βάσης χαμηλότερα / υψηλότερα, με τις λοιπές μεταβλητές να παραμένουν σταθερές.

Η Εταιρεία δεν παρουσιάζει δανεισμό οπότε δεν αντιμετωπίζει τον συγκεκριμένο κίνδυνο.

Με συνέπεια, η συνολική καθαρή επίδραση των επιτοκίων καταθέσεων και δανείων στα μετά από φόρους αποτελέσματα της εταιρείας θα είχαν διαμορφωθεί κατά €1.066 χαμηλότερα / υψηλότερα, αν τα επιτόκια της σε ευρώ ήταν κατά 100 μονάδες βάσης χαμηλότερα / υψηλότερα, με τις λοιπές μεταβλητές να παραμένουν σταθερές.

	Κίνδυνος επιτοκίων			
	+100 bps		-100 bps	
	Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων		Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	
	Όμιλος	Εταιρεία	Όμιλος	Εταιρεία
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
Ταμειακά διαθέσιμα	1.403	1.403	(1.403)	(1.403)
Επίδραση προ φόρου	1.403	1.403	(1.403)	(1.403)
Φόρος εισοδήματος 24%	(337)	(337)	337	337
<b>Καθαρή επίδραση</b>	<b>1.066</b>	<b>1.066</b>	<b>(1.066)</b>	<b>(1.066)</b>
<b>Συνολική καθαρή επίδραση</b>	<b>1.066</b>	<b>1.066</b>	<b>(1.066)</b>	<b>(1.066)</b>

### - Κίνδυνος Ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συμπεριλαμβάνει τη διασφάλιση ύπαρξης επαρκών διαθεσίμων και ισοδύναμων καθώς και την εξασφάλιση της πιστοληπτικής ικανότητας μέσω εγκεκριμένων ορίων χρηματοδότησης. Από την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες με τις πρώτες επιπτώσεις να διαφαίνονται στο σύνολο της οικονομίας. Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν:

- Η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε όλη την Ευρώπη
- Η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας

Οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών καθώς και της Ελλάδας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Η εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Ο αντίκτυπος του COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός μετά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019. Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού, είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των επιπτώσεων στην οικονομία τη δεδομένη χρονική στιγμή.

## 22. Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού, με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φτάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του Μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφιστεί με σωρευμένες ζημιές.

## 23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και λαμβάνει υπηρεσίες από συνδεδεμένα μέρη, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν Εταιρείες που έχουν κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς και/ή Διοίκηση με την Εταιρεία και συγγενείς με αυτήν Εταιρείες. Συνδεδεμένα μέρη επίσης είναι τα στελέχη της Διοίκησης καθώς και τα μέλη του Δ.Σ. Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24.

### Η Εταιρεία

#### Απαιτήσεις από:

CITY ELECTRIC A.E.

R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.

ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.

F.G. EUROPE A.E.

**Σύνολο**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	4	4
	11	17
	17	17
	8.000	750
	<b>8.032</b>	<b>788</b>

#### Υποχρεώσεις προς:

F.G. EUROPE A.E.

FIRST ENERGY HOLDINGS LTD

**Σύνολο**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	10	5.349
	-	5.337
	<b>10</b>	<b>10.686</b>

#### Έσοδα:

CITY ELECTRIC A.E.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΔΕΡΕΣ ΑΕ (έως 30/06/2019)

ΚΑΛΛΙΣΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ (έως 30/06/2019)

ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΪΑΣ ΑΕ (έως 30/06/2019)

ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΥΛΙΝΔΡΙΑΣ ΑΕ (έως 30/06/2019)

R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ Α.Ε.

**Σύνολο**

	<b>1/1/2019- 31/12/2019</b>	<b>1/1/2018- 31/12/2018</b>
	12	12
	31	68
	13	28
	836	412
	8	18
	51	55
	<b>950</b>	<b>593</b>

#### Έξοδα:

ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.

F.G. EUROPE A.E.

**Σύνολο**

	<b>1/1/2019- 31/12/2019</b>	<b>1/1/2018- 31/12/2018</b>
	(99)	(99)
	(8)	(50)
	<b>(107)</b>	<b>(149)</b>

### Ο Όμιλος

#### Απαιτήσεις από:

FG EUROPE

FIRST ENERGY HOLDINGS LTD

ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.

**Σύνολο**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
	8.000	7.000
	-	3.771
	17	18
	<b>8.017</b>	<b>10.789</b>

	31/12/2019	31/12/2018
<b><u>Υποχρεώσεις προς:</u></b>		
F.G. EUROPE A.E.	10	5.349
FIRST ENERGY HOLDINGS LTD	-	5.337
<b>Σύνολο</b>	<b>10</b>	<b>10.686</b>
	<b>1/1/2019 -</b>	<b>1/1/2018 -</b>
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b><u>Έσοδα:</u></b>		
F.G. EUROPE A.E.	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>1/1/2019 -</b>	<b>1/1/2018 -</b>
	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b><u>Έξοδα:</u></b>		
F.G. EUROPE A.E.	(8)	(50)
ΣΑΪΜΠΕΡΟΝΙΚΑ Α.Ε.	(102)	(111)
<b>Σύνολο</b>	<b>(110)</b>	<b>(161)</b>

**Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου**  
**και Διευθυντικά Στελέχη:**

	<u>Όμιλος</u>		<u>Εταιρεία</u>	
	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2019- 31/12/2019	1/1/2018- 31/12/2018
<b>Αμοιβές – Λοιπές Παροχές:</b>				
Μισθοδοσία	(171)	(231)	(171)	(231)
<b>Σύνολο</b>	<b>(171)</b>	<b>(231)</b>	<b>(171)</b>	<b>(231)</b>

**24. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωσης. Ειδικότερα η οφειλόμενη αποζημίωση σε περίπτωση καταγγελίας σύμβασης λόγω συνταξιοδότησης και στην συμπλήρωση 15ετούς προϋπηρεσίας στον ίδιο εργοδότη έχουν ως εξής :

1) Καταγγελία σύμβασης λόγω συνταξιοδότησης

Μισθωτοί που υπάγονται στο κλάδο σύνταξης οποιουδήποτε Ασφαλιστικού Οργανισμού, εφ' όσον συμπληρώσουν τις προϋποθέσεις για πλήρη σύνταξη γήρατος, εάν μιν είναι εργατοτεχνίτες μπορούν να αποχωρούν, εάν δε είναι υπάλληλοι μπορούν να αποχωρούν ή να απολύονται από τον εργοδότη.

Στις περιπτώσεις αυτές δικαιούνται το 50% της νόμιμης αποζημίωσης απόλυσης αν δεν έχουν επικουρική ασφάλιση ή το 40% αν έχουν. Τη μειωμένη αυτή αποζημίωση δικαιούνται και οι μισθωτοί, με σύμβαση ορισμένου χρόνου, που απολύονται ή αποχωρούν πριν τη λήξη της για να συνταξιοδοτηθούν. Σημειώνεται ότι ο εργοδότης δεν μπορεί να απολύσει εργατοτεχνίτη που έχει συμπληρώσει τις προϋποθέσεις πλήρους συνταξιοδότησης γήρατος, με καταβολή μειωμένης αποζημίωσης. Μόνο για υπαλλήλους έχει αυτή την ευχέρεια.

2) Με 15ετή υπηρεσία:

Μισθωτοί που συνδέονται με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου και έχουν συμπληρώσει 15ετή υπηρεσία στον ίδιο εργοδότη ή το όριο ηλικίας που προβλέπει ο οικείος Ασφαλιστικός Οργανισμός και όταν δεν υπάρχει όριο το 65 έτος της ηλικίας τους, μπορούν να αποχωρήσουν από την εργασία τους με τη συγκατάθεση του εργοδότη τους, οπότε δικαιούνται να λάβουν το 50% της νόμιμης αποζημίωσης.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη η οποία έγινε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2019 με την μέθοδο Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας Υποχρέωσης – Projected Unit Credit (ΔΛΠ19, παρ. 67). Επιπλέον, κατά την σύνταξη της μελέτης λήφθηκε υπόψη η πιθανότητα οικιοθελούς αποχώρησης των εν ενεργεία υπαλλήλων.

Η κίνηση του λογαριασμού από 01/01/2019 έως 31/12/2019 είχε ως εξής:

**Λογιστικές απεικονίσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19**

	<b>Όμιλος</b>		<b>Εταιρεία</b>	
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>				
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	27	57	23	26
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωριζόμενη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>27</b>	<b>57</b>	<b>23</b>	<b>26</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>				
Κόστος Τρέχουσας απασχόλησης	5	7	4	3
Τόκος στην υποχρέωση	1	1	1	-
<b>Κανονικό έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>3</b>
Κόστος διακανονισμών	-	-	-	-
<b>Συνολικό έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>3</b>
<b>Αναλογιστικές παραδοχές</b>				
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,78%	1,56%	0,78%	1,56%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 2019-2021 και 2018-2020	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών 2022+ και 2021+	1,90%	1,90%	1,90%	1,90%
Πληθωρισμός	1,90%	1,90%	1,90%	1,90%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή		5,80		15,79
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	<b>57</b>	<b>55</b>	<b>26</b>	<b>24</b>
Μείωση υποχρέωσης λόγω πώλησης θυγατρικών	(28)	-	-	-
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	6	8	5	3
<b>Σύνολο</b>	<b>35</b>	<b>63</b>	<b>31</b>	<b>27</b>
Κατάσταση αναλογιστικών (κερδών) και ζημιών	(8)	(5)	(8)	(1)
Κόστος μεταφορά προσωπικού	-	-	-	-
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>27</b>	<b>57</b>	<b>23</b>	<b>26</b>

*Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

Από την ανωτέρω αναλογιστική μελέτη προέκυψε "Αναλογιστικό κέρδος / (ζημιά) προγραμμάτων καθορισμένων παροχών" ύψους €5 και €1 (€23 και €8 για το 2018), του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα και αναγνωρίστηκε απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας.

Τα παραπάνω αποτελέσματα εξαρτώνται από τις υποθέσεις (οικονομικές και δημογραφικές) εκπόνησης της αναλογιστικής μελέτης. Έτσι, κατά την ημερομηνία αποτίμησης 31/12/2019 :

- Εάν είχε χρησιμοποιηθεί επιτόκιο υψηλότερο κατά 0,5% τότε η Παρούσα Αξία Υποχρέωσης θα ήταν χαμηλότερη κατά 2,8% ενώ εάν ήταν μικρότερο κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μεγαλύτερη κατά 3%.
- Εάν είχε χρησιμοποιηθεί υπόθεση αύξησης αποδοχών υψηλότερο κατά 0,5% τότε η Παρούσα Αξία Υποχρέωσης θα ήταν υψηλότερη κατά 1,7% ενώ εάν ήταν μικρότερη κατά 0,5% θα είχε ως αποτέλεσμα η αναλογιστική υποχρέωση να ήταν μικρότερη κατά 1,4%.

Κατά την 31/12/2019 ο Όμιλος και η Εταιρεία απασχολούν 5 και 4 άτομα αντίστοιχα ενώ την 31/12/2018 ο Όμιλος και η Εταιρεία απασχολούν 12 και 3 άτομα αντίστοιχα.

**25. Δεσμεύσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και αβεβαιότητες**

Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν ανέλεγκτες χρήσεις αναλυτικά στη σημείωση 11

Για την εγγύηση των εγγυητικών επιστολών έχει δεσμευτεί από την τράπεζα κατάθεση της εταιρείας ποσού €515. Επίσης, ως εξασφάλιση για την έκδοση των εν λόγω εγγυητικών επιστολών έχει συσταθεί

ενέχυρο επί του συνόλου των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας RF ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΑΕ και επί κατάθεσης που διατηρεί η Εταιρεία.

Οι μελλοντικές καταβολές από συμβάσεις παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Όμιλος	από 3 έτη			
	< 1 έτος	από 1 έτος μέχρι 2 έτη	μέχρι 5 έτη	> 5 έτη
<b>Μελλοντικές συμβάσεις για</b>				
- ενοικιάσεις κτιρίων	-	-	-	-
- ενοικιάσεις χώρων για εγκατάσταση Αιολικών πάρκων	20	21	72	392
<b>Σύνολο</b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>72</b>	<b>392</b>

Εταιρεία	από 3 έτη			
	< 1 έτος	από 1 έτος μέχρι 2 έτη	μέχρι 5 έτη	> 5 έτη
<b>Μελλοντικές συμβάσεις για</b>				
- ενοικιάσεις κτιρίων	-	-	-	-
- ενοικιάσεις χώρων για εγκατάσταση Αιολικών πάρκων	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>99</b>	<b>99</b>	<b>198</b>	<b>-</b>

## 26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Στις 14/02/2020 η εταιρεία, ως μοναδική μέτοχος της εταιρείας R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., προχώρησε στην υπογραφή προσυμφώνου με την εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε για την πώληση και μεταβίβαση των μετοχών της εν λόγω θυγατρικής. Επίσης, η R.F. ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε με έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14/02/2020, αποφάσισε την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου το οποίο συστάθηκε σε σώμα.

Στο παραπάνω προσύμφωνο προβλέφθηκε νομικός, τεχνικός και οικονομικός έλεγχος (due dilligence) της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε. στην RF ENERGY ΟΜΑΛΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. ο οποίος ολοκληρώθηκε στις 15/3/2020. Η σύμβαση πώλησης των μετοχών της εταιρείας (SPA) υπεγράφη στις 23/4/2020, οπότε και έγινε η μεταβίβαση των μετοχών, και παράλληλα υποβληθεί η παραίτηση από το Διοικητικό Συμβούλιο των κ.κ. Ι.Παντούση και Ε.Κοροβέση. Το τίμημα της πώλησης καθορίζεται βάσει συγκεκριμένων όρων και προϋποθέσεων της συμφωνίας και θα καταβληθεί σταδιακά βάσει των ως άνω όρων και προϋποθέσεων μέχρι το αργότερο 31/12/2023.

Τέλος τον Απρίλιο του 2020 οι εταιρείες του Ομίλου Elsewedy (Elsewedy Electric Tripoli Μονοπρόσωπη Α.Ε, Elsewedy Electric Ermionida Μονοπρόσωπη Α.Ε., Elsewedy Electric Kilkis Μονοπρόσωπη Α.Ε. και Elsewedy Electric Aigialeia Μονοπρόσωπη Α.Ε.) με τις οποίες είχε υπογράψει η εταιρεία μας Asset Management Agreements για τις 100% θυγατρικές τους (Καλλίστη Ενεργειακή Α.Ε., Αιολική Αδέρης Α.Ε, Αιολική Κυλινδρίας Α.Ε. και Υδροηλεκτρική Αχαΐας Α.Ε, αντίστοιχα) μας ανακοίνωσαν ότι δεν θα ανανεώσουν τις εν λόγω συμβάσεις που λήγουν 30/06/2020.

Από την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου 2020, η ραγδαία εξάπλωση του COVID-19 στην Ευρώπη, άρχισε να δημιουργεί σημαντικά αρνητικές συνθήκες με τις πρώτες επιπτώσεις να διαφαίνονται στο σύνολο της οικονομίας. Η κατάσταση επιδεινώθηκε τις αμέσως επόμενες ημέρες καθώς ακολούθησαν:

- Η περαιτέρω ραγδαία εξάπλωση του ιού σε όλη την Ευρώπη
- Η αναβάθμιση του COVID-19 σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας

Οι αποφάσεις όλο και περισσότερων χωρών καθώς και της Ελλάδας για επιβολή περιορισμών στις μετακινήσεις ακόμα και κλείσιμο συνόρων.

Η εξάπλωση του COVID-19 έχει επηρεάσει την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα σε όλο τον κόσμο συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας. Ο αντίκτυπος του COVID-19 είναι ένα μη διορθωτικό γεγονός μετά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2019.

Δεδομένης της εξάπλωσης του κορονοϊού, είναι δύσκολο να προβλεφθεί το εύρος των επιπτώσεων στην οικονομία τη δεδομένη χρονική στιγμή.

Όσον αφορά τις δραστηριότητες του Ομίλου, η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις από το ξέσπασμα, ακολουθεί την καθοδήγηση των υγειονομικών και πολιτικών αρχών και τηρεί τις απαιτήσεις και τις δράσεις που εφαρμόζει η ελληνική κυβέρνηση. Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει σχέδια έκτακτης ανάγκης για τον περιορισμό των πιθανών δυσμενών επιπτώσεων στους υπαλλήλους του.

Η Διοίκηση έχει θέσει ως πρωταρχικό στόχο την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και την προστασία της Οικονομικής Θέσης του Ομίλου. Οι επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστούν με ακρίβεια τη δεδομένη χρονική στιγμή αλλά η

ισχυρή ταμειακή θέση του Ομίλου καθώς και οι μη σημαντικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις τη δεδομένη στιγμή σε συνδυασμό με τον κλάδο τον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος δημιουργούν την πεποίθηση ότι ο Όμιλος θα ξεπεράσει οποιαδήποτε επικείμενη δυσκολία.